

## Zápisnica

**zo zasadnutia Komisie MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť v Banskej Bystrici zo dňa 06. augusta 2007 konanej na Mestskom úrade v Banskej Bystrici**

Prítomní : podľa prezenčnej listiny  
Ospravedlnení : MUDr. Hlaváč, Ing. Hegerová, J. Gajdošík  
Neospravedlnení :  
Prizvaní : podľa prezenčnej listiny

### **Program:**

1. Otvorenie – predseda FK MsZ
2. Plnenie rozpočtu za I. polrok 2007
3. Návrh na zmenu rozpočtu
4. Zásady rozpočtového hospodárenia
5. Zásady hospodárenia a nakladanie s majetkom mesta
6. Návrh na odpredaj a nájom majetku vo vlastníctve Mesta B. B.
7. VZN Mesta Banská Bystrica o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach v meste Banská Bystrica
8. Rôzne
9. Záver - predseda FK MsZ

### **K bodu 1/**

Zasadnutie komisie viedol Ing. Tomáš Novanský - predseda komisie MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť.

### **K bodu 2/**

#### **Plnenie rozpočtu za I. polrok 2007**

**Ing. Farkašová** -vedúca odboru ekonomiky a majetku predložila výsledky hospodárenia mesta Banská Bystrica za I. polrok 2007. Zdôraznila plnenie príjmov kapitálového rozpočtu Mesta B. B. K 30. 06. 2007 na 31,5 %. Neplnenie alikvotnej výšky kapitálových príjmov výrazne ovplyvňuje neplnenie na položke 231 Príjem z predaja kapitálových aktivít, kde z rozpočtovanej sumy 89 098 tis. Sk je plnenie vo výške 1 365 tis. Sk, čo predstavuje 1,5 % plnenie k 30. 06. 2007.

### **Diskusia k bodu 2/**

**Mgr. Vladimír Pirošík** – dotaz na príjem z dividend a podielov na zisku k 30. 06. 2007 - výsledky plnenia rozpočtu a hospodárenia Mesta Banská Bystrica za prvý polrok 2007 str. 21 – požiadal zverejniť aspoň piatich najväčších neplatičov za daň z nehnuteľnosti, komunálny odpad a kúpnych a nájomných zmlúv.

### **Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča predložiť správu k výsledkom hospodárenia mesta Banská Bystrica za I. polrok 2007*

prítomných: 8  
za: 8  
proti: 0  
zdržal sa: 0

### **K bodu 3/**

#### **Návrh na zmenu rozpočtu**

**Ing. Beáta Farkašová** -vedúca odboru ekonomiky a majetku predložila návrh opatrení na zmenu rozpočtu Mesta Banská Bystrica na rok 2007 v zmysle §14 zákona č. 583/2004 Z.z, o

rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p

### **Diskusia k bodu 3/**

**Ing. Mgr. Pavol Katreniak** – I. opatrenie – odkúpenie budovy areálu Geologického ústavu SAV, Severná ulica Banská Bystrica – mesto nemá čo podnikat' má sa zbavovať priestorov

**Ing. Bc. Radoslav Lukaj – prednosta Mesta BB** – dôvod – výhodná cenová ponuka, prevod neupotrebitel'ného majetku, realizácia verejnoprospešných služieb, výstavba nájomných bytov pre občanov do budúcnosti

**Mgr. Ivan Saktor – primátor mesta BB** – 2 výhody – je to majetkom štátu, prednostne odpredaj obci, mestu, samospráve, druhá výhoda – finančné prostriedky sa poskytnú zo štátneho fondu rozvoja bývania, len keď je nehnuteľnosť majetkom mesta

**Mgr. Vladimír Pirošík** - položka 05.1.0. (Nakladanie s odpadmi) sa navyšuje z položky 04.5.1. (Cestná doprava) o **4, 2 milióna Sk**, a to na jarné a letné čistenie chodníkov a miestnych komunikácií.

S ohľadom na priaznivé klimatické a poveternostné pomery navrhujem, aby sa položka 05.1.0. navýšila len o **4, 1 milióna Sk** a aby sa zvyšných **100 tisíc Sk** z položky 04.5.1. presunulo nasledovne:

#### **I. návrh**

1. **40 tisíc Sk** do položky 08.2.0.9. (Ostatné kultúrne služby), kde by boli určené na obstaranie ideového návrhu sochy (reliéfu) venovanej pamiatke Jána Langoša, a to:

1. vyhlásenie verejnej súťaže návrhov, inzercia - 5 tis. Sk
2. prvé miesto v súťaži návrhov – 20 tis. Sk
3. druhé miesto v súťaži návrhov – 10 tis. Sk
4. tretie miesto v súťaži návrhov – 5 tis. Sk

#### **Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť* **návrh neschválila**

prítomných: 8

za: 3

proti: 0

zdržal sa: 5

#### **II. návrh**

2. **60 tisíc Sk** do položky 09.1.2. (Základné vzdelanie), kde by boli určené na spracovanie prvého konceptu učebnice histórie Mesta Banská Bystrica a súvisiacich lokálnych dejín určenej pre druhý stupeň základných škôl.

#### **Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť* **návrh prijala nerozhodne**

prítomných: 8

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 4

#### **Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť* **odporúča návrh na zmenu rozpočtu mesta Banská Bystrica na rok 2007 prerokovať v MsZ**

prítomných: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

### **K bodu 4/**

#### **Zásady rozpočtového hospodárenia**

**Ing. Beáta Farkašová** - vedúca odboru ekonomiky a majetku uviedla, že dôvodom prepracovania zásad rozpočtového hospodárenia bola úprava legislatívy – platnosť zákona 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov z.n.p. a zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy

a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.

#### **Diskusia k bodu 4/**

**Ing. Bc. Radoslav Lukaj prednosta Mesta B.B.** - dopracovať materiál po formálnej stránke tak, aby v augustovom zastupiteľstve bol predložený

#### **Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča zásady rozpočtového hospodárenia mesta Banská Bystrica*

prítomných: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

#### **K bodu 5/**

#### **Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta**

**Ing. Dana Kaňová** – z dôvodu zmeny organizačnej štruktúry Mestského úradu v Banskej Bystrici a potreby aktualizácie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a s majetkom štátu dočasne prenechaným do hospodárenia mesta sa predkladá novelizácia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom.

#### **Diskusia k bodu 5/**

**Ing. Bc. Radoslav Lukaj, prednosta Mesta B.B.** - zapracovať pripomienky do návrhu a potom predložiť na prejednanie FK.

**Ing. Tomáš Novanský, Mgr. Ing. Pavol Katreniak, Mgr. Vladimír Pirošík**– Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom sú nástrojom pri rozhodovaní pre poslancov – doplniť kompetencie, dopracovať technicky a predložiť FK dňa 21. 08. 2007 o 8,30 h pred zasadnutím MsZ.

#### **Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča doplniť kompetencie do Zásad hospodárenia*

prítomných: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

**Ing. Mgr. Pavol Katreniak** - článok 5 – odpredaj majetku mesta a cena – 5.1.6. odkúpenie pozemkov (rodinné domy, garáže pri rodinných domoch, hospodárske stavby pri rodinných domoch skolaudované do roku 1990) požiadajú o odkúpenie týchto pozemkov **do 1.6.2008.**

**Návrh:** bez ohraničenia dátumu, dátum vypustiť

#### **Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča vypustiť dátum na podanie žiadosti na odkúpenie*

prítomných: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

#### **K bodu 6/**

#### **Návrh na odpredaj majetku vo vlastníctve mesta**

#### **Diskusia k bodu 6/**

**Ing. Mgr. Pavol Katreniak** -

Volebný obvod č. 2, 3 – pozemok parc. čís. C KN 433/2 – orná pôda o výmere 245 m<sup>2</sup>, kat. Územie Kremnička (ul. Jabloňová) pre Zuzanu Weberovú rod. Krnáčovú, trvale bytom Jabloňová 10, Banská Bystrica a manž. Erika Webera, trvale bytom Tulsá 28, Banská Bystrica v kúpnej cene 725,-Sk za 1m<sup>2</sup>, čo pri výmere 245 m<sup>2</sup> predstavuje kúpnu cenu 177 625,- Sk. - kúpna cena 725,- Sk za 1 m<sup>2</sup> – veľmi nízka

Volebný obvod č. 2, 5 – pozemok parc. č. C KN 2039/220 – ostatné plochy o výmere 11 144 m<sup>2</sup>, kat. Územie Radvaň (Internátna ulica) pre FACTOR ASSET MANAGEMENT, s r.o. so sídlom Celakovského 2, Bratislava, IČO 35 829 958 v kúpnej cene 1 153,12,- Sk za 1 m<sup>2</sup>, čo pri výmere 11 144 m<sup>2</sup> predstavuje kúpnu cenu zaokrúhlene 12 850 400,- Sk. - kúpna cena 1 153,12,- Sk za 1 m<sup>2</sup> – veľmi nízka cena

**Mgr. Vladimír Pirošík**

Volebný obvod č. 2, 5 – kúpna cena 1 153,12,- Sk za 1 m<sup>2</sup> – veľmi nízka cena

**Návrh:** doplniť stanovisko stavebnej komisie, upraviť kúpnu cenu za 1 m<sup>2</sup> podľa cenovej mapy - 1 250,- Sk

**Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča upraviť kúpnu cenu za 1 m<sup>2</sup> podľa cenovej mapy mesta*

prítomných: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

**Návrh:** dopracovať návrh na odpredaj majetku vo vlastníctve mesta, predložiť na finančnej komisii dňa 21. 08. 2007 o 8,30 h.

**Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča dopracovať návrh na odpredaj majetku vo vlastníctve mesta*

prítomných: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

**K bodu 7/**

**VZN mesta Banská Bystrica o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach Banská Bystrica**

**Návrh:** Materiál bude prejednaný po zapracovaní pripomienok 21. 8. 2007 finančnou komisiou pred zasadnutím MsZ.

**Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť prejedná VZN po zapracovaní pripomienok*

prítomných: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

**K bodu 8/**

**Rôzne**

Ing. Novanský predseda komisie informoval o termíne najbližšieho zasadnutia finančnej komisie 21. 08. 2007 o 8,30 h.

Ing. Tomáš Novanský, v.r.  
predseda komisie

Zapísala : Ružinská Zuzana  
Banská Bystrica 07.08.2007