

Zápisnica

zo zasadnutia Komisie MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť v Banskej Bystrici zo dňa 26. júna 2007 konanej na Mestskom úrade v Banskej Bystrici

Prítomní : podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnení : podľa prezenčnej listiny
Neospravedlnení :
Prizvaní : podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Návrh na odpredaj majetku vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica
3. Záver

K bodu 1/

Zasadnutie otvoril a viedol predseda komisie Ing. Tomáš Novanský.

K bodu 2/

H/ ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemky pod komunikáciou I/59 Banská Bystrica – križovatka Kostiviarska

Volebný obvod č. 1

11. Z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania nehnuteľností Mesto Banská Bystrica odpredáva SR – Slovenskej správe ciest, Miletičova 19, Bratislava v zast. Ing. Juraj Valent, riaditeľ SSC Investičnej výstavby a správy ciest Banská Bystrica, Skuteckého ul. 32, Banská Bystrica

podľa geometrického plánu č. 31628826-1/2007 zo dňa 19.1.2007 vyhotoveného obchodnou spoločnosťou GEOPOZ, s.r.o., IČO: 31628826 so sídlom Rudlovska cesta č. 2, 974 01 Banská Bystrica, úradne overeného Správou katastra Banská Bystrica dňa 26.9.2006 pod č. 816/06, na oddelenie a určenie vlastníckych práv k pozemku, obnovu časti hraníc pôvodných parciel a odňatie z poľnohospodárskej pôdy a zmenu druhu pozemku pre stavbu I/59 Banská Bystrica, križovatka III/06634 Kostiviarska – Sásová – Kyncel'ová, I. etapa, tieto diely novovytváraných parciel KN – C kat. územie Kostiviarska v nasledovnom rozsahu:

LV č. 1165:

od KN-E parc.č. 918/1 s celkovou výmerou 4222 m² druh pozemku: zast. pl.

odčleňovaný diel: 144 výmera dielu: 2 m²

k novovytváranej KN parc.č. 1761/4 s výmerou 2 m² druh pozemku: vod.pl.

Výmera dielu 144: 2 m²

Výmera prevádzaného dielu 144 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: 1/1 = 2 m²

od KN-E parc.č. 919/1 s celkovou výmerou 4045 m² druh pozemku: zast. pl.

odčleňovaný diel: 145 výmera dielu: 2 m²

k novovytváranej KN parc.č. 1401 s výmerou 2 m² druh pozemku: zast.pl.

Výmera dielu 145: 2 m²

Výmera prevádzaného dielu 145 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: 1/1 = 2 m²

od KN-E parc.č. 919/1 s celkovou výmerou 4045 m² druh pozemku: zast. pl.

odčleňovaný diel: 146 výmera dielu: 26 m²

k novovytváranej KN parc.č. 1731/45 s výmerou 26 m² druh pozemku: zast.pl.

Výmera dielu 146: 26 m²

Výmera prevádzaného dielu 146 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: 1/1 = 26 m²

od KN-E parc.č. 919/1 s celkovou výmerou 4045 m² druh pozemku: zast. pl.
odčleňovaný diel: 147 výmera dielu: 82 m²
k novovytváranej KN parc.č. 1731/46 s výmerou 92 m² druh pozemku: zast.pl.
Výmera dielu 147: 82 m²
Výmera prevádzaného dielu 147 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: $1/1 = 82$ m²

od KN-E parc.č. 919/1 s celkovou výmerou 4045 m² druh pozemku: zast. pl.
odčleňovaný diel: 148 výmera dielu: 3 m²
k novovytváranej KN parc.č. 1731/47 s výmerou 3 m² druh pozemku: zast.pl.
Výmera dielu 148: 3 m²
Výmera prevádzaného dielu 148 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: $1/1 = 3$ m²

od KN-E parc.č. 919/1 s celkovou výmerou 4045 m² druh pozemku: zast. pl.
odčleňovaný diel: 150 výmera dielu: 47 m²
k novovytváranej KN parc.č. 1731/2 s výmerou 236 m² druh pozemku: zast.pl.
Výmera dielu 150: 47 m²
Výmera prevádzaného dielu 150 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: $1/1 = 47$ m²

od KN-E parc.č. 919/1 s celkovou výmerou 4045 m² druh pozemku: zast. pl.
odčleňovaný diel: 152 výmera dielu: 140 m²
k novovytváranej KN parc.č. 1760/4 s výmerou 140 m² druh pozemku: zast.pl.
Výmera dielu 152: 140 m²
Výmera prevádzaného dielu 152 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: $1/1 = 140$ m²

od KN-E parc.č. 923/1 s celkovou výmerou 328 m² druh pozemku: zast. pl.
odčleňovaný diel: 162 výmera dielu: 14 m²
k novovytváranej KN parc.č. 1761/5 s výmerou 75 m² druh pozemku: vodná plocha
Výmera dielu 162: 14 m²
Výmera prevádzaného dielu 162 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: $1/1 = 14$ m²

od KN-E parc.č. 923/1 s celkovou výmerou 328 m² druh pozemku: zast. pl.
odčleňovaný diel: 163 výmera dielu: 20 m²
k novovytváranej KN parc.č. 1761/5 s výmerou 75 m² druh pozemku: vodná plocha
Výmera dielu 163: 20 m²
Výmera prevádzaného dielu 163 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: $1/1 = 20$ m²

od KN-E parc.č. 923/1 s celkovou výmerou 328 m² druh pozemku: zast. pl.
odčleňovaný diel: 164 výmera dielu: 107 m²
k novovytváranej KN parc.č. 1761/7 s výmerou 186 m² druh pozemku: zast.pl.
Výmera dielu 164: 107 m²
Výmera prevádzaného dielu 164 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: $1/1 = 107$ m²

od KN-E parc.č. 939/1 s celkovou výmerou 23 m² druh pozemku: vodné plochy
odčleňovaný diel: 167 výmera dielu: 12 m²
k novovytváranej KN parc.č. 1761/9 s výmerou 32 m² druh pozemku: zast.pl.
Výmera dielu 167: 12 m²
Výmera prevádzaného dielu 167 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: $1/1 = 12$ m²

od KN-E parc.č. 939/1 s celkovou výmerou 23 m² druh pozemku: vodné plochy
odčleňovaný diel: 168 výmera dielu: 8 m²
k novovytváranej KN parc.č. 1761/12 s výmerou 9 m² druh pozemku: zast.pl.
Výmera dielu 168: 8 m²
Výmera prevádzaného dielu 168 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: $1/1 = 8$ m²

od KN-E parc.č. 943/6 s celkovou výmerou 285 m² druh pozemku: vodné plochy
odčleňovaný diel: 169 výmera dielu: 189 m²
k novovytváranej KN parc.č. 1731/2 s výmerou 236 m² druh pozemku: zast.pl.

Výmera dielu 169: 189 m²

Výmera prevádzaného dielu 169 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: $1/1 = 189$ m²

od KN-E parc.č. 943/6 s celkovou výmerou 285 m² druh pozemku: vodné plochy

odčleňovaný diel: 170 výmera dielu: 10 m²

k novovytváranej KN parc.č. 1731/46 s výmerou 92 m² druh pozemku: zast.pl.

Výmera dielu 170: 10 m²

Výmera prevádzaného dielu 170 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: $1/1 = 10$ m²

od KN-E parc.č. 2122/7 s celkovou výmerou 11 m² druh pozemku: t.t.p.

odčleňovaný diel: 176 výmera dielu: 10 m²

k novovytváranej KN parc.č. 1761/5 s výmerou 75 m² druh pozemku: vodné plochy

Výmera dielu 176: 10 m²

Výmera prevádzaného dielu 176 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: $1/1 = 10$ m²

od KN-E parc.č. 2641/2 s celkovou výmerou 498 m² druh pozemku: ostatné plochy

odčleňovaný diel: 177 výmera dielu: 5 m²

k novovytváranej KN parc.č. 1920/29 s výmerou 5 m² druh pozemku: zast. pl.

Výmera dielu 177: 5 m²

Výmera prevádzaného dielu 177 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: $1/1 = 5$ m²

od KN-E parc.č. 2641/2 s celkovou výmerou 498 m² druh pozemku: ostatné plochy

odčleňovaný diel: 178 výmera dielu: 8 m²

k novovytváranej KN parc.č. 1920/30 s výmerou 8 m² druh pozemku: zast. pl.

Výmera dielu 178: 8 m²

Výmera prevádzaného dielu 178 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: $1/1 = 8$ m²

od KN-E parc.č. 2641/2 s celkovou výmerou 498 m² druh pozemku: ostatné plochy

odčleňovaný diel: 179 výmera dielu: 78 m²

k novovytváranej KN parc.č. 1920/31 s výmerou 78 m² druh pozemku: zast. pl.

Výmera dielu 179: 78 m²

Výmera prevádzaného dielu 179 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: $1/1 = 78$ m²

od KN-E parc.č. 2648/1 s celkovou výmerou 169 m² druh pozemku: zast. pl.

odčleňovaný diel: 180 výmera dielu: 79 m²

k novovytváranej KN parc.č. 1761/7 s výmerou 186 m² druh pozemku: zast. pl.

Výmera dielu 180: 79 m²

Výmera prevádzaného dielu 180 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: $1/1 = 79$ m²

od KN-E parc.č. 2648/2 s celkovou výmerou 33 m² druh pozemku: zast. pl.

odčleňovaný diel: 181 výmera dielu: 11 m²

k novovytváranej KN parc.č. 1761/5 s výmerou 75 m² druh pozemku: vodná plocha

Výmera dielu 181: 11 m²

Výmera prevádzaného dielu 181 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: $1/1 = 11$ m²

od KN-E parc.č. 2649 s celkovou výmerou 200 m² druh pozemku: zast. pl.

odčleňovaný diel: 182 výmera dielu: 20 m²

k novovytváranej KN parc.č. 1761/5 s výmerou 75 m² druh pozemku: vodná plocha

Výmera dielu 182: 20 m²

Výmera prevádzaného dielu 182 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: $1/1 = 20$ m²

od KN-E parc.č. 2690/2 s celkovou výmerou 26 m² druh pozemku: vodné plochy

odčleňovaný diel: 185 výmera dielu: 20 m²

k novovytváranej KN parc.č. 1761/9 s výmerou 32 m² druh pozemku: zast. pl.

Výmera dielu 185: 20 m²

Výmera prevádzaného dielu 185 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: $1/1 = 20$ m²

od KN-E parc.č. 2690/2 s celkovou výmerou 26 m² druh pozemku: vodné plochy
odčleňovaný diel: 186 výmera dielu: 1 m²
k novovytváranej KN parc.č. 1761/12 s výmerou 9 m² druh pozemku: zast. pl.
Výmera dielu 186: 1 m²
Výmera prevádzaného dielu 186 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: $1/1 = 1$ m²

od KN-E parc.č. 228/1 s celkovou výmerou 268 m² druh pozemku: záhrady
odčleňovaný diel: 187 výmera dielu: 1 m²
k novovytváranej KN parc.č. 1213/2 s výmerou 4 m² druh pozemku: záhrady
Výmera dielu 187: 1 m²
Výmera prevádzaného dielu 187 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: $1/1 = 1$ m²

od KN-E parc.č. 228/1 s celkovou výmerou 268 m² druh pozemku: záhrady
odčleňovaný diel: 188 výmera dielu: 3 m²
k novovytváranej KN parc.č. 1750/3 s výmerou 69 m² druh pozemku: zast. pl.
Výmera dielu 188: 3 m²
Výmera prevádzaného dielu 188 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: $1/1 = 3$ m²

od KN-E parc.č. 229/1 s celkovou výmerou 9357 m² druh pozemku: zast. pl.
odčleňovaný diel: 189 výmera dielu: 7 m²
k novovytváranej KN parc.č. 1731/39 s výmerou 7 m² druh pozemku: zast. pl.
Výmera dielu 189: 7 m²
Výmera prevádzaného dielu 189 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: $1/1 = 7$ m²

od KN-E parc.č. 229/3 s celkovou výmerou 726 m² druh pozemku: zast. pl.
odčleňovaný diel: 190 výmera dielu: 62 m²
k novovytváranej KN parc.č. 1750/3 s výmerou 69 m² druh pozemku: zast. pl.
Výmera dielu 190: 62 m²
Výmera prevádzaného dielu 190 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: $1/1 = 62$ m²

od KN-E parc.č. 229/4 s celkovou výmerou 336 m² druh pozemku: zast. pl.
odčleňovaný diel: 191 výmera dielu: 50 m²
k novovytváranej KN parc.č. 1212/3 s výmerou 87 m² druh pozemku: ost.pl.
Výmera dielu 191: 50 m²
Výmera prevádzaného dielu 191 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: $1/1 = 50$ m²

od KN-E parc.č. 229/4 s celkovou výmerou 336 m² druh pozemku: zast. pl.
odčleňovaný diel: 192 výmera dielu: 3 m²
k novovytváranej KN parc.č. 1213/2 s výmerou 4 m² druh pozemku: ost.pl.
Výmera dielu 192: 3 m²
Výmera prevádzaného dielu 192 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: $1/1 = 3$ m²

od KN-E parc.č. 229/4 s celkovou výmerou 336 m² druh pozemku: zast. pl.
odčleňovaný diel: 193 výmera dielu: 9 m²
k novovytváranej KN parc.č. 1731/40 s výmerou 110 m² druh pozemku: zast.pl.
Výmera dielu 193: 9 m²
Výmera prevádzaného dielu 193 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: $1/1 = 9$ m²

od KN-E parc.č. 229/4 s celkovou výmerou 336 m² druh pozemku: zast. pl.
odčleňovaný diel: 194 výmera dielu: 4 m²
k novovytváranej KN parc.č. 1750/3 s výmerou 69 m² druh pozemku: zast.pl.
Výmera dielu 194: 4 m²
Výmera prevádzaného dielu 194 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: $1/1 = 4$ m²

od KN-E parc.č. 230/2 s celkovou výmerou 521 m² druh pozemku: orná pôda
odčleňovaný diel: 196 výmera dielu: 37 m²
k novovytváranej KN parc.č. 1212/3 s výmerou 87 m² druh pozemku: ost. pl.

Výmera dielu 196: 37 m²

Výmera prevádzaného dielu 196 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: 1/1 = 37 m²

od KN-E parc.č. 230/2 s celkovou výmerou 521 m² druh pozemku: orná pôda

odčleňovaný diel: 197 výmera dielu: 101 m²

k novovytváranej KN parc.č. 1731/40 s výmerou 110 m² druh pozemku: zast. pl.

Výmera dielu 197: 101 m²

Výmera prevádzaného dielu 197 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: 1/1 = 101 m²

LV č. 798

od KN-C parc.č. 1409 s celkovou výmerou 3186 m² druh pozemku: ost.pl.

odčleňovaný diel: 44 výmera dielu: 809 m²

k novovytváranej KN parc.č. 1409/2 s výmerou 809 m² druh pozemku: ost.pl.

Výmera dielu 44: 809 m²

Výmera prevádzaného dielu 44 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: 1/1 = 809 m²

od KN-C parc.č. 1409 s celkovou výmerou 3186 m² druh pozemku: ost.pl.

odčleňovaný diel: 45 výmera dielu: 195 m²

k novovytváranej KN parc.č. 1409/3 s výmerou 195 m² druh pozemku: ost.pl.

Výmera dielu 45: 195 m²

Výmera prevádzaného dielu 45 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: 1/1 = 195 m²

od KN-E parc.č. 237/1 s celkovou výmerou 145 m² druh pozemku: ost. pl.

odčleňovaný diel: 130 výmera dielu: 143 m²

k novovytváranej KN parc.č. 1731/48 s výmerou 143 m² druh pozemku: zast.pl.

Výmera dielu 130: 143 m²

Výmera prevádzaného dielu 130 pripadajúca na vlastnícky podiel predávajúceho: 1/1 = 143 m²

Spolu výmera prevádzaných častí pozemkových nehnuteľností: 2 318 m²

Celková dohodnutá kúpna cena prevádzaných častí pozemkových nehnuteľností pri súčte ich výmer 2 318 m² predstavuje 1 614 611,50.- Sk (slovom Jedenmiliónšesťstoštrnásť tisícšesťsto jedenásť a 50/100 slovenských korún).

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť doporučuje odpredať pozemky pod komunikáciou I/59 Banská Bystrica - križovatka Kostiviarska

prítomných 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 3/

Rokovanie ukončil predseda komisie.

Ďalšie zasadnutie sa uskutoční **6. augusta 2007 o 14,00 h** (pondelok).

V Banskej Bystrici 26. 06. 2007

Ing. Tomáš Novanský
predseda komisie

Zapísala:

Miroslava Mišovcová