



Mesto BANSKÁ BYSTRICA

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť v Banskej Bystrici

Zápisnica č. 8/2011

Dátum a miesto konania: 05. septembra 2011, zasadačka číslo dverí 250 na II. poschodí
Mestského úradu v Banskej Bystrici

Zasadnutie komisie viedol: Ing. Tomáš Novanský - predseda komisie

Účasť členov na začiatku zasadnutia: prítomní - 10
neprítomní - 3
ospravedlnení - 1

Program rokovania:

1. Otvorenie – predseda komisie
2. Plán zasadnutí Komisie MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť na II. polrok 2011
3. Správa o výsledku kontroly účtovných a finančných výkazov vo vzťahu k vykázaným výsledkom hospodárenia ostatných subjektov verejnej správy za rok 2010 vykonanej NKÚ SR
4. Výročná správa Mesta Banská Bystrica za rok 2010
5. Monitorovacia správa o plnení rozpočtu Mesta Banská Bystrica za I. polrok 2011
6. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Banská Bystrica č. .../2011 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Banská Bystrica
7. Návrh na zmenu rozpočtu č. 2
8. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica (zapracovanie novely zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí) – žiadosť o odklad
9. Návrh na nakladanie s majetkom mesta Banská Bystrica
10. Informatívna správa „Rámcový prehľad nehnuteľností vo vlastníctve mesta užívaných bez právneho titulu tretími osobami“
11. Informatívna správa o stave „Plážového kúpaliska“ v spolupráci s nájomcom (uznesenie z 25. mája 2010 číslo 803/2010-MsZ)
12. Informatívna správa o plnení rozpočtu k 31.07.2011
13. Návrh na použitie rezervného fondu na odstránenie havarijného stavu na ihrisku v Radvani
14. Rôzne
15. Záver

K bodu 1/

Otvorenie, schválenie programu

Zasadnutie komisie otvoril a viedol Ing. Tomáš Novanský - predseda komisie MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť v Banskej Bystrici. Prednosta MsÚ Mgr. Rybár predstavil poslancom MsZ nových pracovníkov Ing. Slaného, Ing. Túryho a Ing. Sasáka. Predseda komisie dal hlasovať za program rokovania.

Hlasovanie za schválenie programu:

prítomných: 9

za:9

proti:0

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť schvaľuje program rokovania.

Uznesenie č. 98 bolo schválené.

prítomných:9

za: 9

proti:0

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča Výročnú správu Mesta Banská Bystrica za rok 2010 schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 101 bolo schválené.

K bodu 5/

Monitorovacia správa o plnení rozpočtu Mesta Banská Bystrica za I. polrok 2011

Monitorovacia správa k 30.06.2011 hodnotí, definuje a mapuje komplexný rámec Mesta. Skladá sa z úvodnej časti a z príjmovej a výdavkovej časti. Z hľadiska programového rozpočtu sleduje plnenie zámerov a cieľov a čerpanie výdavkov. V porovnaní s minulým rokom je prebytok.

Diskusia:

RNDr. Topoľský – v podprograme 1.2.1 Strategické plánovanie sa hovorí, že rekonštrukcia 4 ZŠ v meste sa nebude realizovať, že sa VO bude opakovať?

Ing. Slaný – Úrad pre verejné obstarávanie zrušil 3 zo 4 VO na rekonštrukcie bez uvedenia dôvodu, zrušil 4 celé IKT a 3 stavebné časti zo 4, zostáva stavebná časť na ZŠ Moskovskej.

Ing. Kašper – ak je predpoklad tohto istého VO, tí istí obstarávatelia, ako je možné, že 1 ZŠ prešla a 3 ZŠ nie?

Mgr. Gogola – minister garantoval, že ak je VO korektné, je to len otázka času.

Ing. Mgr. Katreniak – navrhujem, aby p. prednosta vyžiadal celé info z ÚVO a celé odôvodnenie predložil do MsZ.

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:10

za: 10

proti:0

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča Monitorovaciu správu o plnení rozpočtu Mesta Banská Bystrica za I. polrok 2011, po doplnení dôvodovej správy o informáciu z Úradu pre verejné obstarávanie, schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 102 bolo schválené.

K bodu 6/

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Banská Bystrica č. /2011 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Banská Bystrica

Zmena sa vykonáva k VZN č. 22/2008, ktoré je stále platné. Zmeny nastanú:

- nariadenie náležitostí a príloh pre zjednodušenie procesu,
- poskytnutie dotácií na honoráre, odmeny alebo mzdy a odvody, ak nie sú určené pre organizátorov,
- sprísnenie podmienok, ak žiadateľ už použil dotáciu na iný účel, ako bola určená a nepredložil zúčtovanie dotácie v stanovenom termíne,
- povinnosť poskytovateľa overiť krytie v rozpočte,
- výška sumy, ktorá určuje dotácie na schválenie v MsZ sa upravuje smerom nahor z dôvodu časovej náročnosti od podania žiadosti po jej schválenie v MsZ (minimálna 4000 €), kvôli časovej náročnosti.

VZN bolo zverejnené na internete a do stanoveného termínu, t. j. do 31.08.2011 bolo možné pripomienkovať. Predložené boli 2 pripomienky:

1. pripomienka OEM MsÚ: v § 10 za odst. 5 vložiť bod 6 „Platiteľovi DPH, ak si môže uplatniť odpočítanie DPH, nemôže byť pri zúčtovaní dotácie poskytnutej z rozpočtu Mesta uznaný výdavok na úhradu DPH“. Pôvodné body 6-8 sa prečísľujú na body 7-9.

2. pripomienka – Mgr. Mária Ondrejková OPM-KU MsÚ: Do čestného prehlásenia doplniť, že „žiadateľ čestne prehlasuje, že akcia/projekt nie je inak finančne podporená /ý zo strany Mesta“. Uvedené sa dá overiť tak, ako sa overuje daňová disciplína. Uvedená pripomienka bola doručená po stanovenom termíne.

Diskusia:

RNDr. Topoľský – hraničná suma 4 000€ bola aj predtým, alebo je to nová suma?

Ing. Farkašová – je to nová hraničná suma, predtým bola 1 650 €. Zvýšila sa, aby sa operatívne o dotácií mohlo rozhodnúť na základe odporúčania komisie z úrovne primátora.

Mgr. Pirošík - 1. navrhol v § 9 za odst. 3, že od dňa rozhodnutia zastupiteľstva bude primátorom Mesta dotácia podpísaná do 30 dní,

- 2. navrhol, aby sa celý tento mechanizmus nenazýval „dotácia“, ale „grant“.

Hlasovanie za prijatie pripomienky Mgr. Ondrejkovej podanej po stanovenom termíne:

prítomných:10 za: 10 proti:0 zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča pripomienku Mgr. Ondrejkovej schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 103 bolo schválené.

Hlasovanie za 1. návrh Mgr. Pirošíka:

prítomných:10 za: 10 proti:0 zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča návrh Mgr. Pirošíka schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 104 bolo schválené.

Hlasovanie za 2. návrh Mgr. Pirošíka:

prítomných:10 za: 2 proti:5 zdržal sa:3

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť neodporúča návrh Mgr. Pirošíka schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 105 nebolo schválené.

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:10 za: 10 proti:0 zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Banská Bystrica č. /2011 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Banská Bystrica schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 106 bolo schválené.

K bodu 7/

Návrh na zmenu rozpočtu č. 2

Pozostáva zo 4 častí:

- Presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu – výdavky podľa jednotlivých programov (150 tis. € na ZŠ, 48 tis. € na dotácia športovým klubom cez CVČ, 33 tis. € Cyklotrasy Kremnička, ...)
- Povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov – zapojenie fondu minulých rokov, rezervného fondu
- Informácia o úprave rozpočtu účelovo určených prostriedkov, ktoré nepodliehajú schvaľovaniu MsZ v zmysle § 14 odst. 1 zákona
- Informácia o úprave rozpočtu prostriedkov z prijatých grantov podľa § 5 odst. 3 zákona.

Diskusia:

Ing. Novanský – zriadenie Komunitného centra, čiastka 16 800 € na pokrytie mzdových výdavkov, aký vzťah má centrum s Mestom?

Ing. Farkašová – je to denné centrum zriadené odborom sociálnych vecí MsÚ.

Ing. Turčan – ako je možné, že vzniklo Komunitné centru, keď sa neplánovalo v rozpočte, akú činnosť vyvíja, z akej položky sa presúvajú prostriedky, požiadal o vysvetlenie na MsR.

Ing. Farkašová – všetky prostriedky sú v rámci programu 15 Sociálna služba, ostatné informácie na MsR poskytne Ing. Filipová.

Ing. Turčan – z podprogramu 1.2 Plánovanie sa do podprogramu 10.3. Základné školy presúva suma 150 tis. €. Boli podhodnotený platy alebo stavy zamestnancov?

Ing. Farkašová – jedná sa o platy, odvody, zahrnutie režijných nákladov, ...

MUDr. Hlaváč – navýšenie v podprograme 10.3. Základné školy, prečo nie aj v podprograme 10.1 Materské školy, kde sú platy ešte viac podhodnotené?

Ing. Farkašová – originálne kompetencie na MŠ postačujú, ale na ZŠ nie. ZŠ boli poddimenzované.

Ing. Mgr. Katreniak – 150 tis. € pre ZŠ je potrebných, v minulosti sme VZN podcenili. Akú sumu dostalo Mesto od štátu na každé dieťa k 30.06. a koľko Mesto pridelovalo jednotlivým školám, je to vyrovnané?

Ing. Farkašová – informácia bude poskytnutá na MsR.

Ing. Mgr. Katreniak – z podprogramu 1.2 Plánovanie sa presúva do podprogramu 11.3 Príležitostné športové podujatia suma 48 373 € na činnosť klubov zastrešených CVČ. O ktoré kluby sa jedná, prečo taký nárast.

Mgr. Rybár – s klubmi bol dohodnutý spôsob financovania recipročne za CVČ, bolo to zahrnuté už v pôvodnom návrhu rozpočtu. Peniaze neboli klubom vyplatené odborom školstva. CVČ je naša RO, Mesto podporuje činnosť našej organizácie.

Doc. Čížmarová - do CVČ prichádzajú peniaze od štátu, ktoré si žiaci donesú formou poukazov.

Ing. Mgr. Katreniak – skonštatoval, že v autobusovej doprave, podprogram 8.1. Autobusová doprava, treba jasne pomenovať, čo všetko treba z minulosti splácať. V podprograme 15.1 Pobytové sociálne služby je suma 213 560 € vysoká, je to len zle určená ekonomická klasifikácia?

Ing. Farkašová - suma 213 560 €, jedná sa len o upresnenie ekonomickej klasifikácie.

Mgr. Pirošík – nemali by peniaze od štátu ísť priamo do klubov? Chcel by som vedieť do akých klubov idú peniaze.

Mgr. Rybár – zo sumy, ktorá príde od štátu sa ponechá na základné funkcie CVČ a prebytočný balík sa prerozdelení klubom alikvotne podľa počtu členov jednotlivých klubov.

RNDr. Topoľský – musí CVČ Havranské zastrešovať činnosť voľnočasových klubov?

Mgr. Rybár – model je zdedený, kluby si robia vlastnú agitáciu žiakov a CVČ im robí agendu.

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:10

za: 10

proti:0

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča Návrh na zmenu rozpočtu č. 2 schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 107 bolo schválené.

K bodu 8/

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica (zapracovanie novely zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí) – žiadosť o odklad

Prerokovanie uvedeného materiálu bude predložené na MsZ v novembri 2011.

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:10

za: 10

proti:0

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica (zapracovanie novely zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí) – žiadosť o odklad schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 108 bolo schválené.

K bodu 9/

Návrh na nakladanie s majetkom mesta Banská Bystrica

A 1.1 / SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ - pozemkov

Žiadateľ: Marián Bača

Pozemky : parc. č. C KN 956/2 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 33 m²,
parc. č. C KN 956/3 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 138 m²

Kat. územie: Kordíky

Účel: rozšírenie dvornej časti a prístupovej cesty k rozostavanému rodinnému domu a doplnkovým stavbám a z časti ako záhrada pri RD

Stanovisko obce Kordíky : Obec Kordíky súhlasí s odpredajom pozemkov.

Stanovisko Mestských lesov s. r. o. Banská Bystrica : Mestské lesy s.r.o. Banská Bystrica súhlasia s odpredajom pozemkov.

Navrhovaný spôsob prevodu:

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prípadohodný osobitného zreteľa**.

Diskusia:

Ing. Novanský – navrhol materiál vrátiť na prerokovanie do Komisie MsZ pre územný rozvoj.

Hlasovanie za návrh Ing. Novanského:

prítomných:10

za: 8

proti:0

zdržal sa:2

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť neodporúča spôsob prevodu pozemkov schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 109 bolo schválené.

A 1.2 / PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa

Žiadateľ: **Marián Bača**

Pozemok: parc. č. C KN 956/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 33 m²,
parc. č. C KN 956/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 138 m²

Kat. územie: Kordíky

Navrhovaná cena: **1 471,- eur**

Diskusia:

Ing. Novanský – navrhol materiál vrátiť na prerokovanie do Komisie MsZ pre územný rozvoj.

Hlasovanie za návrh Ing. Novanského:

prítomných:10

za: 8

proti:0

zdržal sa:2

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť neodporúča prevod pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 110 bolo schválené.

A 2.1 / SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI

Žiadateľ: **Vladimír Hríbik**

Pozemky: parc. č. C KN 956/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 138 m²

Kat. územie: Kordíky

Účel: rozšírenie dvornej časti a prístupovej cesty k RD s.č. 89 a z časti ako záhrada pri RD

Stanovisko obce Kordíky : Obec Kordíky súhlasí s odpredajom pozemku.

Stanovisko Mestských lesov s. r. o. Banská Bystrica : Mestské lesy s.r.o. Banská Bystrica súhlasia s odpredajom pozemku.

Navrhovaný spôsob prevodu:

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prípadohodný osobitného zreteľa**.

Diskusia:

Ing. Novanský – navrhol materiál vrátiť na prerokovanie do Komisie MsZ pre územný rozvoj.

Hlasovanie za návrh Ing. Novanského:

prítomných:10

za: 8

proti:0

zdržal sa:2

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť neodporúča spôsob prevodu nehnuteľnosti schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

A 4.1 / SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI - pozemku

Žiadateľ: Jana Styková

Pozemok: parc. č. C KN 1900/27 – trvalé trávne porasty o výmere 105 m²

Kat. územie: Banská Bystrica (medzi ul. Komenského a ul. Bakossovou)

Účel: záhrada pri rodinnom dome

Stanoviská komisií MsÚ:

Odbor výstavby a životného prostredia z územného hľadiska odpredaj odporúča.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 28.06.2011 odpredaj odporučila pod bodom 3t).

Navrhovaný spôsob prevodu:

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prípád hodný osobitného zreteľa**.

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:10

za: 10

proti:0

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča spôsob prevodu pozemku schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 115 bolo schválené.

A 4.2 / PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Žiadateľ: Jana Styková

Pozemok: parc. č. C KN 1900/27 – trvalé trávne porasty o výmere 105 m²

Kat. územie: Banská Bystrica (medzi ul. Komenského a ul. Bakossovou)

Navrhovaná cena: 43,82 eur za 1m², čo pri výmere 105 m² predstavuje kúpnu cenu **4 601,- eur**.

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:10

za: 10

proti:0

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča prevod pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 116 bolo schválené.

A 5.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI - POZEMKU

Žiadatelia: Pavol Ondruš a manž. Mária Ondrušová, Ing. Jaroslava Rafaelisová, Ing. Ján Leskovjanský a manž. Anna Leskovjanská, Ján Kučera a manž. Helena Kučerová, Július Drdoš a manž. Lýdia Drdošová, Norbert Holko a manž. Petra Holková, MUDr. Miroslav Gregáň a manž. Marta Gregáňová, Peter Matoušek a manž. Zdenka Matoušková, Štefan Kamesch a manž. Jana Kameschová, Jozef Pavlenda a manž. Ing. Marta Pavlendová, Jozef Szóke a manž. Janka Szókeová, Pavol Kiš a manž. Irena Kišová, Ing. Peter Priehoda a manž. Ing. arch. Ludmila Priehodová, Ing. Ján Cimba a manž. Mgr. Soňa Cimbová, Eva Strečková, Mgr. art. Martin Krajčovič a manž. Ing. Daniela Krajčovičová, Dušan Petráš a manž. Božena Petrášová, Leopold Hraško a manž. Marta Hrašková, Ing. Teodor Mitas a manž. Mária Mitasová, Margita Žurgovská, Eubomír Hudec a manž. Janka Hudecová, Mgr. Milan Babjak a manž. Mgr. Jana Babjaková, Katarína Lacová, Ing. Jozaf Ornth a manž. Ing. Lýdia Ornthová, Beáta Ješíková, Silvia Kovandová, Ivan Gregorčok a manž. Kristína Gregorčoková, Luboš Ruža a manž. Ing. Lenka Ružová, Ing. Eubomír Kozák a manž. Mgr. Anna Kozáková, Miroslav Kosvič a manž. Ing. Daniela Kosovič, Cyril Lunter a manž. Alena Lunterová, Ing. Michal Časnocha, Lucia Kleniarová

Pozemok: parc. č. C KN 2916/80 – ostatné plochy o výmere 81 m²

Kat. územie: Radvaň (Kalinčiakova)

Účel: prístavba balkónov k obytnej budove s. č. 6028 zakotvených do zeme

Stanovisko komisií MsÚ :

Odbor výstavby a život. prostredia z územného hľadiska odpredaj odporúča.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 03.05.2011 odpredaj odporučila pod bodom 4ch).

Navrhovaný spôsob prevodu:

V zmysle zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prípád hodný osobitného zreteľa**.

Diskusia:

Ing. Novanský – navrhol vyhlásiť OVS, nakoľko jeden zo žiadateľov je poslanec MsZ.

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:10

za: 0

proti:0

zdržal sa:10

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť neodporúča spôsob prevodu pozemku schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 117 nebolo schválené.

A 5.2 / PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Žiadatelia: Pavol Ondruš a manž. Mária Ondrušová, Ing. Jaroslava Rafaelisová, Ing. Ján Leskovjanský a manž. Anna Leskovjanská, Ján Kučera a manž. Helena Kučerová, Július Drdoš a manž. Lýdia Drdošová, Norbert Holko a manž. Petra Holková, MUDr. Miroslav Gregáň a manž. Marta Gregáňová, Peter Matoušek a manž. Zdenka Matoušková, Štefan Kamesch a manž. Jana Kameschová, Jozef Pavlenda a manž. Ing. Marta Pavlendová, Jozef Szóke a manž. Janka Szókeová, Pavol Kiš a manž. Irena Kišová, Ing. Peter Priehoda a manž. Ing. arch. Ludmila Priehodová, Ing. Ján Cimba a manž. Mgr. Soňa Cimbová, Eva Strečková, Mgr. art. Martin Krajčovič a manž. Ing. Daniela Krajčovičová, Dušan Petráš a manž. Božena Petrášová, Leopold Hraško a manž. Marta Hrašková, Ing. Teodor Mitas a manž. Mária Mitasová, Margita Žurgovská, Eubomír Hudec a manž. Janka Hudecová, Mgr. Milan Babjak a manž. Mgr. Jana Babjaková, Katarína Lacová, Ing. Jozef Ornth a manž. Ing. Lýdia Ornthová, Beáta Ješíková, Silvia Kovandová, Ivan Gregorčok a manž. Kristína Gregorčoková, Ľuboš Ruža a manž. Ing. Lenka Ružová, Ing. Eubomír Kozák a manž. Mgr. Anna Kozáková, Miroslav Kosovič a manž. Ing. Daniela Kosovič, Cyril Lunter a manž. Alena Lunterová, Ing. Michal Časnocha, Lucia Kleniarová

Pozemok: parc. č. C KN 2916/80 – ostatné plochy o výmere 81 m²

Kat. územie: Radvaň (Kalinčiakova)

Navrhovaná cena: 28,- eur za 1m², čo pri výmere 81 m² predstavuje kúpnu cenu 2 268,- eur.

Diskusia:

Ing. Novanský – navrhol vyhlásiť OVS, nakoľko jeden zo žiadateľov je poslanec MsZ.

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:10

za: 0

proti:0

zdržal sa:10

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť neodporúča prevod pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 118 nebolo schválené.

A 6.1 / SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI

Žiadateľ: Andrej Lipták a Katarína Liptáková

Pozemok: parc. č. C KN 1900/22 – trvalé trávne porasty o výmere 101 m²

Kat. územie: Banská Bystrica (medzi ul. Komenského a ul. Bakossovou)

Účel: záhrada pri rodinnom dome

Stanovisko komisií MsÚ:

Stavebný odbor z územného hľadiska odpredaj odporúča.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 21.10.2010 odpredaj odporučila.

Navrhovaný spôsob prevodu:

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prípad hodný osobitného zreteľa**.

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:10

za: 10

proti:0

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča spôsob prevodu nehnuteľnosti schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 119 bolo schválené.

Účel: záhrada pri rodinnom dome

Stanovisko komisii MsÚ:

Stavebný odbor z územného hľadiska odpredaj odporúča.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 19.03.2009 odpredaj odporučila pod bodom 4d).

Navrhovaný spôsob prevodu: V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prípád hodný osobitného zreteľa**.

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:10

za: 10

proti:0

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča spôsob prevodu nehnuteľnosti schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 123 bolo schválené.

A 8.2 / PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa

Žiadateľ: **Marta Čupková**

Pozemky: parc. č. C KN 1881/2 – záhrady o výmere 37 m²,
parc.č. C KN 1881/8 – ostatné plochy o výmere 9 m²

Kat. územie: Radvaň (Bagarova ul.)

Účel: záhrada pri rodinnom dome

Navrhovaná cena: 39,83 eur za 1m², čo pri výmere 46 m² predstavuje kúpnu cenu **1 832,- eur**.

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:10

za: 10

proti:0

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča prevod pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 124 bolo schválené.

A 8.3 / NÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ

Žiadateľ: **Marta Čupková**

Pozemok: časť parc. č. E KN 50967/975 – ostatná plocha o výmere 29 m²,
časť parc. č. E KN 50967/200 – orná pôda o výmere 531 m²

Kat. územie: Radvaň (Bagarova ul.)

Účel: pozemky sú využívané ako záhrada pri rodinnom dome

Stanovisko komisii MsÚ:

Odbor výstavby a životného prostredia z územného hľadiska nájom odporúča.

Komisia MsZ pre ŽP, ÚR a O zo dňa 19.03.2009 prenájom odporučila pod bodom 2d).

Doba nájmu: nájom **na dobu neurčitú**

Navrhovaná cena: **40,50 eur ročne.**

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:10

za: 10

proti:0

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča nájom nehnuteľností schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 125 bolo schválené.

A 9.1 / SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI

Žiadateľ: **Peter Nemčok**

Pozemok: parc. č. C KN 75/2 – trvalý trávny porast o výmere 623 m²

Kat. územie: Dolný Harmanec

Účel: skultúrnenie okolia, pripojenie k záhrade

Stanovisko obce Dolný Harmanec:

Obec Dolný Harmanec súhlasí s odkúpením pozemku.

Navrhovaný spôsob prevodu:

V zmysle zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prípád hodný osobitného zreteľa**.

Diskusia:

Ing. Novanský – navrhol materiál vrátiť na prerokovanie do Komisie MsZ pre územný rozvoj

Hlasovanie za návrh Ing. Novanského:

prítomných:10

za: 10

proti:0

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť neodporúča spôsob prevodu nehnuteľnosti schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 126 bolo schválené.

A 9.2 / PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Žiadateľ: **Peter Nemčok**

Pozemok: parc. č. C KN 75/2 – trvalý trávny porast o výmere 623 m²

Kat. územie: Dolný Harmanec

Navrhovaná cena: **41,- eur.**

Diskusia:

Ing. Novanský – navrhol materiál vrátiť na prerokovanie do Komisie MsZ pre územný rozvoj

Hlasovanie za návrh Ing. Novanského:

prítomných:10

za: 10

proti:0

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť neodporúča prevod nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 127 bolo schválené.

A 10.1 / SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ - pozemkov

Žiadateľ: **GZ REAL,a.s.**, zast. Ing.Rastislavom Hofericom, Nám.A.Hlinku 30, P.Bystrica, IČO 36859001

Pozemky: parc. č. C KN 474/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 97 m²,
parc. č. C KN 474/3 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 111 m²,
parc. č. C KN 5463/13 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 26 m²

Kat. územie: Banská Bystrica (Partizánska cesta)

Účel: pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a príľahlá plocha

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor výstavby a životného prostredia z územného hľadiska odpredaj odporúča.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 05.04.2011 odpredaj odporučila pod bodom 4g).

Navrhovaný spôsob prevodu:

V zmysle zákona č. 138/1991 o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. b) ako **pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.**

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:10

za: 10

proti:0

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča spôsob prevodu pozemkov schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 128 bolo schválené.

A 10.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov

Žiadateľ: **GZ REAL, a.s.**, zast. Ing. Rastislavom Hofericom, Nám. A. Hlinku 30, P. Bystrica, IČO 36859001

Pozemky: parc. č. C KN 474/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 97 m²,
parc. č. C KN 474/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 111 m²,
parc. č. C KN 5463/13 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m²

Kat. územie: Banská Bystrica (Partizánska cesta)

Navrhovaná cena: 56,43 eur za m², čo pri výmere 234 m² predstavuje kúpnu cenu **13 205,- eur**.

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča prevod pozemkov schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 129 bolo schválené.

A 11.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ

Žiadatelia: **Jarmila Dobříková a Peter Roman**

Pozemok: parc. č. C KN 2075/59 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 111 m²

Kat. územie: Banská Bystrica (Bakossova ul.)

Účel: pozemok zastavaný hospodárskymi stavbami vo vlastníctve nadobúdateľov

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor výstavby a životného prostredia z územného hľadiska odpredaj odporúča.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 31.05.2011 odpredaj odporučila pod bodom 2b).

Navrhovaný spôsob prevodu:

V zmysle zákona č. 138/1991 o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. b) ako **pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.**

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča spôsob prevodu nehnuteľností schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 130 bolo schválené.

A 11.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou

Žiadatelia: **Jarmila Dobříková v 1/2 a Peter Roman v 1/2**

Pozemok: parc. č. C KN 2075/59 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 111 m²

Kat. územie: Banská Bystrica (Bakossova ul.)

Navrhovaná cena: 7,- eur za m², čo pri výmere 111 m² predstavuje kúpnu cenu **777,- eur**.

Diskusia:

MUDr. Hlaváč – navrhol prevod pozemku za sumu 10,- eur za 1 m².

Hlasovanie za návrh MUDr. Hlaváča:

prítomných: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa za cenu 10,- eur za 1 m² schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 131 bolo schválené.

A 12.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ - pozemkov

Žiadateľ: **LunaLu, spol. s r. o.**, so sídlom Nad Plážou č. 18, 974 01 Banská Bystrica, IČO 45961468

A 13.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Žiadateľ: **Tibor Rezníček a Zuzana Rezníčková**

Pozemok: parc. č. C KN 5405/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 64 m²

Kat. územie: Banská Bystrica (Mičinská cesta)

Navrhovaná cena: 25,55 eur za 1m², čo pri výmere 64 m² predstavuje kúpnu cenu **1 636,- eur**.

Diskusia:

Ing. Mgr. Katreniak – navrhol prevod pozemku za sumu 30,- eur za 1 m².

Hlasovanie za návrh Ing. Mgr. Katreniaka:

prítomných:10

za: 4

proti:0

zdržal sa:6

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť neodporúča prevod pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 30,- eur za 1 m² schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 135 nebolo schválené.

Diskusia:

Ing. Novanský – navrhol prevod pozemku za sumu 35,- eur za 1 m².

Hlasovanie za návrh Ing. Novanského:

prítomných:10

za: 9

proti:0

zdržal sa:1

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča prevod pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 35,- eur za 1 m² schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 136 bolo schválené

A 14.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI - pozemku

Žiadateľ: **Sven Harman**

Pozemok: parc. č. C KN 2624/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m²

Kat. územie: Radvaň (Malachovská cesta)

Účel: súčasťou oploteného areálu RD a slúži ako dvor pri existujúcom rodinnom dome

Stanoviská komisii MsÚ:

Odbor výstavby a životného prostredia z územného hľadiska odpredaj odporúča.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 03.05.2011 odpredaj odporučila pod bodom 4r).

Navrhovaný spôsob prevodu:

V zmysle zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prípad hodný osobitného zreteľa**.

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:10

za: 10

proti:0

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča spôsob prevodu pozemku schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 137 bolo schválené.

A 14.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Žiadateľ: **Sven Harman**

Pozemok: parc. č. C KN 2624/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m²

Kat. územie: Radvaň (Malachovská cesta)

Navrhovaná cena: 18,60 eur za 1m², čo pri výmere 37 m² predstavuje kúpnu cenu **689,- eur**.

Diskusia:

Ing. Mgr. Katreniak – navrhol prevod pozemku za sumu 30,- eur za 1 m².

Hlasovanie za návrh Ing. Mgr. Katreniaka:

prítomných:10

za: 10

proti:0

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča prevod pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 30,- eur za 1 m² schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 141 bolo schválené.

A 16.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI

Žiadateľ: Martin Šutek a Janka Šuteková

Pozemky: parc. č. C KN 317/7 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 18 m²

Kat. územie: Radvaň (ul. Wolkerova)

Účel: zabezpečenie prístupu do záhrady – na pozemok parc.čís. C KN 362

Stanovisko komisií MsÚ:

Stavebný odbor z územného hľadiska odpredaj neodporúča.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 28.06.2011 odpredaj odporučila pod bodom č. 3u).

Navrhovaný spôsob prevodu:

V zmysle zákona č. 138/1991 o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prípad hodný osobitného zreteľa**.

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:10

za: 10

proti:0

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča spôsob prevodu nehnuteľností schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 142 bolo schválené.

A 16.2 / PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Žiadateľ: Martin Šutek a Janka Šuteková

Pozemky: parc. č. C KN 317/7 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 18 m²

Kat. územie: Radvaň (ul. Wolkerova)

Navrhovaná cena: 55,43 eur za 1m², čo pri výmere 18 m² predstavuje kúpnu cenu **998,- eur**.

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:10

za: 10

proti:0

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča prevod pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 143 bolo schválené.

A 17.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ

Žiadateľ: Mária Čadeková

Pozemky: parc. č. C KN 1193 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 28 m²,

parc.č. C KN 1147/22 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 96 m²

Kat. územie: Riečka

Účel: pozemok pod stavbou - rekreačná chata a príľahlá plocha k stavbe

Stanovisko Obce Riečka :

Obec Riečka nemá z územného hľadiska k odpredaju námietky.

Stanovisko Mestských lesov, s.r.o. Banská Bystrica :

Mestské lesy s.r.o., ako nájomca a obhospodarovateľ s odpredajom súhlasí.

Navrhovaný spôsob prevodu:

V zmysle zákona č. 138/1991 o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. b) ako **pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou**.

Diskusia:

Ing. Novanský – navrhol materiál vrátiť na prerokovanie do Komisie MsZ pre územný rozvoj.

Hlasovanie za návrh Ing. Novanského:

prítomných:10

za: 10

proti:0

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť neodporúča spôsob prevodu nehnuteľností schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 144 bolo schválené.

A 17.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov

Žiadateľ: **Mária Čadeková**

Pozemky: parc. č. C KN 1193 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 28 m²,
parc.č. C KN 1147/22 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 96 m²

Kat. územie: Riečka

Navrhovaná cena: **18,- eur.**

Diskusia:

Ing. Novanský – navrhol materiál vrátiť na prerokovanie do Komisie MsZ pre územný rozvoj

Hlasovanie za návrh Ing. Novanského:

prítomných:10

za: 10

proti:0

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť neodporúča prevod pozemkov schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 145 bolo schválené.

A 18.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ - POZEMKOV

Žiadateľ: **Eduard Antolik**

Pozemky: parc. č. C KN 2993/15 – ostatné plochy o výmere 273 m²,
parc. č. C KN 2993/16 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 79 m²,
parc. č. C KN 2993/17 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 70 m²,
parc. č. C KN 2993/18 – ostatné plochy o výmere 93 m²

Kat. územie: Banská Bystrica (Cesta na štadión)

Účel: priľahlé pozemky k existujúcim plochám dopravnej vybavenosti pri umývacom servise

Stanoviská komisií MsÚ:

Odbor výstavby a životného prostredia z územného hľadiska odpredaj odporúča.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 31.05. 2011 odpredaj odporučila pod bodom č. 2a).

Navrhovaný spôsob prevodu:

V zmysle zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) **ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:10

za: 8

proti:0

zdržal sa:2

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča spôsob prevodu pozemkov schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 146 bolo schválené.

A 18.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa

Žiadateľ: **Eduard Antolik,**

Pozemky: parc. č. C KN 2993/15 – ostatné plochy o výmere 273 m²,
parc. č. C KN 2993/16 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 79 m²,
parc. č. C KN 2993/17 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 70 m²,
parc. č. C KN 2993/18 – ostatné plochy o výmere 93 m²

Kat. územie: Banská Bystrica (Cesta na štadión)

Navrhovaná cena: 35,85 eur za 1m², čo pri výmere 515 m² predstavuje kúpnu cenu **18 463,- eur.**

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:10

za: 8

proti:0

zdržal sa:2

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča prevod pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 147 bolo schválené.

A 19.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI - pozemku

Žiadateľ: Peter Majer

Pozemok: parc. č. C KN 2343/2 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 24 m²

Kat. územie: Radvaň (Malachovská cesta)

Účel: pozemok je súčasťou oploteného areálu RD a slúži ako dvor

Stanoviská komisii MsÚ:

Odbor výstavby a životného prostredia z územného hľadiska odpredaj odporúča.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 03.05.2011 odpredaj odporučila pod bodom 4a).

Navrhovaný spôsob prevodu:

V zmysle zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prípad hodný osobitného zreteľa**.

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:10

za: 10

proti:0

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča spôsob prevodu pozemku schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 148 bolo schválené.

A 19.2 / PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Žiadateľ: Peter Majer

Pozemok: parc. č. C KN 2343/2 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 24 m²

Kat. územie: Radvaň (Malachovská cesta)

Navrhovaná cena: 16,60 eur za 1m², čo pri výmere 24 m² predstavuje kúpnu cenu **399,- eur**.

Diskusia:

Ing. Kašper – navrhol prevod pozemku za sumu 25,- eur za 1 m².

Hlasovanie za návrh Ing. Kašpera:

prítomných:10

za: 9

proti:1

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča prevod pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 25,- eur za 1 m² schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 149 bolo schválené.

A 20.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI

Žiadateľ: **STYK SERVIS, s.r.o.**, so sídlom ul. Ružová 9, Banská Bystrica, IČO: 36 040 436

Pozemky: parc.č. C KN 1425/69 – zast. plochy a nádvorcia o výmere 1348 m²

Kat. územie: Sásová (ul. Ružová – ul. Mladých budovateľov)

Účel: scelenie pozemkov

Stanovisko komisii MsÚ:

Stavebný odbor z územného hľadiska odpredaj odporúča.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 31.05.2011 odpredaj odporučila.

Navrhovaný spôsob prevodu:

V zmysle zákona č. 138/1991 o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prípad hodný osobitného zreteľa**.

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:10

za: 10

proti:0

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča spôsob prevodu nehnuteľností schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 150 bolo schválené.

A 20.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Žiadateľ: **STYK SERVIS, s.r.o.**, so sídlom ul. Ružová 9, Banská Bystrica, IČO: 36 040 436

Pozemky: parc.č. C KN 1425/69 – zast. plochy a nádvoria o výmere 1348 m²

Kat. územie: Sásová (ul. Ružová – ul. Mladých budovateľov)

Navrhovaná cena: **21 932,- eur.**

Diskusia:

Ing. Mgr. Katreniak – navrhol prevod pozemku za sumu 30,- eur za 1 m².

Hlasovanie za návrh Ing. Mgr. Katreniaka:

prítomných:10

za: 9

proti:1

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča prevod pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 30,- eur za 1 m² schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 151 bolo schválené.

A 21 / SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku so zriadením vecného bremena

Žiadateľ: **Richard Zbortek**

Pozemok: **časť parc. č. C KN 3354/629** – zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 149 m²

Kat. územie: Radvaň (Bernoláková)

Účel: **vybudovanie parkovacích a manipulačných plôch k existujúcej stavbe**

Stanoviská komisii MsÚ:

Odbor výstavby a životného prostredia z územného hľadiska odpredaj **odporučil.**

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 03.05.2011 odpredaj pod bodom 4m) **neodporučila.**

Navrhovaný spôsob prevodu:

V zmysle zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) so zriadením vecného bremena v prospech Mesta Banská Bystrica, ako **prípad hodný osobitného zreteľa.**

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:10

za: 2

proti:6

zdržal sa:2

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť neodporúča spôsob prevodu pozemku so zriadením vecného bremena schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 152 nebolo schválené.

A 22.1 / SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov a stavby

Žiadateľ: **Mestské lesy s.r.o.**, ČSA 26, Banská Bystrica, IČO 31 642 365

Pozemok: parc. č. C KN 79/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 429 m²,

parc. č. C KN 79/2 – zastavané plocha a nádvoria o výmere 81 m²

Stavba: súp. č. 51 – robotnícka ubytovňa Menza, situovaná na parc. č. C KN 79/1

Kat. územie: Dolný Harmanec

Účel: rekonštrukcia stavby v užívaní žiadateľa

Navrhovaný spôsob prevodu:

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prípad hodný osobitného zreteľa.**

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:10

za: 9

proti:0

zdržal sa:1

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča spôsob prevodu pozemkov a stavby schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 153 bolo schválené.

A 22.2 / PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemkov a stavby ako prípad hodný osobitného zreteľa

Žiadateľ: Mestské lesy s.r.o., ČSA 26, Banská Bystrica, IČO 31 642 365

Pozemok: parc. č. C KN 79/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2429 m²,
parc. č. C KN 79/2 – zastavané plocha a nádvoria o výmere 81 m²

Stavba: súp. č. 51 – robotnícka ubytovňa Menza, situovaná na parc. č. C KN 79/1

Kat. územie: Dolný Harmanec

Účel: rekonštrukcia stavby v užívaní žiadateľa

Cena: Cena pozemkov podľa znaleckého posudku č. 61/2011 zo dňa 22.08.2011 znalca Ing. Júliusa Kračúna je 3,87 eur za m², čo pri celkovej výmere 2510 m² predstavuje zaokrúhlene 9 700,-eur. Cena stavby je stanovená ako účtovná hodnota - obstarávacia cena vo výške 8 584,05 eur.

Navrhovaná cena: 18 284,- eur.

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:10

za: 9

proti:0

zdržal sa:1

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča prevod pozemkov a stavby ako prípad hodný osobitného zreteľa schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 154 bolo schválené.

B 1.1/SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ

Žiadateľ: Mária Cerinová v 1/2 a Elena Dúcka v 1/2

Pozemok: parc. č. C KN 3158/2 – ostatné plochy o výmere 200 m²
z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, Banská Bystrica

Kat. územie: Radvaň (ul. Podháj)

Účel: Rozšírenie záhrady pri rodinnom dome žiadateľky Márie Cerinovej

za

Pozemky: parc. č. C KN 3354/657 – ostatné plochy o výmere 50 m²,
parc. č. C KN 3354/658 – ostatné plochy o výmere 24 m²,
parc. č. C KN 3354/659 – ostatné plochy o výmere 176 m²,
parc. č. C KN 3354/660 – ostatné plochy o výmere 3 m²,
parc. č. C KN 3354/661 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 344 m²
z vlastníctva Márie Cerinovej v 1/2 a Eleny Dúckej v 1/2

Kat. územie: Radvaň (ul. Radvanská – vedľa Tihányovského kaštieľa)

Účel: majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, na ktorých je umiestnené detské ihrisko

Stanovisko komisií MsÚ:

Stavebný odbor z územného hľadiska zámenu odporúča.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 15.04.2010 zámenu odporučila.

Navrhovaný spôsob prevodu:

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prípad hodný osobitného zreteľa zámennou zmluvou.**

Diskusia:

Ing. Novanský – navrhol hľadať iné riešenie, predložiť komisii, kto je vlastníkom ihriska a materiál predložiť do komisie v ďalšom termíne.

Hlasovanie za návrh Ing. Novanského:

prítomných:10

za: 10

proti:0

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť neodporúča spôsob prevodu nehnuteľností schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 155 bolo schválené.

B 1.2/PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ - pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa zámennou zmluvou

Žiadateľ: **Mária Cerinová v 1/2 a Elena Dúcka v 1/2**

Pozemok: parc. č. C KN 3158/2 – ostatné plochy o výmere 200 m²
z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, Banská Bystrica

Kat. územie: Radvaň (ul. Podháj)

za

Pozemky: parc. č. C KN 3354/657 – ostatné plochy o výmere 50 m²,
parc. č. C KN 3354/658 – ostatné plochy o výmere 24 m²,
parc. č. C KN 3354/659 – ostatné plochy o výmere 176 m²,
parc. č. C KN 3354/660 – ostatné plochy o výmere 3 m²,
parc. č. C KN 3354/661 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 344 m²
z vlastníctva Márie Cerinovej v 1/2 a Eleny Dúckej v 1/2

Kat. územie: Radvaň (ul. Radvanská – vedľa Tihányovského kaštieľa)

Cena: Cena pozemku vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica je celkom 7 596,- eur.

Cena pozemkov vo vlastníctve Márie Cerinovej a Eleny Dúckej je celkom 18 136,86 eur.

Navrhovaná cena: finančné vyrovnanie v prospech Márie Cerinovej a Eleny Dúckej vo výške 10 541,- eur.

Diskusia:

Ing. Novanský – navrhol hľadať iné riešenie, predložiť komisii, kto je vlastníkom ihriska a materiál predložiť do komisie v ďalšom termíne.

Hlasovanie za návrh Ing. Novanského:

prítomných:10

za: 10

proti:0

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť neodporúča prevod pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa zámennou zmluvou schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 156 bolo schválené.

B 2.1/SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ

Žiadateľ: **Zdenka Rusková**

Pozemok: parc. č. C KN 177/15 – záhrady o výmere 177 m²
parc. č. C KN 178/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m²,
parc.č. C KN 177/13 – záhrady o výmere 161 m²
z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, Banská Bystrica,

Kat. územie: Radvaň (ul. Wolkerova)

Účel: pozemky čiastočne zastavané RD Wolkerova č.30 a tiež sú užívané ako záhrada pri RD

za

Pozemok: parc. č. E KN 1751/3 – orná pôda o výmere 448 m²
z vlastníctva Zdenky Ruskovej

Kat. územie: Radvaň (ul. Švermova)

Účel: pozemok pod miestnou komunikáciou

Stanovisko komisii MsÚ:

Stavebný odbor z územného hľadiska zámenu odporúča.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 28.06.2011 zámenu neodporučila.

Navrhovaný spôsob prevodu:

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. b) ako **pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou** a podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prípad hodný osobitného zreteľa zámennou zmluvou.**

prítomných:10

za: 9

proti:0

zdržal sa:1

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča nájom nehnuteľností schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 160 bolo schválené.

C 3/NÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ

Žiadateľ: **Anna Kánová**, 9. mája č.2, 977 01 Brezno, IČO : 32222785

Stavba: Časť nebyt. priestorov obytného domu Rudohorská 19A, nebyt. priestor č. 8 o výmere 19,9 m²

Kat. územie: Sásová

Účel: Administratívny priestor - kancelária

Doba nájmu: nájom na dobu neurčitú

Navrhovaná cena : **34,- eur/m²/rok.**

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:9

za: 9

proti:0

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča nájom nehnuteľností schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 161 bolo schválené.

C 4/NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI

Žiadateľ: **Jana Gondová**, Tatranská 68, Banská Bystrica 974 11, IČO : 43 313 299

Stavba: časť budovy – pavilónu „C“ ZŠ Sitnianska 32, o celkovej výmere 49,8 m²

Kat. územie: Sásová (Sitnianska ul.)

Účel: prenájom nebytových priestorov pre prevádzku malej pekárne

Doba nájmu: nájom na dobu určitú (od 01.10.2011 - do 31.06.2012)

Navrhovaná cena: **16,60 eur / m² / rok.**

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:9

za: 9

proti:0

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča nájom nehnuteľností schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 162 bolo schválené.

C 5/NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI

Žiadateľ: **Eubomír Nevid'ánsky – KOVOZVAR**, Karpatská 4, Banská Bystrica, IČO 37 590 022

Stavba: Časť budovy bývalej ZŠ Magurská 16, časť pavilónu „D“, nebytové priestory o výmere 24,5 m²

Kat. územie: Sásová (Magurská 16)

Účel: Kancelária

Doba nájmu: nájom na dobu neurčitú

Navrhovaná cena : **20,- eur / m² / rok .**

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:9

za: 9

proti:0

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča nájom nehnuteľností schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 163 bolo schválené.

C 6/NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI

Žiadateľ: **Imedia3x, s.r.o.** Švermova 21, 974 04 Banská Bystrica, IČO: 31600522

Stavba: časť budovy MŠ Na Lúčkach 2, nebytový priestor o výmere 171,01 m²
Kat. územie: Podlavice
Účel: prevádzkovanie detského centra, starostlivosť o vekovú kategóriu detí do 3 rokov
Doba nájmu: nájom na dobu určitú (od 01.11.2011 - do 30.06.2012)
Navrhovaná cena: 1 987,08 eur / ročne

Hlasovanie za predložený návrh:
prítomných:9 za: 9 proti:0 zdržal sa:0

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča nájom nehnuteľností schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.
Uznesenie č. 164 bolo schválené.**

C 7 / NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI

Žiadateľ: **Detské centrum U Jonathana Pudinga, o.z.**, Švermova 21, Banská Bystrica, IČO 45022801
Stavba: časť budovy MŠ Na Lúčkach 2, nebytový priestor o výmere 300 m²
Kat. územie: Podlavice
Účel: prevádzkovanie detského centra, starostlivosť o vekovú kategóriu detí do 3 rokov
Doba nájmu: nájom na dobu určitú (od 01.11.2011 - do 30.06.2012)
Navrhovaná cena: 3 804,- eur / ročne

Hlasovanie za predložený návrh:
prítomných:9 za: 9 proti:0 zdržal sa:0

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča nájom nehnuteľností schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.
Uznesenie č. 165 bolo schválené.**

C 8 / NÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ

Volebný obvod č.7

Žiadateľ	Stavba	Katastrálne územie	Cena
Slovenská pošta a.s. , IČO 36631124, Partizánska cesta č.9, Banská Bystrica	Časť budovy – nebytové priestory, Rudohorská 31, Banská Bystrica, s.č. 6734, na pozemkoch C KN 2544/40, 2544/41, 2544/42, 2544/57 a 2544/58 o celkovej výmere 619,28 m ² , z toho 453,07 m ² prevádzkových a 166,21 m ² obslužných priestorov	Sásová	41,06 €/m²/rok za prevádzkové priestory a 25,- €/m²/rok za vedľajšie- obslužné priestory bez poskytnutých služieb
Nájom bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.			

Hlasovanie za predložený návrh:
prítomných:10 za: 10 proti:0 zdržal sa:0

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča nájom nehnuteľností schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.
Uznesenie č. 166 bolo schválené.**

D 1 / NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov formou kúpy

Predajca: **SR v správe Múzeum SNP**, Kapitulská 23, 975 59 Banská Bystrica, IČO 35 986 077
Pozemok: parc. č. C KN 1332/28 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 864 m²,

parc. č. C KN 1332/29 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 46 m²
Kat. územie: Banská Bystrica (Kapitulská ulica)
Účel: „Vnútrobloková komunikácia /VK/ Kapitulská ul. - SZP, Banská Bystrica“
Navrhovaná cena: 45 200,- eur

Hlasovanie za predložený návrh:
prítomných:10 za: 10 proti:0 zdržal sa:0

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča nadobudnutie pozemkov formou kúpy schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.
Uznesenie č. 167 bolo schválené.**

D 2 / NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov od nezisteného vlastníka v správe SPF

Predajca (nezistený vlastník): **Tencer Jozef a Štefania Tencerová**

Pozemok: parc. č. C KN 1312/10 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 42 m²

Kat. územie: Banská Bystrica (Kapitulská ulica)

Účel: „Vnútrobloková komunikácia /VK/ Kapitulská ul. - SZP, Banská Bystrica“

Navrhovaná cena: 2 090,- eur

Hlasovanie za predložený návrh:
prítomných:10 za: 10 proti:0 zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča nadobudnutie pozemkov od nezisteného vlastníka v správe SPF schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 168 bolo schválené.

E 1 / ZRIADENIE BEZODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA

Žiadateľ: **Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.,** Partizánska cesta 5, B. Bystrica, IČO 36 056 006

Pozemky: LV č. 4073

parc. č. C-KN 1332/13 – zastavané plochy a nádvoría, výmera pozemku 1806 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Účel: žiadateľ je vlastníkom preložky kanalizačného zberača AK v celkovej dĺžke 260,73 m, ktorá je vyvolanou investíciou stavby: “Vnútrobloková komunikácia (VK) Kapitulská ulica – SZP, Banská Bystrica“

Navrhovaná cena : **bezodplatné vecné bremeno**

Hlasovanie za predložený návrh:
prítomných:10 za: 10 proti:0 zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča zriadenie bezodplatného vecného bremena schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 169 bolo schválené.

F 1 / ZMENA ČASTI UZNESENIA

Zmena časti uznesenia MsZ č. 943/2010 zo dňa 21.09.2010

Text:

D19/ PRIAMY NÁJOM NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Žiadateľ	Stavba	Kat. územie	Cena
SMSD s.r.o., Trieda SNP 34 Banská Bystrica	časť nebytových priestorov v budove MsÚ na ul. Československej armády č.26 v Banskej Bystrici, zapísanej na LV pod č.4073 o celkovej výmere plochy 49 m ² obchodných a skladových priestorov	Banská Bystrica	72,- €/m ² /rok obchodné 36,- €/m ² /rok skladové priestory

	na dobu určitú 3 roky		<i>bez služieb</i>
--	-----------------------	--	--------------------

za text:

D19/ PRIAMY NÁJOM NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Žiadateľ	Stavba	Kat. územie	Cena
SMSD s.r.o., Trieda SNP 34 Banská Bystrica	časť nebytových priestorov v budove MsÚ na ul. Československej armády č.26 v Banskej Bystrici, zapísanej na LV pod č.4073 o celkovej výmere plochy 49 m ² obchodných a skladových priestorov na dobu určitú 3 roky	Banská Bystrica	20,- €/m²/rok obchodné 6,- €/m²/rok skladové priestory bez služieb

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:10

za: 9

proti:0

zdržal sa:1

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča Zmenu časti uznesenia MsZ č. 943/2010 zo dňa 21.09.2010 schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 170 bolo schválené.

G 1 / ZRUŠENIE UZNESENIA

Zrušenie uznesenia MsZ č. 992/2010 zo dňa 9. novembra 2010

B 2/ ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTI – pozemku

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ	Pozemok	Kat. územie	Cena
Ing. Jana Mutišová, rod. Čizmárová, Banská Bystrica	parc.č. C KN 5458/17 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 10 m ² Odpredaj sa schvaľuje s podmienkou, že kupujúca berie na vedomie existenciu stĺpa vzdušného telekomunikačného vedenia, ktorý sa na pozemku nachádza.	Banská Bystrica	266,- €

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:10

za: 10

proti:0

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča Zrušenie uznesenia MsZ č. 992/2010 zo dňa 9. novembra 2010 schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 171 bolo schválené.

G 2 / ZRUŠENIE UZNESENIA

Zrušenie uznesenia MsZ č. 898/2010 zo dňa 21. septembra 2010

A6/ ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov

Volebný obvod č. 3

Žiadateľ	Pozemok	Kat. územie	Ce
Zdenka Rusková, rod. Kuklišová, Banská Bystrica	novovytvorená parc. č. C KN 177/15 – záhrady o výmere 177 m ² , novovytvorená parc. č. C KN 178/7 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 37 m ² , spolu o výmere 214 m ²	Radvaň	1 498,- €
Prevod nehnuteľností bol schválený v zmysle § 9a ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.			

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:10 za: 10 proti:0 zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča Zrušenie uznesenia MsZ č. 898/2010 zo dňa 21. septembra 2010 schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 172 bolo schválené.

G 3 / ZRUŠENIE UZNESENIA

Zrušenie uznesenia MsZ č. 925/2010 zo dňa 21.septembra 2010

CI/ NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTÍ - pozemkov formou daru

Volebný obvod č. 1

Pozemok	Kat. územie
parc.č. C KN 2394/131 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 289 m ² parc.č. C KN 2488/3 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 59 m ² parc.č. C KN 2488/4 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 122 m ² parc.č. C KN 2490/33 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 864 m ² parc.č. C KN 2490/34 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 68 m ² parc.č. C KN 2503/44 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1572 m ² parc.č. C KN 2503/45 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 531 m ² parc.č. C KN 2503/46 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 198 m ² parc.č. C KN 5529/18 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 55 m ² spolu o výmere 3758 m ²	Banská Bystrica
Nadobudnutie nehnuteľností od TECHNOTRADE INVEST spol. s r.o. , Zvolenská cesta 151, Banská Bystrica 974 05, IČO 36 648 329 formou bezodplatného prevodu za účelom dobudovania komunikácie „Graniar B – prístupová a obslužná komunikácia (vetva A).“	

Zdôvodnenie:

Dôvodom zrušenie uznesenia je skutočnosť, že projekt stavby Graniar B - prístupová a obslužná komunikácia (vetva A) – úprava a dobudovanie miestnej komunikácie je pre Mesto Banská Bystrica nevýhodný. Darovanie pozemkov bolo podmienené dobudovaním uvedenej stavby.

Realizáciou uvedeného projektu by zároveň vznikol precedens dožadovania sa v budúcnosti výstavby, resp. dobudovania miestnych komunikácií aj v iných lokalitách bytovej výstavby.

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:8 za: 7 proti:0 zdržal sa:1

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča Zrušenie uznesenia MsZ č. 925/2010 zo dňa 21.septembra 2010 schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 173 bolo schválené.

G 4 / ZRUŠENIE UZNESENIA

Zrušenie uznesenia MsZ č. 964/2010 zo dňa 1. októbra 2010

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Dôvodovú správu k nadobudnutiu rozostavanej miestnej komunikácie – inžinierskych sietí stavby: „Graniar B – prístupová a obslužná komunikácia (vetva A)“ do majetku mesta Banská Bystrica formou daru

II. schvaľuje

Nadobudnutie stavby rozostavanej miestnej komunikácie - inžinierskych sietí stavby „Graniar B – prístupová a obslužná komunikácia (vetva A)“ do majetku mesta Banská Bystrica formou daru

Zdôvodnenie:

Dôvodom zrušenie uznesenia je skutočnosť, že projekt stavby Graniar B - prístupová a obslužná komunikácia (vetva A) – úprava a dobudovanie miestnej komunikácie je pre Mesto Banská Bystrica nevýhodný.

Realizáciu uvedeného projektu by zároveň vznikol precedens dožadovania sa v budúcnosti výstavby, resp. dobudovania miestnych komunikácií aj v iných lokalitách bytovej výstavby.

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:8

za: 7

proti:0

zdržal sa:1

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča Zrušenie uznesenia MsZ č. 964/2010 zo dňa 1. októbra 2010 schváliť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 174 bolo schválené.

K bodu 10/

Informatívna správa „Rámcový prehľad nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta užívaných bez právneho titulu tretími osobami“

Komisia uvedený materiál neprerokovala.

K bodu 11/

Informatívna správa o stave „Plážového kúpaliska“ v spolupráci s nájomcom (uznesenie z 25. mája 2010 číslo 803/2010-MsZ)

Správa nie podaná v zmysle dodržiavania zmlúv, ale predkladá informáciu o súčasnom stave Plážového kúpaliska.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť vzala na vedomie Informatívnu správu o stave „Plážového kúpaliska“ v spolupráci s nájomcom (uznesenie z 25. mája 2010 číslo 803/2010-MsZ.

K bodu 12/

Informatívna správa o plnení rozpočtu k 31.07.2011

V rámci bežného rozpočtu je k 31.07.2011 prebytok v sume 2 053 201 €, v rámci kapitálového rozpočtu došlo k výraznému zlepšeniu, prebytok činní 41 721 €. Zlepšenie bolo spôsobené poklesom kapitálových výdavkov o 87,37 %. Klesli aj kapitálové príjmy o 73,23 %. Vývoj rozpočtového hospodárenia bol lepší ako v roku 2010, Mesto hospodáril s prebytkom v sume 2 094 922 €, čo je zlepšenie o 90,87 % (k 31.07.2010 bol prebytok 191 295€).

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:10

za: 10

proti:0

zdržal sa:0

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča Informatívnu správu o plnení rozpočtu k 31.07.2011 predložiť na MsZ dňa 20.09.2011.

Uznesenie č. 175 bolo schválené.

K bodu 13/

Návrh na použitie rezervného fondu na odstránenie havarijného stavu na ihrisku v Radvani
Komisia uvedený materiál stiahla z rokovania.

K bodu 14/

Rôzne

K bodu 15/

Záver

Banská Bystrica, 05.09.2011

Zapísala: Janka Demská

*Ing. Tomáš Novanský, v. r.
predseda komisie*