

## Zápisnica

### zo zasadnutia Komisie MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť v Banskej Bystrici zo dňa 14 novembra 2007 konanej na Mestskom úrade v Banskej Bystrici

Prítomní : podľa prezenčnej listiny  
Ospravedlnení :  
Neospravedlnení :  
Prizvaní : podľa prezenčnej listiny

#### Program:

1. Otvorenie – predseda FK
2. Návrh rozpočtu Mesta Banská Bystrica na rok 2008
3. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Banská Bystrica o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
4. Návrh na odpredaj a nájom majetku vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica
5. VZN Mesta Banská Bystrica - „Trhový poriadok trhoviska na Námestí Š. Moyzesa č. 29, Banská Bystrica.“
  - VZN Mesta Banská Bystrica - „Trhový poriadok trhoviska na Jilemnického ul. Banská Bystrica.“
  - VZN Mesta Banská Bystrica - „Trhový poriadok trhoviska na Námestí L. Štúra Štúra 2, Banská Bystrica.“
  - VZN Mesta Banská Bystrica - „Trhový poriadok trhoviska Zvolenská cesta č. 8, Banská Bystrica.“
  - VZN Mesta Banská Bystrica - „Trhový poriadok pre príležitostné trhy konané v Robotníckom dome, Robotnícka ulica č. 5, Banská Bystrica.“
  - VZN Mesta Banská Bystrica - „Trhový poriadok pre príležitostné trhy konané v Dome Slovenského misijného hnutia, Skuteckého ul. č. 4, Banská Bystrica“
6. Záver

#### K bodu 1/

Zasadnutie komisie viedol Ing. Tomáš Novanský - predseda komisie MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť.

#### K bodu 2/

##### **Návrh rozpočtu Mesta Banská Bystrica na rok 2008**

**Ing. Beáta Farkašová, vedúca EO** – Návrh rozpočtu Mesta Banská Bystrica je zostavený v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s opatrením MF SR č. MF/010175/2004-42 zo dňa 08.12.2004 v znení dodatkov, ktorým sa ustanovuje druhová klasifikácia, organizačná klasifikácia a ekonomická klasifikácia rozpočtovej klasifikácie. Jeho zostavenie ovplyvňovalo viac faktorov, pričom medzi podstatné z nich je potrebné uviesť:

- predpokladaný výnos dane z príjmov v zmysle nariadenia vlády SR
- dotácie na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy
- prehodnotenie sadzieb miestnych daní a poplatkov
- PHSR
- predpokladaná inflácia
- predpokladaný rast objemu mzdových prostriedkov
- príprava prechodu na euro

#### **Diskusia:**

**Ing. Novanský Tomáš**– Kapitálové výdavky (172 140) nie sú kryté kapitálovými príjmami (112 730). Ako naplniť kapitálové výdavky, keď kapitálové príjmy neodrážajú kapitálové výdavky?

**Ing. Lačný Peter** – Pri zostavení kapitálového rozpočtu chýba register investícií na rok 2008.

– základne vzdelanie – rovnakým spôsobom pre štátne (14) aj neštátne školy (2)

**Ing. Mgr. Katreniak Pavol** - Pri zostavení kapitálového rozpočtu chýba register investícií na rok 2008

– Ktoré kapitoly sú z návrhu rozpočtu najrizikovejšie z pohľadu spracovateľa?

**Ing. Farkašová Beáta** – podielové dane a kapitálová časť výdavkov z investičných akcií

**MUDr. Bucek Michal**– 08.1.0 – Rekreačné a športové služby – prenájom vojenského športového centra Dukla – 700 tis. – za čo sa platí taká finančná čiastka, či je to výhodné pre mesto, nebolo by výhodnejšie prenajímať na konkrétnu akciu ?

**Ing. Bc. Radoslav Lukaj, prednosta MÚ** – je to forma príspevku mesta na rozvoj športu pre mládežnícke kluby.( basketbal, hádzaná)

**p. Bielik Pavol**– Existuje smernica ako sa má spracovať rozpočet, ktorá nie je zrušená, súčasný návrh rozpočtu nebol podľa nej pripravený

– 04.2.1.3. - Veterinárna oblasť – prečo mesto investuje finančné prostriedky na prevádzku karanténnej stanice v meste Zvolen, nebolo by výhodnejšie ju zriadiť v Banskej Bystrici

**Ing. Bc. Radoslav Lukaj, prednosta MÚ** - s touto alternatívou sa v budúcnosti uvažuje

**Ing. Haško Jozef** – 03.2.0 Požiarna ochrana - uvažovať s finančnými prostriedkami pre požiarnu zbrojnicu v Iľiaši, ktorá je v dezolátnom stave – 1,5 mil.

**Mgr. Almáši Asen** – 08.2.0.9 – Ostatné kultúrne služby – odmena sobášiacim – oproti roku 2007 výrazne znížená

**Ing. Mgr. Katreniak Pavol** – 08.3.0 – Vysielacie a vydavateľské služby – mediálna propagácia mesta – presunúť finančné prostriedky (1 mil.) a podporiť návrh poslanca Pirošíka

**MUDr. Bucek Michal** – platiť mestskú televíziu nie paušálom, ale fakturovať konkrétne akcie, vysielací čas

**p. Bielik Pavol** – 06.6.0 – Bývanie a občianska vybavenosť – bežná a preventívna údržba verejných hodín – z textu vyhodiť

**Mgr. Pirošík Vladimír - Návrh č. 1.** V rámci položky 08.2.0. (Kultúrne služby) výdavkov bežného rozpočtu presunúť z podpoložky „príspevok na bežné výdavky PKO“ sumu **250 tisíc Sk** do podpoložky „údržba pamiatkových objektov – hroby, pomníky, pamätné tabule, sochy, busty“.

#### **Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť neodporúča presun finančných prostriedkov v rámci položky 08.2.0 – Kultúrne služby z podpoložky - príspevok na bežné výdavky PKO na podpoložku – údržba pamiatkových objektov*

prítomných: 10

za: 1

proti: 6

zdržal sa: 3

**Návrh č. 2.** V rámci položky 01.1.1.6 (Výdavky verejnej správy) výdavkov bežného rozpočtu sa v komentári k podpoložke „Ostatné služby“ vložiť za slovo „propagáciu,“ slová „publikáciu o histórii mesta pre žiakov druhého stupňa základných škôl v zriaďovacej pôsobnosti mesta,“.

#### **Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť neodporúča v rámci položky 01.1.1.6 (Výdavky verejnej správy) k podpoložke „Ostatné služby“ vložiť za slovo „propagáciu,“ slová „publikáciu o histórii mesta pre žiakov druhého stupňa základných škôl v zriaďovacej pôsobnosti mesta,“*

prítomných: 10

za: 3

proti: 3

zdržal sa: 4

**Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu prerokovať návrh rozpočtu na rok 2008 po prerokovaní a zapracovaní pripomienok na opätovnom rokovaní finančnej komisie, ktorá sa bude konať pred zasadnutím MsZ.*

prítomných: 10

za: 9

proti: 1

zdržal sa: 0

**K bodu 3/****Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Banská Bystrica o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady****Diskusia:**

**Mgr. Dudíková Viera** - Dňa 25.10. 2007 Národná rada SR schválila novelu zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znp. (ďalej len zákon). Predložený návrh VZN obsahuje zmeny a úpravy, ktoré vyplývajú z tejto novely zákona. Ďalej predložený návrh VZN upravuje niektoré ročné sadzby miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a spresňuje niektoré ustanovenia v zmysle zákona. Medzi hlavné faktory, ktoré ovplyvnili návrh úpravy sadzieb na miestnych daniach a komunálnom odpade patria:

- záporný rozdiel medzi príjmami z poplatku za komunálny odpad na jednej strane a nákladmi na zabezpečenie nakladania s odpadmi na strane druhej krytý z vlastných príjmov mesta
- poplatok za komunálny odpad sa nemenil počas uplynulých troch rokov, aj napriek tomu, že náklady mesta na zabezpečenie činnosti s komunálnymi odpadmi každoročne narastajú
- plánovaný prechod na euro
- porovnateľnosť sadzieb s inými krajskými mestami

**Ing. Kostúrová Beáta** – zvýšenie nákladov v období zavádzania separovaného zberu, zhustenie vývozného cyklu pri separovanom odpade

**Ing. Mgr. Katreniak Pavol** – Prečo bol poplatok zvýšený? Požiadal predložiť dôvodovú správu na najbližšie zasadnutie FK vedúcu referátu ŽP

**Ing. Haško Jozef** – Prečo sa návrh na spoplatňovanie trvalého parkovania predkladal do finančnej komisie, keď dopravná komisia ho navrhla zrušiť?

- §22 - Platobný výmer bude vydaný iba v prípade, že pred bytovým domom, kde má žiadateľ trvalý pobyt a kde žiada o vyhradenie parkovacieho miesta nie je na trvalé parkovanie vyhradených viac ako 40% parkovacích miest z celkového počtu parkovacích miest - návrh znížiť na 20% parkovacích miest z celkového počtu

**Ing. Adamcová Jela** – zrušením možnosti vyplývajúcej aj po novele zo zákona príde mesto o cca 3 mil. Sk

**Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu prerokovať návrh VZN Mesta Banská Bystrica o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady po prerokovaní a zapracovaní pripomienok na opätovnom rokovaní finančnej komisie, ktorá sa bude konať pred zasadnutím MsZ.*

prítomných: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

**K bodu 4/****Návrh na odpredaj majetku a nájom majetku vo vlastníctve mesta Banská Bystrica****A/ ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ - majetkovoprávne vysporiadanie a odpredaj pozemkov, stavieb****Volebný obvod č. 1**

1. Pozemok parc.čís. C KN 2635/3 – záhrady o výmere 277 m<sup>2</sup>, kat. územie Banská Bystrica (ul. Hurbanova) pre JUDr. Vladimíra Urblíka, trvale bytom ul. Moysesova 55/18, Žiar nad Hronom v kúpnej cene 1179,36 Sk za 1 m<sup>2</sup>, čo pri výmere 277 m<sup>2</sup> predstavuje kúpnu cenu zaokrúhlenú na 330 000,- Sk.

**Diskusia:**

**Ing. Mgr. Katreniak Pavol** – kúpnu cenu za 1 m<sup>2</sup> zvýšiť na 2 000,-Sk

**Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča odpredaj pozemku za kúpnu cenu za 1 m<sup>2</sup> 2000,-Sk*

prítomných: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

**Volebný obvod č. 2**

2. Pozemok parc.čís. C KN 3671/273 – trvalé trávne porasty o výmere 796 m<sup>2</sup>, kat. územie Radvaň (Pršianska terasa, v priestore medzi Zlatou a Rubínovou ulicou), pre Pavla Maslena, trvale bytom ul. Medená 3, Banská Bystrica v 1/2 a Jaroslava Maslena a manž. Mgr. Annu Maslenovú rod. Zacharovú, obaja trvale bytom Lipová 7, Banská Bystrica v 1/2, v kúpnej cene 1533,20 Sk za 1 m<sup>2</sup>, čo pri výmere 796 m<sup>2</sup> predstavuje kúpnu cenu 1 220 427,- Sk.

**Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča odpredaj pozemku*

prítomných: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

**Volebný obvod č. 3**

3. Pozemok parc.čís. C KN 929 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m<sup>2</sup>, kat. územie Radvaň (ul.Okružná) pre Stavebné bytové družstvo Banská Bystrica, Zelená 1, Banská Bystrica, IČO 00 170 071 v kúpnej cene 740,- Sk za 1 m<sup>2</sup>, čo pri výmere 18 m<sup>2</sup> predstavuje kúpnu cenu 13 320,- Sk.

**Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča odpredaj pozemku*

prítomných: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

4. Rozostavaná stavba (kolkáreň) v Banskej Bystrici, Bernolákova ulica, postavená na pozemku parc. čís. C KN 3354/623 a pozemky parc. čís. C KN 3354/623 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2018 m<sup>2</sup>, C KN 3354/624 – ostatné plochy o výmere 3078 m<sup>2</sup>, spolu o výmere 5096 m<sup>2</sup>, kat. územie Radvaň (ul. Bernolákova) pre SR- Slovenskú zdravotnícku univerzitu v Bratislave, Limbova 12, Bratislava, IČO 00165361 v kúpnej cene 1,- Sk.

**Diskusia:**

**Ing. Mgr. Katreniak Pavol** – prečo za kúpnu cenu 1,-Sk, návrh 1 200,-Sk za 1 m<sup>2</sup>

### **Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť neodporúča odpredaj pozemku za kúpnu cenu za 1 m<sup>2</sup> 1 200,--Sk*

prítomných: 10

za: 2

proti: 6

zdržal sa: 2

**MUDr. Buček Michal** – návrh, aby mesto jednalo s kompetentnými (Ministerstvo zdravotníctva) o zámene nehnuteľností

### **Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča zámenu nehnuteľností*

prítomných: 10

za: 6

proti: 1

zdržal sa: 3

**5.** Pozemky parc.čís. C KN 943/70 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 90 m<sup>2</sup>, C KN 949 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 731 m<sup>2</sup>, kat. územie Radvaň (ul. Družby), C KN 1781/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 133 m<sup>2</sup>, C KN 1781/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 108 m<sup>2</sup>, C KN 4062/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 45 m<sup>2</sup>, kat. územie Radvaň (ul. Slniečná) , spolu o výmere 1107 m<sup>2</sup> pre Jaroslav Rusnák, s.r.o., Slniečná 9, Banská Bystrica, IČO 36 023 302 v kúpnej cene 800,- Sk za 1 m<sup>2</sup> za pozemky p.č. C KN 943/70 a C KN 949 a v kúpnej cene 960,- Sk za 1 m<sup>2</sup> za pozemky C KN 1782/1, C KN 1782/2, C KN 4062/7, spolu za celkový výmeru 1107 m<sup>2</sup> v kúpnej cene 931 360,- Sk.

**Mgr. Almáši** – návrh 740,-- Sk za 1 m<sup>2</sup>

### **Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča odpredaj pozemkov za 740,-- Sk za 1 m<sup>2</sup>*

prítomných: 10

za: 6

proti: 2

zdržal sa: 2

**Ing. Mgr. Katreniak** – návrh 1 300,--Sk za 1 m<sup>2</sup>

### **Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť neodporúča odpredaj pozemkov za 1 300,-- Sk za 1 m<sup>2</sup>*

prítomných: 10

za: 3

proti: 7

zdržal sa: 0

### **Katastrálne územie Kordíky**

**6.** Pozemok parc.čís. C KN 135/2 – záhrady o výmere 125 m<sup>2</sup>, kat. územie Kordíky pre Karola Ennerta, trvale bytom ul. kpt. Nálepku 29, Michalovce v kúpnej cene 250,- Sk za 1 m<sup>2</sup>, čo pri výmere 125 m<sup>2</sup> predstavuje kúpnu cenu 31 250,- Sk.

**Ing. Mgr. Katreniak** – návrh 500,-- Sk za 1 m<sup>2</sup>

### **Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča odpredaj pozemkov za 500,-- Sk za 1 m<sup>2</sup>*

prítomných: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

## **B/ ODPREDAJ POZEMKU SO ZRIADENÍM VECNÉHO BREMENA**

### **Volebný obvod č. 4**

7. Pozemky parc. čís. C KN 2495/38 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 488 m<sup>2</sup>, C KN 2495/167 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 91 m<sup>2</sup>, C KN 2495/168 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 223 m<sup>2</sup>, spolu o výmere 802 m<sup>2</sup>, kat. územie Sásová (ul. Rudohorská), pre VIX s.r.o., Poľná 17, Žilina, IČO 31 565 590, so zriadením vecného bremena v celom rozsahu k pozemku parc. čís. C KN 2495/168 v prospech Mesta Banská Bystrica za účelom verejného prechodu cez tento pozemok, v kúpnej cene 840,- Sk za 1 m<sup>2</sup>, čo pri výmere 802 m<sup>2</sup> predstavuje kúpnu cenu 673 680,- Sk.

**Ing. Mgr. Katreniak** – návrh 1 600,-- Sk za 1 m<sup>2</sup>

### **Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť neodporúča odpredaj pozemkov so zriadením vecného bremena za 1 600,--Sk za 1 m<sup>2</sup>*

prítomných: 10  
za: 2  
proti: 6  
zdržal sa: 2

### **Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča odpredaj pozemkov so zriadením vecného bremena za 840,--Sk za 1 m<sup>2</sup>*

prítomných: 10  
za: 7  
proti: 2  
zdržal sa: 1

8. Pozemok parc.čís. C KN 2495/172 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1365 m<sup>2</sup>, kat. územie Sásová (ul. Krivánska ) so zriadením vecného bremena za účelom verejného prechodu pre peších pre TeleDat komunikačné systémy s.r.o., Sládkovičova 20, Banská Bystrica, IČO 31 596 134 v kúpnej cene 1372,80 Sk za 1 m<sup>2</sup>, čo pri výmere 1365 m<sup>2</sup> predstavuje kúpnu cenu 1 873 872,- Sk.

**Ing. Mgr. Katreniak** – návrh 1 500,-- Sk za 1 m<sup>2</sup>

### **Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča odpredaj pozemkov so zriadením vecného bremena za 1 500,--Sk za 1 m<sup>2</sup>*

prítomných: 11  
za: 11  
proti: 0  
zdržal sa: 0

## **C/ NÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ**

### **Volebný obvod č. 1**

9. Nájom nehnuteľnosti – časť pozemku parc. č. C KN 5311/2 – orná pôda o výmere o 366 m<sup>2</sup>, vedenom na LV mesta Banská Bystrica č. 4073, kat. územie Banská Bystrica, pre Miroslavu Karasovú, bytom Tulská 24, Banská Bystrica, na dobu neurčitú za účelom využitia ako záhrada.

Cena za nájom pozemku je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Banská Bystrica čl. 7. ods. 7.10. písm. d) na 741,- Sk ročne.

### **Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča nájom nehnuteľností*

prítomných: 10  
za: 9  
proti: 1  
zdržal sa: 0

### **Volebný obvod č. 2**

10. Nájom nehnuteľnosti – pozemok parc. č. C KN 285/26 – zast. pl. o výmere 1177 m<sup>2</sup>, vedenom na LV mesta Banská Bystrica č. 159, kat. územie Kremnička, pre MONT ELEKTRO, a.s., IČO 36 031 178, Sládkovičova 6, Banská Bystrica, na dobu neurčitú za účelom zriadenia prístupovej cesty do výrobného areálu žiadateľa a jej následného využívania.

Cena za nájom pozemku je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Banská Bystrica čl. 7. ods. 7.10. písm. b) a to 5% z ceny zistenej podľa Cenovej mapy mesta, tj. na 44,- Sk za 1 m<sup>2</sup>, čo pri výmere 1177 m<sup>2</sup> predstavuje ročné nájomné 51 788,- Sk.

**Ing. Mgr. Katreniak** – pripraviť v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Banská Bystrica návrh na odpredaj

#### **Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča pripraviť návrh na odpredaj*

prítomných: 10  
za: 10  
proti: 0  
zdržal sa: 0

### **Volebný obvod č. 3**

11. Nájom nehnuteľnosti – časť pozemku parc. č. C KN 1650/1 – ttp o výmere 757 m<sup>2</sup>, vedenom na LV mesta Banská Bystrica č. 2724, kat. územie Radvaň, pre JUDr. Jozef Mikluš a manž. PhDr. Katarína Miklušová, rod. Kováčsová, obaja bytom Kvetinová 5, Banská Bystrica, na dobu neurčitú za účelom využitia ako záhrada pri rodinnom dome.

Cena za nájom pozemku je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Banská Bystrica čl. 7. ods. 7.10. písm. d) na 1132,- Sk ročne.

**MUDr. Bucek Michal** - pripraviť v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Banská Bystrica návrh na odpredaj

#### **Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča pripraviť návrh na odpredaj*

prítomných: 11  
za: 11  
proti: 0  
zdržal sa: 0

## **D/ ZÁMENA NEHNUTEĽNOSTÍ**

### **Volebný obvod č.1**

12. Zámena nehnuteľností – pozemkov :

- parc. č. C KN 457/9 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 501 m<sup>2</sup>, kat. územie Banská Bystrica (Cesta k nemocnici) z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, IČO 00313271 do vlastníctva JOKAS, s.r.o., Cesta k nemocnici 23, Banská Bystrica, IČO 31635717

**za**

- parc. č. C KN 457/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 146 m<sup>2</sup>, kat. územie Banská Bystrica, (Cesta k nemocnici) z vlastníctva JOKAS, s.r.o., Cesta k nemocnici 23, Banská Bystrica, IČO 31635717 do vlastníctva mesta Banská Bystrica, IČO 00313271.

Zámena pozemkov sa navrhuje s finančným vyrovnaním v prospech Mesta Banská Bystrica vo výške 479 250,- Sk .

**MUDr. Bucek Michal** – navrhol odpredaj pozemku

#### **Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť neodporúča pripraviť návrh na odpredaj*

prítomných: 11

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 6

**Ing. Ján Šabo** – navrhol zámenu bez odpredaja o výmere 146 m<sup>2</sup>. Zvyšnú časť o výmere 355 m<sup>2</sup> ponechať majetku mesta.

#### **Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť neodporúča zámenu bez odpredaja*

prítomných: 11

za: 4

proti: 3

zdržal sa: 4

### **E/ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA**

#### **Volebný obvod č. 3**

**13.** Zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s., so sídlom ulica Republiky 5, Žilina 010 47, IČO 36 442 151 za jednorázovú náhradu 20 000 Sk.

Z vecného bremena je povinný Mesto Banská Bystrica strieť umiestnenia trafostanice na pozemku parc. C KN č. 1428/197 a uloženia inžinierskych sietí – TS VN a NN káblové rozvody na parc. C KN č. 1428/1 zast. pl., parc. C KN č. 1428/194 zast. pl., parc. C KN č. 1428/195 zast. pl., parc. C KN č. 1428/1 zast. pl., parc. C KN č. 1446/1 zast. pl., parc. C KN č. 1449/2 zast. pl. vedené na LV 2724, kat. územie Radvaň.

Z vecného bremena je oprávnený Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s., so sídlom ulica Republiky 5, Žilina 010 47, IČO 36 442 151 umiestniť trafostanicu na pozemku parc. C KN č. 1428/197 a uloženia inžinierskych sietí – TS VN a NN káblové rozvody na parc. C KN č. 1428/1 zast. pl., parc. C KN č. 1428/194 zast. pl., parc. C KN č. 1428/195 zast. pl., parc. C KN č. 1428/1 zast. pl., parc. C KN č. 1446/1 zast. pl., parc. C KN č. 1449/2 zast. pl. vedené na LV 2724, kat. územie Radvaň. Zároveň sa zriaďuje právo vstupu oprávneného za účelom kontroly, údržby a opráv.

#### **Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča zriadenie vecného bremena*

prítomných: 11

za: 11

proti: 0

zdržal sa: 0

### **F/ ZÁMENA ČASTI KATASTRÁLNYCH ÚZEMÍ ULANKA A ŠPANIA DOLINA**

**14.** Súhlas so zámenou, ktorý je podmienený upresnením rozlohy zamieňaných častí geometrickým plánom:

- časti katastrálneho územia Uľanka pozostávajúca z pozemkov parc. č. C KN 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534/1, 534/2, 535, 536, 537, 539, 540/3, 540/4, 540/5, 541, 542, 584 o rozlohe cca 2,28 ha



za

- časť katastrálneho územia Špania Dolina pozostávajúca z pozemkov parc. č. C KN 832 a 889 o rozlohe cca 2,59 ha.

Stanovisko mesta Banská Bystrica je v zmysle § 60 vykonávacej vyhlášky č. 79/1996 Z. z. k zák. č. 162/1995 Z.z. súčasťou návrhu na zmenu hranice katastrálneho územia pre správu katastra, ktorého predkladateľom bude obec Špania Dolina, a ktorá v plnom rozsahu zabezpečí aj všetky finančné náklady s tým súvisiace, najmä náklady na realizáciu geometrických plánov.

#### **Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča zmenu častí katastrálnych území Uľanka a Špania Dolina*

prítomných: 11

za: 11

proti: 0

zdržal sa: 0

### **G/ ZRUŠENIE ČASTI UZNESENIA**

#### **Volebný obvod č. 4**

**15.** Zrušenie časti uznesenia MsZ č. 629/2006 zo dňa 30.11.2006 por.č. II/B/14 :

Zámena nehnuteľností – pozemkov

parc.čís. KN-C 2244/3 – záhrada o výmere 244 m<sup>2</sup>, KN-C 2244/4 – zastavané plochy a nádvorja o výmere 41 m<sup>2</sup>, spolu o výmere 285 m<sup>2</sup>, kat. územie Sásová (Mladých budovateľov) z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, IČO 00313271 do vlastníctva Ing. Jána Sanitrára, trvale bytom Kollárova 53, Banská Bystrica

**za**

parc.čís. KN-C 2243/3 – záhrada o výmere 285 m<sup>2</sup>, kat. územie Sásová (Rudlovská cesta) z vlastníctva Ing. Jána Sanitrára, trvale bytom Kollárova 53, Banská Bystrica do vlastníctva Mesta Banská Bystrica, IČO 00313271

Cena pozemkov vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica je podľa Cenovej mapy mesta Banská Bystrica 960,-Sk za 1 m<sup>2</sup>, čo pri výmere 285 m<sup>2</sup> predstavuje cenu 273 600,- Sk.

Cena pozemku vo vlastníctve Ing. Jána Sanitrára je podľa Cenovej mapy mesta Banská Bystrica 960,- Sk za 1 m<sup>2</sup>, čo pri výmere 285 m<sup>2</sup> predstavuje cenu 273 600,- Sk.

Z dôvodu rovnako zamieňanej výmery pozemkov a ich rovnakej cene sa zámena pozemkov navrhuje bez finančného vyrovnania.

#### **Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča zrušenie častí rozhodnutia*

prítomných: 11

za: 11

proti: 0

zdržal sa: 0

#### ***k bodu 5/***

VZN Mesta Banská Bystrica - „Trhový poriadok trhoviska na Námestí Š. Moyzesa č. 29, Banská Bystrica.“

VZN Mesta Banská Bystrica - „Trhový poriadok trhoviska na Jilemnického ul. Banská Bystrica.“

VZN Mesta Banská Bystrica - „Trhový poriadok trhoviska na Námestí Ľ. Štúra Štúra 2, Banská Bystrica.“

VZN Mesta Banská Bystrica - „Trhový poriadok trhoviska Zvolenská cesta č. 8, Banská Bystrica.“

VZN Mesta Banská Bystrica - „Trhový poriadok pre príležitostné trhy konané v Robotníckom dome, Robotnícka ulica č. 5, Banská Bystrica.“

VZN Mesta Banská Bystrica - „Trhový poriadok pre príležitostné trhy konané v Dome Slovenského misijného hnutia, Skuteckého ul. č. 4, Banská Bystrica“

### **Hlasovanie**

*Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť* **odporúča predložiť návrh VZN mesta Banská Bystrica o trhovom poriadku**

prítomných: 11

za: 11

proti: 0

zdržal sa: 0

Zapísala: Ružinská Zuzana  
Banská Bystrica, 14.11.2007

Ing. Tomáš Novanský, v.r.  
predseda komisie