

Zápisnica

zo zasadnutia Komisie MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť v Banskej Bystrici zo dňa 10 marca 2008 konanej na Mestskom úrade v Banskej Bystrici

Prítomní : podľa prezenčnej listiny
Prizvaní : podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie – predseda FK
2. Dodatok k Všeobecnému záväznému nariadeniu (ďalej len VZN) č. 161/2005 Mesta Banská Bystrica o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb
3. Prenájom trhoviska na Jilemnického ulici v Banskej Bystrici v zmysle obchodnej verejnej súťaže
4. Návrh na odpredaj a nájom majetku vo vlastníctve mesta Banská Bystrica
5. Akčný plán zavedenia eura Mesta Banská Bystrica
6. Rôzne
7. Záver

K bodu 1/

Zasadnutie komisie viedol Ing. Tomáš Novanský - predseda komisie MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť.

K bodu 2/

Ing. Adamcová: Na základe skúseností z praxe pri vybavovaní agendy povoľovania prevádzkovej doby v nočnom čase (po 22. 00 hodine) pre prevádzkarne v zmysle platného VZN 161/2005 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb dochádza k zbytočnej zvýšenej administratíve (ročne bolo vydaných cca 140 rozhodnutí) s tým, že po uplynutí skúšobnej doby 6 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia bolo potrebné požiadať znova a vydávali sa ďalšie nové rozhodnutia do konca kalendárneho roka.

Návrh dodatku rieši zjednodušenie celého procesu upravovania pravidiel času prevádzkarniam služieb, keď obec zasiahne do povinností a obmedzení podnikateľským subjektom až v štádiu, keď títo budú realizovať podnikateľské aktivity v rozpore so záujmami obce a jeho obyvateľov.

V prípade, ak bude prevádzkový čas alebo čas predaja navrhnutý prevádzkovateľom v rozpore so záujmami mesta a jeho obyvateľov a na základe opodstatnených sťažností na rušenie nočného kl'udu zo strany prevádzkovateľa, porušovania verejného poriadku, poškodzovania životného prostredia a pod., rozhodne o určení prevádzkového času alebo času predaja Mesto Banská Bystrica.

Dňa 24. 01. 2008 bolo vydané usmernenie prednostu MsÚ pre odbor rozvoja a výstavby, ktoré rieši zamedzenie prípadného problému už v počiatočnom štádiu zriaďovania baru, vinárne, pivárne a pod. v dotknutom priestore, už pri zmene účelu využitia nebytového priestoru vo vzťahu k prevádzkovému času a hudobnej produkcii.

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča predložiť návrh dodatku VZN mesta Banská Bystrica o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb

prítomných: 9
za: 9
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu 3**Návrh prenájmu „Trhoviska Jilemnického ul. v Banskej Bystrici“ v zmysle Obchodnej verejnej súťaže**

Mesto Banská Bystrica ukončilo k 31. 12. 2007 nájomný vzťah s s. r. o. PROGRES – HL, Mičinská cesta 45, Banská Bystrica.

Na základe uvedeného Mesto Banská Bystrica vyhlásilo Obchodnú verejnú súťaž v zmysle § 281 a nasledovné Obchodného zákonníka **na uzatvorenie nájomnej zmluvy na majetok**

Mesta Banská Bystrica - Trhovisko Jilemnického ul., a to

- pozemok, parc. č. C KN 224/3 o výmere 753 m², druh pozemku - ostatné plochy, v kat. území Radvaň
- sociálne zariadenie súp. č. 13600 nachádzajúce sa na časti pozemku parc. č. C KN 224/2, kat. území Radvaň
- predajné stoly v počte 16 ks

za komerčnú minimálnu cenu - 200 000 Sk.

Ukončenie súťaže je 14.03.2008 a vyhlásenie výsledkov 02.04.2008. Predajný a prevádzkový čas v Trhovom poriadku trhoviska na Jilemnického ulici je stanovený VZN č. 194/2007 od apríla až po november. Nakoľko najbližšie MsZ sa koná až v mesiaci máji, je potrebné prijať uznesenie a schváliť prenájom pre neznámeho – víťaza verejnej obchodnej súťaže už v marcovom MsZ za najvyššiu cenu nájmu, ktorá je prvým kritériom hodnotenia ponúk, aby bol zabezpečený bezproblémový chod a správa uvedeného trhoviska.

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča a súhlasí s formou prenájmu pre najúspešnejšieho záujemcu v zmysle verejnej obchodnej súťaže a doporučuje vyhodnotenie verejnej súťaže v deň konania MsZ t. j. 27.03.2008. Komisia odporúča materiál predložiť do MsZ v rámci materiálu návrh na odpredaj a nájom nehnuteľností mesta Banská Bystrica.

prítomných: 9
za: 8
proti: 0
zdržal sa: 1

K bodu 4/

Návrh na odpredaj a nájom majetku vo vlastníctve mesta Banská Bystrica

A/ ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ - majetkovoprávne vysporiadanie a odpredaj pozemkov**Volebný obvod č. 1**

1. Pozemok parc. čís. C KN 4233/14 – zastavané plochy a nádvoria – diel 1 o výmere 44 m², diel 3 o výmere 3 m², diel 4 o výmere 2 m², spolu o výmere 49 m², kat. územie Banská Bystrica (ul. Hronské predmestie) pre Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Námestie M.R.Štefánika 1, Žilina 010 01, IČO 36 022 047 v kúpnej cene 917,28 Sk za 1 m², čo pri výmere 49 m² predstavuje kúpnu cenu zaokrúhlenú 45 000,- Sk.

2. Pozemky parc.čís. C KN 5185/6 – záhrady o výmere 53 m², C KN 5185/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 43 m², spolu o výmere 96 m², kat. územie Banská Bystrica (ul. Pod Turičkou) pre Oľgu Fraňovú rod. Moravčíkovú, trvale bytom Pod Turičkou 43, Banská Bystrica v 1/2 a Eleny Moravčíkovú rod. Moravčíkovú, trvale bytom Pod Turičkou 43, Banská Bystrica v 1/2 v kúpnej cene 200,- Sk za 1 m², čo pri výmere 96 m² predstavuje kúpnu cenu 19 200,- Sk.

3. Pozemok parc.čís. C KN 1245/10 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 92 m², kat. územie Banská Bystrica (ul. Robotnícka) pre Ing. Ivana Kúdelu a manž. Libušu Kúdelovú rod. Lapšanskú, obaja trvale bytom Robotnícka 11, Banská

Bystrica v kúpnej cene 2300,- Sk za 1 m², čo pri výmere 92 m² predstavuje kúpnu cenu 211 600,- Sk.

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča odpredaj nehnuteľností volebného obvodu č. 1- 1,2,3

prítomných: 9
za: 9
proti: 0
zdržal sa: 0

Volebný obvod č. 1

1. Pozemky parc.čís. C KN 1617/2 – záhrady – diel 4 o výmere 9 m² a diel 5 o výmere 7 m², C KN 1623/6 – ostatné plochy – diel 6 o výmere 402 m², C KN 1624/4 – trvalé trávne porasty o výmere 26 m², spolu o výmere 444 m², kat. územie Kostiviarska (ul. Na Karlove) pre Ing. Ľubomíra Vážneho a manž. RNDr. Ľubicu Vážnu rod. Šovčíkovú, obaja trvale bytom Na Karlove 54, Banská Bystrica v kúpnej cene,- Sk za 1 m², čo pri výmere 444 m² predstavuje kúpnu cenu,-Sk.

p. Kalošiová – znalecký posudok predložený žiadateľmi nie je možné akceptovať, preto sa žiadatelia zaviazali predložiť nový posudok – v starom znaleckom posudku cena pozemku 330,50,--Sk za 1 m², podľa cenovej mapy 638,--Sk za 1 m²

Ing. Mgr. Katreniak – návrh 1 000,--Sk za 1 m²

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť neodporúča odpredaj pozemku za 1 000,--Sk za 1 m²

prítomných: 9
za: 3
proti: 5
zdržal sa: 1

Ing. Novanský – v prípade, že nebude predložený znalecký posudok, najnižšia cena za 1 m² kúpnej ceny 638,--Sk

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča odpredaj pozemku za najmenej 638,-- Sk za 1 m², v prípade nepredloženia znaleckého posudku žiadateľom

prítomných: 9
za: 7
proti: 0
zdržal sa: 2

2. Pozemky parc.čís. C KN 5352/2 – trvalé trávne porasty o výmere 1191 m², C KN 5352/3 – trvalé trávne porasty o výmere 1931 m², C KN 5353/2 – orná pôda o výmere 1989 m², C KN 5353/3 – orná pôda o výmere 1133 m², spolu o výmere 6244 m², kat. územie Banská Bystrica (v lokalite na juh od rieky Hron a pod Východnou priemyselnou zónou Majer-Šalková) pre Mgr. Pavla Valenta a manž. Miroslavu Valentovú rod. Čechovskú, obaja trvale bytom Rybárska 32, Sliach, čo pri výmere 6244 m² predstavuje kúpnu cenu zaokrúhlene 54 100,- Sk.

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča doplniť účel využitia a cenu zvýšiť o 100% vyššie čiže 108 200,--Sk

prítomných: 9
za: 7
proti: 0
zdržal sa: 2

Volebný obvod č. 2

4. Pozemok parc.čís. C KN 285/26 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1177 m², kat. územie Kremnička (ul. Kremnička) pre MONT ELEKTRO, a.s., Sládkovičova 6, Banská

Bystrica, IČO 36 031 178 v kúpnej cene 777,60 Sk za 1 m², čo pri výmere 1177 m² predstavuje kúpnu cenu zaokrúhlene 920 000,- Sk.

Ing. Mgr. Lukaj – predložiť nový znalecký posudok, z dôvodu, že súdnym znalcom je člen dozornej rady žiadateľa, materiál stiahnuť

Volebný obvod č. 3

5. Pozemok parc.čís. C KN 943/72 – ostatné plochy o výmere 90 m², kat. územie Radvaň (ul. Družby) pre Jozefa Kubandu a manž. Máriu Kubandovú rod. Švantnerovú, obaja trvale bytom Priehrada 23, Banská Bystrica v kúpnej cene 740,- Sk za 1 m², čo pri výmere 90 m² predstavuje kúpnu cenu 66 600,-Sk.

Ing. Mgr. Katreniak - návrh 1 000,--Sk za 1 m²

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča predložiť odpredaj pozemku v kúpnej cene 1 000,-- Sk za 1 m²

prítomných: 9

za: 6

proti: 3

zdržal sa: 0

6. Pozemky parc.čís. C KN 933/12 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 173 m², C KN 933/13 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 86 m², C KN 933/14 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 34 m², C KN 933/26 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 836 m², spolu o výmere 1129 m², kat. územie Radvaň (ul.Družby) pre Ivana Figuliho, trvale bytom Spojová 7, Banská Bystrica v kúpnej cene 1080,- Sk za 1 m², čo pri výmere 1129 m² predstavuje kúpnu cenu 1 219 320,-Sk.

Ing. Novanský – návrh 1 500,--Sk za 1m²

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča predložiť odpredaj pozemku v kúpnej cene 1 500,-- Sk za 1 m²

prítomných: 9

za: 6

proti: 3

zdržal sa: 0

7. Pozemok parc.čís. C KN 1650/114 – trvalé trávne porasty o výmere 528 m², kat. územie Radvaň (ul. Kvetinová) pre Jána Filkora a manž. Máriu Filkorovú rod. Veretiukovú, obaja trvale bytom Kvetinová 18, Banská Bystrica v kúpnej cene 500,- Sk za 1 m², čo pri výmere 528 m² predstavuje kúpnu cenu 264 000,- Sk.

8. Pozemok parc.čís. C KN 970 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m², kat. územie Radvaň (ul. Mládežnícka) pre Ing. Richarda Mastiša, trvale bytom Vyšná Revúca 530, Liptovské Revúce a manž. Miriam Mastišovú rod. Ulrichovú, trvale bytom Mládežnícka 41, Banská Bystrica v kúpnej cene 740,-Sk za 1 m², čo pri výmere 22 m² predstavuje kúpnu cenu 16 280,- Sk.

9. Pozemok parc.čís. C KN 1510 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m², kat. územie Radvaň (ul.Slnečná) pre Mgr. Daniela Dropča, trvale bytom Slnečná 36, Banská Bystrica v kúpnej cene 1320,-Sk za 1 m², čo pri výmere 21 m² predstavuje kúpnu cenu 27 720,- Sk.

10. Pozemok parc.čís. C KN 1581/132 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m², kat. územie Podlavice (ul. Mlynská) pre Stredoslovenskú energetiku, a.s., Ulica republiky 5, Žilina, IČO 36 403 008 v kúpnej cene 500,- Sk za 1 m², čo pri výmere 5m² predstavuje kúpnu cenu 2 500,-Sk.

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča predložiť odpredaj pozemkov (7,8,9,10)

prítomných: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

11. Pozemky parc.čís. C KN 525 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 301 m², C KN 526 – záhrady o výmere 397 m², spolu o výmere 698 m², kat. územie Podlavice (ul. Mlynská) pre Petra Voskára a manž. Helenu Voskárovú rod. Bartiovú, obaja trvale bytom Mlynská 37, Banská Bystrica v kúpnej cene 200,- Sk za 1 m² za pozemok parc.čís. C KN 525, čo pri výmere 301 m² predstavuje kúpnu cenu 60 200,- Sk a v kúpnej cene 453,60 Sk za 1 m² za pozemok parc.čís. C KN 526, čo pri výmere 397 m² predstavuje kúpnu cenu zaokrúhlene 180 000,- Sk.

Ing.Mgr. Katreniak – návrh za pozemok par. čís. C KN 525 v kúpnej cene 200,-- Sk a za pozemok parc.čís. C KN 526 v kúpnej cene **500,-- Sk**

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča predložiť odpredaj pozemkov v kúpnej cene 500,-Sk parc. č. C KN 526

prítomných: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

12. Pozemok parc.čís. C KN 992/11 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 117 m², kat. územie Podlavice (ul. Kvetinová) pre MUDr. Pavla Kmeča a manž. MUDr. Vieru Kmečovú rod. Štovičovú, obaja trvale bytom Kvetinová 4, Banská Bystrica v kúpnej cene 650,- Sk za 1 m², čo pri výmere 117 m² predstavuje kúpnu cenu 76 050,- Sk.

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča predložiť odpredaj pozemkov

prítomných: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Volebný obvod č. 3

3. Pozemok parc. čís. C KN 1872/2 – zastavané plochy a nádvoría s výmerou 41 m², kat. územie Radvaň (ul.Bagarova) pre Ing. Máriu Pupákovú rod. Pupákovú, trvale bytom Bagarova 550/28, Banská Bystrica v podieli ½ a JUDr. Ivana Kotlebu rod. Kotlebu, trvale bytom Bagarova 550/28, Banská Bystrica v podieli ½ v kúpnej cene 1200,- Sk za 1 m², čo pri výmere 41 m² predstavuje kúpnu cenu 49 200,- Sk.

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť neodporúča predložiť MsZ odpredaj pozemkov - stiahnuť materiál z MsZ

prítomných: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Volebný obvod č. 4

13. Pozemok parc.čís. C KN 1333/15 – ostatné plochy o výmere 583 m², kat. územie Kostiviarska (ul.Topoľová) pre Mgr. Annu Pletkovú rod. Pletkovú, trvale bytom Tulska 15, Banská Bystrica v kúpnej cene cena je 700,- Sk za 1 m², čo pri výmere 583 m² predstavuje kúpnu cenu 408 100,- Sk .

Ing. Mgr. Katreniak – návrh v kúpnej cene 1 200,--Sk za 1 m²

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča predložiť odpredaj pozemkov v kúpnej cene 1 200,--Sk za 1 m²

prítomných: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

14. Pozemok parc.čís. E KN 943/3 – vodné plochy o výmere 112 m², kat. územie Kostiviarska (ul. Kostiviarska cesta) pre Radomíra Žubora rod. Žubora, trvale bytom Sládkovičova 70, Banská Bystrica v kúpnej cene 440,-Sk za 1 m², čo pri výmere 112 m² predstavuje kúpnu cenu 49 280,-Sk.

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča predložiť odpredaj pozemkov

prítomných: 9
za: 9
proti: 0
zdržal sa: 0

15. Pozemky parc.číc. C KN 1212/2 – ostatné plochy o výmere 165 m², C KN 1213/3 – záhrady o výmere 420 m², kat. územie Kostiviarska (ul. Kostiviarska cesta), spolu o výmere 585 m², pre OKBplus, a.s., Stavebná 6, Banská Bystrica, IČO 36 034 002 v kúpnej cene 700,- Sk za 1 m², čo pri výmere 585 m² predstavuje kúpnu cenu 409 500,- Sk.

Ing. Mgr. Katreniak – návrh v kúpnej cene 1 000,-Sk za 1 m²

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča predložiť odpredaj pozemkov v kúpnej cene 1 000,-Sk za 1 m²

prítomných: 9
za: 6
proti: 0
zdržal sa: 3

16. Pozemky parc.čís. C KN 739/2 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 85 m², C KN 740/2 – záhrady o výmere 134 m², kat. územie Sásová (ul.Stránska), spolu o výmere 219 m² pre Dušana Cimermana, trvale bytom Nám.L.Štúra 16, Banská Bystrica v kúpnej cene 200,- Sk za 1 m², čo pri výmere 219 m² predstavuje kúpnu cenu 43 800,-Sk.

17. Stavba – neobytná budova s. č. 6860, situovaná na pozemku parc. č. C KN 2495/37, (bez pozemku), kat. územie Sásová, (ul. Rudohorská) v spoluvlastníckom podieli 18648/126249 pre Mariána Strelca, trvale bytom Tulsá 83, Banská Bystrica v kúpnej cene 1 373 685,- Sk.

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča predložiť odpredaj pozemkov a nehnuteľností (VO č. 4 - 16 a 17)

prítomných: 9
za: 9
proti: 0
zdržal sa: 0

Volebný obvod č. 4

4. Pozemok parc. čís. C KN 1756/3 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 174 m², kat. územie Sásová (Rudlovská cesta) pre Ing. Bohumila Kratochvíla a manželku Lýdiu Kratochvílovú, rod Lihocká, obaja trvale bytom Rudlovská cesta 116, Banská Bystrica v kúpnej cene 600,- Sk za 1 m², čo pri výmere 174 m² predstavuje kúpnu cenu 104 400,- Sk.

5. Pozemok parc. čís. C KN 1944/8 – záhrady o výmere 62 m², kat. územie Sásová (Dedinská ul.) pre Miroslava Novotného a manželku Zuzanu Novotnú, rod. Horváthová, obaja trvale bytom Kpt. Jaroša 43, Banská Bystrica v kúpnej cene 600,- Sk za 1 m², čo pri výmere 62 m² predstavuje kúpnu cenu 37 200,- Sk.

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča predložiť odpredaj pozemkov (VO č. 4 – 4 a 5)

prítomných: 9
za: 8
proti: 0
zdržal sa: 1

Volebný obvod č. 3

18. Nájom nehnuteľnosti – časť pozemku parc. č. C KN 1650/1 – ttp o výmere 757 m², kat. územie Radvaň, pre JUDr. Jozef Mikluš a manž. PhDr. Katarína Miklušová, rod. Kováčsová, obaja bytom Kvetinová 5, Banská Bystrica, na dobu neurčitú, za účelom využitia ako záhrada pri rodinnom dome za ročné nájomné vo výške 1132,- Sk.

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča nájom pozemkov

prítomných: 9

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 1

C/ ZÁMENA NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov

Volebný obvod č. 3

19. Zámena nehnuteľností – pozemkov :

- pozemok parc.čís. C KN 560/3 – vodné plochy 55 m²

- pozemok parc.čís. C KN 561/4 – trvalé trávne porasty o výmere 1 m²

- pozemok parc.čís. C KN 558/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 55 m²

- pozemok parc.čís. C KN 558/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²

- pozemok parc.čís. C KN 559/23 – záhrady o výmere 77 m²

- pozemok parc.čís. C KN 559/25 – ostatné plochy o výmere 19 m²

- pozemok parc.čís. C KN 559/26 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 73 m²

spolu o výmere 285 m², kat. územie Podlavice (ul. Mlynská)

z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, ČSA 26, Banská Bystrica , IČO 00313271 do vlastníctva

DIXIE, s.r.o., Hospodárska 43, Tnava, IČO 34 146 458.

za

- pozemok parc.čís. C KN 559/22 – záhrady o výmere 115 m², kat. územie Podlavice (ul. Mlynská)

z vlastníctva DIXIE, s.r.o., Hospodárska 43, Tnava, IČO 34 146 458 do vlastníctva Mesta Banská Bystrica, ČSA 26, Banská Bystrica, IČO 00313271.

Zámena pozemkov sa schvaľuje s finančným vyrovnaním rozdielu výmer zamieňaných pozemkov vo výške 127 500,- Sk v prospech Mesta Banská Bystrica.

Mgr. Pirošík – uviesť jasný účel využitia zámény pozemkov – 115 m² do vlastníctva mesta, v prípade neuvedenia účelu dať návrh na odpredaj

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča uviesť účel zámény pozemkov, v prípade neuvedenia účelu, dať návrh na predaj

prítomných: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

20. Zámena nehnuteľností - pozemkov:

- pozemku parc. č. C KN 330 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m², kat. územie Radvaň, (Wolkerova ul.) z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, ČSA 26, Banská Bystrica, IČO 00313271 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Fedora Horvátha a Júlie Horváthovej, rod. Laurincovej, obaja bytom Spojová 3, Banská Bystrica

8

za

- pozemok parc. č. C KN 317/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², kat. územie Radvaň, (Wolkerova ul.) z bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Fedora Horvátha,

a Júlie Horváthovej, rod. Laurincovej, obaja bytom Spojová 3, Banská Bystrica do vlastníctva Mesta Banská Bystrica, ČSA 26, Banská Bystrica, IČO 00313271. Zámena pozemkov sa schvaľuje s finančným vyrovnaním rozdielu výmer zamieňaných pozemkov vo výške 3340,- Sk v prospech Mesta Banská Bystrica.

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča zámenu nehnuteľností - pozemkov

prítomných: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

B/ ZÁMENA NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov

Volebný obvod č. 1

6. Zámena nehnuteľností – pozemkov:

- pozemku parc. č. C KN 1/9 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 221 m², kat. územie Banská Bystrica, (Námestie Štefana Moyzesa)

z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, ČSA 26, Banská Bystrica, IČO 00313271 do vlastníctva Dušana Nemeša a manž. Ľuby Nemešovej, rod. Ďuricovej, obaja trvale bytom Trieda SNP 46, Banská Bystrica

za

- pozemok parc. čís. C KN 2634/3 – záhrada o výmere 221 m², kat. územie Banská Bystrica (ul. Záhradná)

z vlastníctva Dušana Nemeša a manž. Ľuby Nemešovej, rod. Ďuricovej, obaja trvale bytom Trieda SNP 46, Banská Bystrica do vlastníctva Mesta Banská Bystrica, ČSA 26, Banská Bystrica, IČO 00313271.

Zámena pozemkov sa navrhuje s finančným vyrovnaním vo výške 628 745,- Sk v prospech Mesta Banská Bystrica.

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča dopracovať materiál o účel využitia pozemku , ktoré získa mesto zámenou, v prípade nepredloženia účelu , predať žiadateľovi za 4 275,-- Sk za 1 m²

prítomných: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

D/ ZRIADENIE BEZODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA

Volebný obvod č. 3

21. Zriadenie bezodplatného vecného bremena v prospech oprávnených Viktora Hlaváča, trvale bytom Švermova 45B, Banská Bystrica, Ing. Radomily Škodnej rod. Slávikovej, trvale bytom ul. A.Hlinku 59/89, Piešťany, Miloša Otavu a manž. Zuzany Otavovej rod. Hudecovej, trvale bytom Švermova 45B, Banská Bystrica.

Z vecného bremena je povinný Mesto Banská Bystrica strpieť právo prechodu peši a prejazdom autom po pozemku parc.čís. C KN 3453/70 – záhrady o výmere 787 m², vedené na LV č. 4073, kat. územie Banská Bystrica, do obytného domu v Banskej Bystrici, Švermova

9

45B, súp. č. 5557 situovanom na pozemku parc. č. C KN 3453/71, kat. územie Banská Bystrica a do garáže súp. č. 13634 situovanej na pozemku parc. č. C KN 3453/8, kat. územie Banská Bystrica.

Z vecného bremena sú oprávnení vlastníci bytov obytného domu v Banskej Bystrici, Švermova 45B, súp. č. 5557 situovanom na pozemku parc. č. C KN 3453/71, kat. územie

Banská Bystrica a vlastníci garáže súp. č. 13634 situovanej na pozemku parc. č. C KN 3453/8, kat. územie Banská Bystrica, Viktor Hlaváč, trvale bytom Švermova 45B, Banská Bystrica, Ing. Radomila Škodná rod. Sláviková, trvale bytom ul. A. Hlinku 59/89, Piešťany, Miloš Otava a manž. Zuzana Otavová rod. Hudecová, obaja trvale bytom Švermova 45/B, Banská Bystrica na právo prechodu peši a prejazdom autom po pozemku parc. čís. C KN 3453/70 – záhrady o výmere 787 m², vedené na LV č. 4073, kat. územie Banská Bystrica, do obytného domu v Banskej Bystrici, Švermova 45B, súp. č. 5557 situovanom na pozemku parc. č. C KN 3453/71, kat. územie Banská Bystrica, a do garáže súp. č. 13634 situovanej na pozemku parc. č. C KN 3453/8, kat. územie Banská Bystrica.

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť **odporúča zriadenie bezodplatného vecného bremena**

prítomných: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

C/ ZRIADENIE BEZODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA

Volebný obvod č. 3

7. Zriadenie bezodplatného vecného bremena v prospech oprávneného Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu B. Bystrica, Odd. Sa., VI. č. 705/S, IČO: 36 056 006.

Z vecného bremena je povinný Mesto Banská Bystrica strpieť umiestnenie stavieb verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, právo vstupu prechodu a prejazdu motorových vozidiel za účelom kontroly, údržby a odstraňovania porúch na pozemkoch CKN parc. číslo 1420/4, 1428/1/1, 1428/1/2, 1428/1/3, 1428/1/4, 1428/188, 1428/2, 1428/71, 1428/98, 1650/1, 1650/107, 50/20, 4059/1 a 4059/12 v kat. území Radvaň obce Banská Bystrica a pozemkoch EKN parc. číslo 1819/2 ostatné plochy, EKN parc. číslo 823 ostatné plochy v kat. území Podlavice obce Banská Bystrica.

Z vecného bremena je oprávnený Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu B. Bystrica, Odd. Sa., VI. č. 705/S, IČO: 36 056 006 umiestniť stavbu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na pozemkoch CKN parc. číslo 1420/4, 1428/1/1, 1428/1/2, 1428/1/3, 1428/1/4, 1428/188, 1428/2, 1428/71, 1428/98, 1650/1, 1650/107, 50/20, 4059/1 a 4059/12 v kat. území Radvaň obce Banská Bystrica a pozemkoch EKN parc. číslo 1819/2 ostatné plochy, EKN parc. číslo 823 ostatné plochy v kat. území Podlavice obce Banská Bystrica. Zároveň sa zriaďuje právo vstupu prechodu a prejazdu motorových vozidiel za účelom kontroly, údržby a odstraňovania porúch.

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť **odporúča zriadenie bezodplatného vecného bremena**

prítomných: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

5. Akčný plán zavedenia eura Mesta Banská Bystrica - informácia

6. Rôzne

7. Záver