



**Hlasovanie za predložený návrh:**

prítomných:11

za:11

proti:0

zdržal sa:0

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť schvaľuje Plán zasadnutí Komisie MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť na II. polrok 2013.**

*Uznesenie č. 189 bolo schválené.*

**K bodu 3/****Monitorovacia správa o plnení rozpočtu Mesta Banská Bystrica za I. polrok 2013**

Klasický materiál, monitorovanie polročného plnenia rozpočtu samostatne v príjmovej časti a výdavkovej časti, ktorá z hľadiska programového rozpočtu sleduje čerpanie výdavkov.

**Hlasovanie za predložený návrh:**

prítomných:11

za:11

proti:0

zdržal sa:0

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča Monitorovaciu správu o plnení rozpočtu Mesta Banská Bystrica za I. polrok 2013 schváliť na MsZ dňa 10.09.2013.**

*Uznesenie č. 190 bolo schválené.*

**K bodu 4/****Výročná správa Mesta Banská Bystrica za rok 2012**

Predkladá sa v termíne ako po minulé roky, ako súčasť konsolidovaného celku podlieha schvaľovaniu auditorov.

**Hlasovanie za predložený návrh:**

prítomných:11

za:11

proti:0

zdržal sa:0

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča Výročnú správu Mesta Banská Bystrica za rok 2012 schváliť na MsZ dňa 10.09.2013.**

*Uznesenie č. 191 bolo schválené.*

**K bodu 5/****Návrh na zmenu programového rozpočtu č. 4**

Materiál rieši viac vecí z titulu požiadaviek útvarov MsÚ. Celým materiálom rezonuje najmä elektrická energia a výdavky ktoré sú s ňou spojené.

**Diskusia:**

**Ing. Mgr. Katreniak** – prečo stúpili náklady najmä na energiách, na verejnom osvetlení, na nepredvídaných výdajoch na stavebných prácach KOMUCE, na právnych službách – neplánované poplatky?

**Ing. Farkašová** - energie: čiastočná úprava pri tvorbe rozpočtu smerom nadol, svietenie: obmedzenia na určitých úsekoch neprinesli predpokladanú úsporu, KOMUCE: nepredvídané výdavky súvisiace s prípravou rokovacieho konania, ktoré sa s dodávateľom uskutoční 28.08.2013. Počíta sa s maximom, rokovacie konanie bude len jedno, dodatky nebudú možné.

**Mgr. Rybár** - právne služby: poplatky externému exekútorovi. Mesto dostáva dlh a preplatok ide exekútorovi.

**Ing. Mgr. Katreniak** – požiadal o skonkretizovanie do dôvodovej správy MsZ.

**MUDr. Hlaváč** – kto robil predpoklad úspor na elektrickej energii?

**Ing. Farkašová** – robil to odborný útvar - oddelenie údržby MK a inžinierskych sietí, odpoveď bude doplnená v dôvodovej správe MsZ.

**RNDr. Topoľský** - z programu 10.1 sa berie 5 tis eur na úhradu elektrickej energie. Berie sa MŠ, ktoré majú finančné problémy, pokladá to za „surové“. Žiada špecifikovať v dôvodovej správe MsZ, na čom konkrétnom sa v materských školách ušetrilo.

**Hlasovanie za predložený návrh:**

prítomných:11

za:11

proti:0

zdržal sa:0

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča Návrh na zmenu programového rozpočtu č. 4 so zapracovaním pripomienok do dôvodovej správy schváliť na MsZ dňa 10.09.2013.**

**Uznesenie č. 192 bolo schválené.**

#### **K bodu 6/**

##### **Uznanie dlhu formou notárskej zápisnice**

Materiál sa predkladá na základe vývoja v otázke straty za rok 2012, ktorá bola pôvodne rozpočtovaná na 155 269 eur. Tieto sa presunuli na údržbu miestnych komunikácií. Suma straty sa navýšila zo 155 269 eur na 376 895 eur, čo nie je veľmi reálne uhradiť v roku 2013. Navrhujeme preto riešenie formou notárskej zápisnice a úhradu v roku 2014.

##### **Hlasovanie za predložený návrh:**

prítomných:11

za:11

proti:0

zdržal sa:0

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča Uznanie dlhu formou notárskej zápisnice schváliť na MsZ dňa 10.09.2013.**

**Uznesenie č. 193 bolo schválené.**

#### **K bodu 7/**

##### **Poskytnutie účelovo viazanej finančnej dotácie pre neziskovú organizáciu mesta Podnik medzitrhu práce – Šanca pre všetkých, n.o.**

**RNDr. Mgr. Kollárová** – Mesto zriadilo „Podnik medzitrhu práce – šanca pre všetkých, n.o.“, ktorého je 100%-ným zriaďovateľom. Mesto, Podnik spolupracuje na implementácii projektu „Od dávok k platenej práci“, ktorý pre zamestnancov končí 30.09.2013. Zamestnáva zamestnancov, ktorí sú sociálne vylúčení, u ktorých je vysoká miera zadlženosti, absencia finančnej gramotnosti, ako príklad uviedla pri 15 zamestnancoch majú 32 exekúcií. Reagujú na výzvu Fondu sociálneho rozvoja, kde bola možnosť podporiť činnosti a začleňovanie týchto klientov aj v oblasti finančnej gramotnosti. Spolu s PhDr. Badinskou vypracovali žiadosť o nenávratný finančný príspevok v celkovom náklade 105 tis eur. Po schválení projektu bude n.o. vyplývať 5%-tná spoluúčasť – 5 200 eur, o ktorú bude n.o. žiadať Mesto formou dotácie.

##### **Hlasovanie za predložený návrh:**

prítomných:11

za:11

proti:0

zdržal sa:0

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča Poskytnutie účelovo viazanej finančnej dotácie pre neziskovú organizáciu mesta Podnik medzitrhu práce – Šanca pre všetkých, n.o. schváliť na MsZ dňa 10.09.2013.**

**Uznesenie č. 194 bolo schválené.**

#### **K bodu 8/**

##### **Zásady rozpočtového hospodárenia**

Zatiaľ sa jedná len o pracovný materiál, pointou bolo zosúladiť vnútorné procesy so zmenami organizačnej štruktúry MsÚ. Nakoniec sa včlenil nový bod – článok 10: Participatívny rozpočet mesta.

##### **Diskusia:**

**Ing. Novanský** – požiadal o predloženie na zajtrajšie zasadnutie MsR identifikované zosumarizované zmeny.

**Mgr. Pirošík** - to čo tu už fungovalo celé roky sa nazvalo termínom „ Participatívny rozpočet mesta“, čo podľa neho to nie je celkom korektné.

**Ing. Farkašová** – materiál je pracovný, je pripravený na diskusiu. Pracovná skupina, ktorá pripravovala tento materiál má za to, že je to Participatívny rozpočet mesta. Občania sa mohli spolupodieľať na tvorbe rozpočtu prostredníctvom VO, je to 1,5 eura na jedného obyvateľa, ktoré sa používa na daný VO.

##### **Hlasovanie za predložený návrh:**

prítomných:11

za:11

proti:0

zdržal sa:0

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča Zásady rozpočtového hospodárenia po predložení identifikovaných zosumarizovaných zmien na MsR schváliť na MsZ dňa 10.09.2013.**

**Uznesenie č. 195 bolo schválené.**

**K bodu 9/**

**Žiadosť SŠaTvZ o použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu**

Na Mesto boli doručené 2 žiadosti o kapitálový príspevok alebo o príspevok zo zdrojov na riešenie havarijného stavu futbalového ihriska v Radvani. Na vyžiadanie SŠaTvZ predložila statický posudok, nakoľko nie je možnosť riešenia z kapitálových výdavkov, Mesto navrhuje situáciu alternatívne riešiť financovaním z rezervného fondu.

**Diskusia:**

**Ing. Novanský** – navrhol situáciu riešiť až po osobnej účasti riaditeľa Ing. Ivana Šaba.

**Hlasovanie za návrh Ing. Novanského:**

prítomných:11

za:11

proti:0

zdržal sa:0

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča na návrh Ing. Novanského Žiadosť SŠaTvZ o použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu riešiť až po osobnej účasti riaditeľa Ing. Ivana Šaba.**

**Uznesenie č. 196 bolo schválené.**

**K bodu 10/**

**Návrh na zmenu uznesenia č. 980/2013 - MsZ zo dňa 11.06.2013**

Pri schvaľovaní ZUM za rok 2012 sa z pôvodne určených 110 tis eur na rekonštrukciu serpentín na Urpíne odčlenilo 30 tis eur na SŠaTvZ, tak ako to bolo uvedené v uznesení č. 980/2013-MsZ. Jednalo sa o použitie z fondu minulých rokov, len na kapitálové výdavky. Nato prišla zo SŠaTvZ žiadosť na dofinancovanie prevádzky Zimného štadióna, čo sú bežné výdavky. Dofinancovanie by bolo v rozpore so zákonom, preto Mesto navrhuje zmenu s uznesením, ktoré sa týkalo ZAaRES-u – schvaľovanie rozpočtu na rok 2013, kde sa vyčlenilo 30 tis eur kapitálových výdavkov na detské ihrisko. Zámenou by sa prostriedky z fondu minulých rokov použili na ihrisko a zmenou rozpočtu, ktorý je už súčasťou Návrhu na zmenu programového rozpočtu č. 4 by sa presunulo tých 30 tis eur na krytie prevádzky SŠaTvZ.

**Diskusia:**

**RNDr. Topol'ský** – je to šachová stratégia, žiada o predloženie na zasadnutie MsZ spracovaného prehľadu hospodárenia SŠaTvZ za rok 2013 k dnešnému dňu.

**Ing. Novanský** – navrhol osobnú účasť na MsZ riaditeľa Ing. Ivana Šaba.

**Hlasovanie za predložený návrh:**

prítomných:11

za:11

proti:0

zdržal sa:0

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča Návrh na zmenu uznesenia č. 980/2013 - MsZ zo dňa 11.06.2013 s doplnením Prehľadu hospodárenia za rok 2013 schváliť na MsZ dňa 10.09.2013.**

**Uznesenie č. 197 bolo schválené.**

**K bodu 11/**

**Informatívna správa o spracovaní a prerokovaní Návrhu Územného plánu mesta Banská Bystrica a Koncepcie rozvoja mesta Banská Bystrica v oblasti tepelnej energetiky**

Spracovateľom návrhu je AUREX, s.r.o. Bratislava. Prerokovanie v komisiách MsZ Banská Bystrica je súčasťou predloženia žiadosti na Obvodný úrad Banská Bystrica – odbor výstavby a bytovej politiky k dopracovanému Návrhu ÚPN Mesta Banská Bystrica.

**Hlasovanie za predložený návrh:**

prítomných:11

za:11

proti:0

zdržal sa:0

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť berie na vedomie Informatívnu správu o spracovaní a prerokovaní Návrhu Územného plánu mesta Banská Bystrica a Konceptie rozvoja mesta Banská Bystrica v oblasti tepelnej energetiky.**

**Uznesenie č. 198 bolo schválené.**

**K bodu 12/**

**Informatívna správa likvidačno-škodovej komisie o riešení a odpísaní pohľadávok v roku 2012**

Materiál sa predkladá v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica. Celková suma odpísaných pohľadávok v roku 2012 riešených Likvidačno škodovou komisiou pri MsÚ Banská Bystrica bola vo výške 97 082,11 €.

**Hlasovanie za predložený návrh:**

prítomných:10

za:10

proti:0

zdržal sa:0

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť berie na vedomie Informatívnu správu likvidačno-škodovej komisie o riešení a odpísaní pohľadávok v roku 2012.**

**Uznesenie č. 199 bolo schválené.**

**K bodu 13/**

**Zabezpečenie financovania prevádzky „Elektronizácia služieb mesta Banská Bystrica“**

Mesto podalo žiadosť o nenávratný finančný príspevok, povinnou prílohou k tejto žiadosti do Opisu je príloha č. 10 pre MF SR. Nenávratný príspevok, o ktorý žiadame, 95% z projektu činí 2,6 mil eur + prevádzkové náklady. Suma stanovená MF SR na jedného obyvateľa je 3,6 eur, mesto bude využívať 153 formulárov pre služby.

**Diskusia:**

**Ing. Turčan** – ročne bude Mesto platiť za prevádzku, je viazané nejakou zmluvou podpísať servisnú zmluvu?

**Ing. Slaný** – projekt ešte nie je dokončený, otázka servisnej zmluvy je ešte otvorená. Dodávateľ ešte nemá urobený celý náčrt, koľko bude celé dielo stáť.

**Ing. Turčan** – v stavebnej komisii bolo uvedené, že dodávateľ systému nie je ochotný spojiť fungujúce systémy, napr. Webrek. Pravdepodobne preto, lebo dodávateľ vyvíja svoj vlastný systém, ktorý potom Mestu dodá. Bolo by vhodné s dodávateľom vyjednať čo najlepšie podmienky, aby dopad na Mesto bol čo-najnižší a aby všetky systémy boli plne funkčné a navzájom previazané.

**Ing. Slaný** - prioritou dodávateľa je zintegrovat' všetky systémy, čo tu teraz máme. Táto informácia nie je valná, pretože celý projekt má nejaký míľniky, postupy.

**Ing. Novanský** - je to zabezpečenie financovania prevádzky, čo to znamená, bude to zmena rozpočtu?

**Ing. Slaný** - po odovzdaní diela, až po februári 2015 začne prevádzkové financovanie. Mesto je stále v limite maximálneho Opisu.

**Ing. Kašper** – z tých 2,6 mil eur koľko reálne Mesto preinvestovalo? Aká je realita, že Mesto získa celú sumu 2,6 mil eur?. Koľko ľudí projekt zatiaľ využíva?

**Ing. Slaný** – doposiaľ preinvestovalo asi 800 tis eur. Či sme boli úspešní v žiadosti o príspevok sa dozvieme od 21. augusta + 100 dní, niekedy začiatkom decembra. Potom po predložení podkladov Mesta, sa dozvieme, či budeme úspešní. Projekt zatiaľ využíva do 300 ľudí.

**Ing. Šabo** – jedna vec je koľko ľudí projekt využíva, druhá vec je prepojenosť softvérov.

**Ing. Slaný** – prepojenosť je najvyššia prioritou celého projektu.

**Ing. Turčan** – čo sú to prevádzkové náklady?

**Ing. Slaný** - dodá materiál do MsZ.

**MUDr. Hlaváč** - chce porovnať dodávateľa s konkurenciou, žiada aby bol materiál poslancom doručený skôr, nie až na MsZ.

**Hlasovanie za predložený návrh:**

prítomných:10

za:8

proti:0

zdržal sa:2

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča Zabezpečenie financovania prevádzky „Elektronizácia služieb mesta Banská Bystrica“ schváliť na MsZ dňa 10.09.2013.**





**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa schváliť na MsZ dňa 10.09.2013.**

**Uznesenie č. 205 bolo schválené.**

**A3.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**  
**Volebný obvod č. 2**

**Žiadateľka:** **Klačanová Marta**  
**Pozemok:** novovytvorená par. č. C KN 135/4 – zastavané plochy a nádvoría odčlenená v geom. pláne č. 35259159-13/2012  
**Výmera:** 3 m<sup>2</sup>  
**Kat. územie:** Kostiviarska  
**Ulica:** Nový Svet  
**Účel:** majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod garážou  
**Cena :** 45,- eur za m<sup>2</sup>

**Navrhovaná cena:** **135,- eur (45,- eur za m<sup>2</sup>)**

**Hlasovanie za predložený návrh:**  
**prítomných:10** **za:10** **proti:0** **zdržal sa:0**

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa schváliť na MsZ dňa 10.09.2013.**

**Uznesenie č. 206 bolo schválené.**

**A4/ PRIAMY PREDAJ NEHNUTEĽNOSTI**  
**Volebný obvod č. 2**

Mesto Banská Bystrica v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica a v zmysle uznesenia č. 934/2013-MsZ zo dňa 11. júna 2013 zverejnilo zámer na priamy predaj nehnuteľného majetku –

**Pozemok I:** par.č. C KN 1527/135 v podiele 1/1- ostatné plochy o výmere 22 m<sup>2</sup>  
**Kat. územie:** Podlavice

Zámer predat' pozemok priamym predajom bol zverejnený od 09.07.2013 do 29.07.2013 na internetovej stránke www.banskabystrica.sk, na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a v Banskobystrických novinách MY bol zverejnený inzerát dňa 09.07.2013. Ponuky sa prijímali do 29.07.2013 do 12.00 hod., otváranie obálok s cenovými ponukami sa uskutočnilo dňa 31.07.2013

**Predmet priameho predaja :**

**Volebný obvod č. 2**

**Pozemok I:** par. č. C KN 1527/135 v podiele 1/1- ostatné plochy o výmere 22 m<sup>2</sup>  
**Kat. územie:** Podlavice  
**Lokalita :** Gaštanová ulica  
**Účel:** výstavba garáže  
**Cena:** Minimálna cena pozemku bola stanovená na základe ceny stanovenej v zmysle Znaleckého posudku č. 116/2013 vypracovaného Ing. Michalom Javorkom dňa 02.07.2013 vo výške 1 127,94 €.

**Požiadavka na obsah ponuky:** - identifikačné údaje  
- predmet prevodu  
- cenová ponuka, ktorá nesmie byť nižšia ako 1 127,94 €  
- účel využitia  
- čestné vyhlásenie - § 9a) zákona č. 138/1991 Zb.

**Ponuku v stanovenej lehote predložil jeden záujemca, ktorý splnil všetky požiadavky na obsah ponuky :**

1) ponuka Ing. Jozefa Gajdoša, Podlavická cesta 25, Banská Bystrica vo výške **1 130,- €**



Na základe vyhodnotenia predloženej ponuky navrhujeme odpredaj pozemku pre:

**1) Ing. Jozefa Gajdoša - 1 130,- €**

**Hlasovanie za predložený návrh:**

prítomných:10

za:10

proti:0

zdržal sa:0

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča PRIAMY PREDAJ NEHNUTEĽNOSTI schváliť na MsZ dňa 10.09.2013.**

**Uznesenie č. 207 bolo schválené.**

#### **A5/ PRIAMY PREDAJ NEHNUTEĽNOSTI**

##### **Volebný obvod č. 2**

Mesto Banská Bystrica v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica a v zmysle uznesenia č. 934/2013-MsZ zo dňa 11. júna 2013 zverejnilo zámer na priamy predaj nehnuteľného majetku –

Pozemok 2: par.č. C KN 1527/136 v podiele 1/1- ostatné plochy o výmere 21 m<sup>2</sup>

Kat. územie: Podlavice

Zámer predat' pozemok priamym predajom bol zverejnený od 09.07.2013 do 29.07.2013 na internetovej stránke www.banskabystrica.sk, na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a v Banskobystrických novinách MY bol zverejnený inzerát dňa 09.07.2013. Ponuky sa prijímali do 29.07.2013 do 12.00 hod., otváranie obálok s cenovými ponukami sa uskutočnilo dňa 31.07.2013

**Predmet priameho predaja :**

##### **Volebný obvod č. 2**

Pozemok 2: par.č. C KN 1527/136 v podiele 1/1 - ostatné plochy o výmere 21 m<sup>2</sup>

Kat. územie: Podlavice

Lokalita : Gaštanová ulica

Účel: výstavba garáže

Cena: Minimálna cena pozemku bola stanovená na základe ceny stanovenej v zmysle Znaleckého posudku č. 116/2013 vypracovaného Ing. Michalom Javorkom dňa 02.07.2013 vo výške 1 076,67 €.

**Požiadavka na obsah ponuky:** - identifikačné údaje

- predmet prevodu

- cenová ponuka, ktorá nesmie byť nižšia ako 1 076,67 €

- účel využitia

- čestné vyhlásenie - § 9a) zákona č. 138/1991 Zb.

**Ponuku v stanovenej lehote predložil jeden záujemca, ktorý splnil všetky požiadavky na obsah ponuky:**

1) ponuka Ing. Antona Ondrušku, Gaštanová 5, Banská Bystrica vo výške **1 080,- €**

Na základe vyhodnotenia predloženej ponuky navrhujeme odpredaj pozemku pre:

**1) Ing. Antona Ondrušku - 1 080,- €**

**Hlasovanie za predložený návrh:**

prítomných:10

za:10

proti:0

zdržal sa:0

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča PRIAMY PREDAJ NEHNUTEĽNOSTI schváliť na MsZ dňa 10.09.2013.**

**Uznesenie č. 208 bolo schválené.**

#### **A6/ PRIAMY PREDAJ NEHNUTEĽNOSTI**

##### **Volebný obvod č. 2**

Mesto Banská Bystrica v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica a v zmysle uznesenia č. 934/2013-MsZ zo dňa 11. júna 2013 zverejnilo zámer na priamy predaj nehnuteľného majetku –

Pozemok 3: par.č. C KN 1527/137 v podiele 1/1- ostatné plochy o výmere 21 m<sup>2</sup>

Kat. územie: Podlavice

Zámer predat' pozemok priamym predajom bol zverejnený od 09.07.2013 do 29.07.2013 na internetovej stránke www.banskabystrica.sk, na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a v Banskobystrických novinách MY bol zverejnený inzerát dňa 09.07.2013. Ponuky sa prijímali do 29.07.2013 do 12.00 hod., otváranie obálok s cenovými ponukami sa uskutočnilo dňa 31.07.2013

**Predmet priameho predaja :**

**Volebný obvod č. 2**

*Pozemok 3:* par.č. C KN 1527/137 v podiele 1/1- ostatné plochy o výmere 21 m<sup>2</sup>  
*Kat. územie:* Podlavice  
*Lokalita :* Gaštanová ulica  
*Účel:* výstavba garáže  
*Cena:* Minimálna cena pozemku bola stanovená na základe ceny stanovenej v zmysle Znaleckého posudku č. 116/2013 vypracovaného Ing. Michalom Javorkom dňa 02.07.2013 vo výške 1 076,67 €.

**Požiadavka na obsah ponuky:** - identifikačné údaje  
- predmet prevodu  
- cenová ponuka, ktorá nesmie byť nižšia ako 1 076,67 €  
- účel využitia  
- čestné vyhlásenie - § 9a) zákona č. 138/1991 Zb.

**Ponuku v stanovenej lehote predložil jeden záujemca, ktorý splnil všetky požiadavky na obsah ponuky:**

1) ponuka Jaroslavy Saksovej, Gaštanová 11, Banská Bystrica vo výške **1 080,- €**  
Na základe vyhodnotenia predloženej ponuky navrhujeme odpredaj pozemku pre:  
**Jaroslavy Saksovej - 1 080,- €**

**Hlasovanie za predložený návrh:**

*prítomných:*10

*za:*10

*proti:*0

*zdržal sa:*0

***Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča PRIAMY PREDAJ NEHNUTEĽNOSTI schváliť na MsZ dňa 10.09.2013.***

***Uznesenie č. 209 bolo schválené.***

***A7/ PRIAMY PREDAJ NEHNUTEĽNOSTI***

**Volebný obvod č. 2**

Mesto Banská Bystrica v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica a v zmysle uznesenia č. 934/2013-MsZ zo dňa 11. júna 2013 zverejnilo zámer na priamy predaj nehnuteľného majetku –

*Pozemok 4:* par.č. C KN 1527/138 v podiele 1/1 - ostatné plochy o výmere 22 m<sup>2</sup>  
*Kat. územie:* Podlavice

Zámer predat' pozemok priamym predajom bol zverejnený od 09.07.2013 do 29.07.2013 na internetovej stránke www.banskabystrica.sk, na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a v Banskobystrických novinách MY bol zverejnený inzerát dňa 09.07.2013. Ponuky sa prijímali do 29.07.2013 do 12.00 hod., otváranie obálok s cenovými ponukami sa uskutočnilo dňa 31.07.2013

**Predmet priameho predaja :**

**Volebný obvod č. 2**

*Pozemok 4:* par.č. C KN 1527/138 v podiele 1/1 - ostatné plochy o výmere 22 m<sup>2</sup>  
*Kat. územie:* Podlavice  
*Lokalita :* Gaštanová ulica  
*Účel:* výstavba garáže  
*Cena:* Minimálna cena pozemku bola stanovená na základe ceny stanovenej v zmysle Znaleckého posudku č. 116/2013 vypracovaného Ing. Michalom Javorkom dňa 02.07.2013 vo výške 1 127,94 €.

**Požiadavka na obsah ponuky:** - identifikačné údaje  
- predmet prevodu  
- cenová ponuka, ktorá nesmie byť nižšia ako 1 127,94 €

- účel využitia
- čestné vyhlásenie - § 9a) zákona č. 138/1991 Zb.

**Ponuku v stanovenej lehote predložil jeden záujemca, ktorý splnil všetky požiadavky na obsah ponuky:**

1) ponuka Ing. Františka Šagáta, Gaštanová 5, Banská Bystrica vo výške **1 130,- €**

Na základe vyhodnotenia predloženej ponuky navrhujeme odpredaj pozemku pre:

1) **Ing. Františka Šagáta - 1 130,- €**

**Hlasovanie za predložený návrh:**

prítomných:10

za:10

proti:0

zdržal sa:0

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča PRIAMY PREDAJ NEHNUTEĽNOSTI schváliť na MsZ dňa 10.09.2013.**

**Uznesenie č. 210 bolo schválené.**

### **A8/ PRIAMY PREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ**

#### **Volebný obvod č. 2**

Mesto Banská Bystrica v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica a v zmysle uznesenia č. 935/2013-MsZ zo dňa 11. júna 2013 zverejnilo zámer na priamy predaj nehnuteľného majetku – pozemkov parc. č. C KN 1552/15 – ostatná plocha a parc. č. C KN 1706/16, kat. územie Podlavice. Zámer predat' pozemok priamym predajom bol zverejnený od 24.06.2013 do 12.07.2013 na internetovej stránke [www.banskabystrica.sk](http://www.banskabystrica.sk), na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a v týždenníku ECHO bol zverejnený inzerát dňa 21.06.2013. Ponuky sa prijímali do 12.07.2013 do 12.00 hod. Otváranie obálok s cenovými ponukami sa uskutočnilo dňa 17.07.2013.

**Predmet priameho predaja :**

#### **Volebný obvod č. 2**

**Nehnutelnosti:** **Pozemok 1 parc. č. C KN 1552/15** – ostatná plocha o výmere 181 m<sup>2</sup>  
**Pozemok 2 parc.č. C KN 1706/16** – trvalý trávnatý porast o výmere 345 m<sup>2</sup>

**Výmera :** 526 m<sup>2</sup>

**Kat. územie:** Podlavice

**Účel využitia:** Záhrada

**Cena:** Minimálna cena pozemku bola stanovená na základe ceny stanovenej v zmysle znaleckého posudku č. 295/2012 vypracovaného Ing. Štefanom Pastierovičom dňa 13.12.2012, aktualizovaného dňa 15.08.2013 (znalecký posudok č. 241/2013) vo výške 2 240,- €.

**Požiadavka na obsah ponuky:** - identifikačné údaje

- predmet prevodu

- cenová ponuka, ktorá nesmie byť nižšia ako 2 240,- €

- účel využitia

- čestné vyhlásenie - § 9a) zákona č. 138/1991 Zb.

**Ponuku v stanovenej lehote predložil jeden žiadateľ, ktorý splnil všetky požiadavky na obsah ponuky:**

1) ponuka Ing. Vladimíra Lauberta, Pod Stráňou 10 Skubín, Banská Bystrica vo výške **2 350,- €**

Na základe vyhodnotenia predloženej ponuky navrhujeme odpredaj pozemku pre:

1) **Ing. Vladimíra Lauberta - 2 350,- €**

#### **Diskusia:**

**Ing. Novanský** – navrhol materiál stiahnuť z rokovania.

**Hlasovanie za návrh Ing. Novanského :**

prítomných:10

za:10

proti:0

zdržal sa:0

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť na návrh Ing. Novanského s'ahuje PRIAMY PREDAJ NEHNUTEĽNOSTI z rokovania.**

**Uznesenie č. 211 bolo schválené.**

**A9/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – garáž, pozemky a spevnená plocha z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 3**

Žiadateľ: **AKUM – Ivan Muka**, Horná 81, 974 01 Banská Bystrica  
IČO - 40 366 545  
Nebytové garáž súp.č. 10124 situovaná na pozemku parc. č. C KN 5339/82,  
priestory: Mičinská 35, Banská Bystrica, vedené na LV č. 4073  
Spevnená plocha: spevnená plocha pred garážou situovaná na pozemku parc. č. C KN 5339/83  
o výmere 32,0 m<sup>2</sup>  
Pozemky: pozemok parc.č. C KN 5339/83 v podiele 1/1 o výmere 32,0 m<sup>2</sup>,  
pozemok parc.č. C KN 5339/82 v podiele 1/2 o výmere 53,0 m<sup>2</sup>,  
pozemok parc.č. C KN 5339/84 v podiele 1/7 o výmere 64,0 m<sup>2</sup>  
Kat. územie: Banská Bystrica  
Účel: garážovanie a parkovanie motorových vozidiel  
Cena : cena nehnuteľností bola stanovená na základe vypracovaného znaleckého  
posudku Ing. Júliusom Kračúnom č. 56/2012 zo dňa 21.08.2012 vo výške 9  
373,14 €

Navrhovaná cena : **10 000,00 €**

**Hlasovanie za predložený návrh:**

prítomných:10

za:10

proti:0

zdržal sa:0

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – garáž, pozemky a spevnená plocha z dôvodu hodného osobitného zreteľa schváliť na MsZ dňa 10.09.2013.**

**Uznesenie č. 212 bolo schválené.**

**A10.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**  
**Volebný obvod č. 3**

Žiadateľ: **Nadežda Simanová**  
Parcela: novovytvorená parc. č. C KN 1541/183 – zastavané plochy a nádvorcia  
o výmere 325 m<sup>2</sup> odčlenená v geometrickom pláne č. 36840734 – 46/2013  
Výmera: 325 m<sup>2</sup>  
Kat. územie: Podlavice  
Ulica: Povstalecká  
Účel: vybudovanie parkovacích plôch pre pacientov zdravotníckeho zariadenia  
MEDICUM

Stanovisko komisií MsÚ:

Stavebný odbor z územného hľadiska odporučil odpredaj pozemku o výmere 135 m<sup>2</sup>.  
Komisia MsZ pre ÚR uznesením č. 93/2013 zo dňa 21.05.2013 odporučila odpredaj  
pozemku o výmere 325 m<sup>2</sup>.

**Hlasovanie za predložený návrh:**

prítomných:10

za:10

proti:0

zdržal sa:0

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa schváliť na MsZ dňa 10.09.2013.**

**Uznesenie č. 213 bolo schválené.**

**A10.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**  
**Volebný obvod č. 3**

Žiadateľ: **Nadežda Simanová**  
Parcela: novovytvorená parc. č. C KN 1541/183 – zastavané plochy a nádvorcia  
odčlenená v geometrickom pláne č. 36840734 – 46/2013  
Výmera: 325 m<sup>2</sup>





**Kat. územie:** Radvaň  
**Ulica:** Zelená  
**Účel:** majetkovoprávne vysporiadanie existujúceho stavu, scelenie dlhodobo užívaných pozemkov susediacich s nehnuteľnosťami v spoluvlastníctve žiadateľov a to rodinného domu na Zelená ul. 39, súp.č. 6063 umiestneného na pozemku par. č. C KN 1680/1 a pozemok par. č. C KN 1679/1, ktoré sú vedené LV č. 1658  
**Cena :** Cena pozemkov je podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska – CMN.sk 36,50 eur za m<sup>2</sup>.

**Navrhovaná cena:** **1 131,50 eur (36,50 eur za m<sup>2</sup>)**

**Hlasovanie za predložený návrh:**  
**prítomných:10 za:10 proti:0 zdržal sa:0**

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa schváliť na MsZ dňa 10.09.2013.**

**Uznesenie č. 218 bolo schválené.**

**A13.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 7**

**Žiadateľ:** Med4Sport, s.r.o., so sídlom Imatra 2445/5, Zvolen, IČO - 36 732 923  
**Pozemok:** novovytvorená par. č. C KN 2696/3 – orná pôda  
**Výmera:** 860 m<sup>2</sup>  
**Pozemok:** novovytvorená par. č. C KN 2696/38 – orná pôda  
**Výmera:** 553 m<sup>2</sup> (spolu 1413 m<sup>2</sup>)  
odčlenené geometrickým plánom č. 44583486-066/2012 zo dňa 4.9.2012  
**Kat. územie:** Sásová  
**Ulica:** Tatranská  
**Účel:** majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v okolí budúcej výstavby troch bytových domov situovaných na pozemkoch v spoluvlastníctve žiadateľa  
**Stanovisko komisií MsÚ:**  
Stavebný odbor z územného hľadiska odpredaj pozemkov odporučil.  
Komisia MsZ pre územný rozvoj zo dňa 16.05.2013 a 21.05.2013 odpredaj pozemkov odporučila.

**A13.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 7**

**Žiadateľ:** Med4Sport, s.r.o., so sídlom Imatra 2445/5, Zvolen, IČO - 36 732 923  
**Pozemok:** novovytvorená par. č. C KN 2696/3 – orná pôda  
**Výmera:** 860 m<sup>2</sup>  
**Pozemok:** novovytvorená par. č. C KN 2696/38 – orná pôda  
**Výmera:** 553 m<sup>2</sup> (spolu 1 413 m<sup>2</sup>)  
odčlenené geometrickým plánom č. 44583486-066/2012 zo dňa 4.9.2012  
**Kat. územie:** Sásová  
**Ulica:** Tatranská  
**Účel:** majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v okolí budúcej výstavby troch bytových domov situovaných na pozemkoch v spoluvlastníctve žiadateľa  
**Cena :** Cena pozemkov je podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska – CMN.sk 69,- eur za m<sup>2</sup> - stavebný pozemok.  
Cena pozemkov je podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska – CMN.sk 16,90 eur za m<sup>2</sup> – poľnohospodárska pôda.  
Cena pozemkov podľa Znaleckého posudku č. 17/2013 zo dňa 26.6.2013, vypracovaného Ing. arch. Pavlom Bugárom je stanovená vo výške 17,21 eur za m<sup>2</sup>.

**Navrhovaná cena:** **24 317,73 eur (17,21 eur za m<sup>2</sup>)**













**Žiadateľ:** Michal Fraňo a manželka Ľubica Fraňová,  
**Pozemok:** par. č. C KN 2400/15 – zastavané plochy a nádvoria  
**Výmera:** 27 m<sup>2</sup>  
**Kat. územie:** Sásová  
**Ulica:** M. Bellu  
**z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, IČO 00313271**  
**Účel:** majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod stavbou žiadateľov  
**za**  
**Pozemok:** par. č. C KN 2400/9 - ostatné plochy  
**Výmera:** 20 m<sup>2</sup>  
**Kat. územie:** Sásová  
**Ulica:** M. Bellu  
**z vlastníctva Michal Fraňo, a manželka Ľubica Fraňová, v režime BSM**  
**Účel:** majetkoprávne vysporiadanie pozemku pod stavbou žiadateľov  
**Stanoviská :** Stavebný odbor MsÚ Banská Bystrica z územného hľadiska zámenu pozemkov odporúča s finančným vyrovnaním v prospech Mesta Banská Bystrica vzhľadom na rozdielnu výmeru pozemkov.  
Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 20.06.2013 zámenu pozemkov odporučila s finančným vyrovnaním v prospech Mesta Banská Bystrica vzhľadom na rozdielnu výmeru pozemkov.

***CI.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ - pozemkov formou zámennej zmluvy z dôvodu hodného osobitného zreteľa***

**Volebný obvod č. 7**

**Žiadateľ:** Michal Fraňo a manželka Ľubica Fraňová,  
**Pozemok:** par. č. C KN 2400/15 – zastavané plochy a nádvoria  
**Výmera:** 27 m<sup>2</sup>  
**Kat. územie:** Sásová  
**Ulica:** M. Bellu  
**z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, IČO 00313271**  
**Účel:** majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod stavbou žiadateľov  
**za**  
**Pozemok:** par. č. C KN 2400/9 - ostatné plochy  
**Výmera:** 20 m<sup>2</sup>  
**Kat. územie:** Sásová  
**Ulica:** M. Bellu  
**z vlastníctva Michal Fraňo a manželka Ľubica Fraňová, v režime BSM**  
**Účel:** majetkoprávne vysporiadanie pozemku pod stavbou žiadateľov  
**Cena:** Cena pozemku je podľa CMN.Sk 68,- eur za m<sup>2</sup>

**Navrhovaná cena: 68 eur/m<sup>2</sup>**, čo pri rozdielnej výmere pozemkov 7 m<sup>2</sup> predstavuje **finančné vyrovnanie v prospech Mesta Banská Bystrica vo výške 476,- eur**

***C2.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov formou zámennej zmluvy z dôvodu hodného osobitného zreteľa***

**Volebný obvod č. 7**

**Žiadateľ:** Miroslav Jursík a manželka Edita Jursiková  
**Pozemok:** par. č. C KN 2400/17 – zastavané plochy a nádvoria  
**Výmera:** 26 m<sup>2</sup>  
**Kat. územie:** Sásová  
**Ulica:** M. Bellu  
**z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, IČO 00313271**  
**Účel:** majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod stavbou žiadateľov  
**za**  
**Pozemok:** par. č. C KN 2400/11 - zastavané plochy a nádvoria  
**Výmera:** 20 m<sup>2</sup>  
**Kat. územie:** Sásová  
**Ulica:** M. Bellu  
**z vlastníctva Miroslav Jursík a manželka Edita Jursiková, v režime BSM**



parc. č. C KN 4059/1, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, o výmere: 13522 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 4059/12, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, o výmere: 255 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1650/1, druh pozemku: Trvalé trávne porasty, o výmere: 30297 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1426/1, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 2796 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1424/2, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, o výmere: 294 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1424/1, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, o výmere: 567 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1420/4, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 1030 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1420/3, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, o výmere: 2291 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1420/1, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 1636 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1420/2, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 139 m<sup>2</sup>,  
**v rozsahu GP č. 36683493-101/2013**

*Kat. územie:* Radvaň  
*Ulica:* THK

*Pozemky:* na LV č. 1210, kat. územie Podlavice

parc. č. C KN 1074/8, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 1888 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1074/9, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 586 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1074/3, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 4410 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1541/88, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 894 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1527/45, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 7347 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1541/175, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 1119 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1541/9, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 3926 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1541/57, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 463 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1541/48, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 594 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1541/84, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 2899 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1541/87, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 1648 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1541/1, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, o výmere: 12586 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1541/41, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 538 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1541/38, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 263 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1541/37, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 298 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1541/22, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, o výmere: 205 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1541/36, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 245 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1541/19, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, o výmere: 203 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1541/13, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 345 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1541/65, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 311 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1541/64, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 940 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1527/2, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 2916 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1527/48, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 3288 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1527/75, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 371 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1527/76, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 384 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1527/77, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 504 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1527/79, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 924 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1527/82, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 196 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1527/81, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 1543 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1527/78, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 314 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1527/74, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 125 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1527/64, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, o výmere: 240 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1527/55, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 1001 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1527/62, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 456 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1527/60, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, o výmere: 190 m<sup>2</sup>,  
parc. č. C KN 1527/49, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 662 m<sup>2</sup>,

na LV č. 1753, kat. územie Podlavice

parc. č. E KN 673/1, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 415 m<sup>2</sup>,  
parc. č. E KN 1789/1, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 2873 m<sup>2</sup>,  
**v rozsahu GP č. 36683493-102/2013**

*Kat. územie:* Podlavice  
*Ulica:* Limbová, Lipová, Gaštanová, Javorová, Povstalecká, Pestovateľská  
*Účel:* žiadateľ je vlastníkom teplovodného potrubia uloženého a vedeného na uvedených pozemkoch

**Zriadenie bezodplatného vecného bremena**, ktoré spočíva v povinnosti *Povinného z vecného bremena*:

- a) strpieť na pozemkoch rozkopanie, uloženie a vedenie teplovodného potrubia s jeho ochranným pásmom 1,5 m od osi teplovodného rozvodu na obidve strany po zemi a vo vzduchu v rozsahu GP č. 36683493-101/2013 a GP č. 36683493-102/2013,
- b) umožniť Oprávnenému z vecného bremena v nevyhnutnej miere vstup na pozemky mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s rozkopaním, uložením, údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv, výmen a rekonštrukcií teplovodného potrubia umiestneného na pozemkoch,
- c) nebudovať nad teplovodným potrubím a jeho ochranným pásmom 1,5 m od osi teplovodného rozvodu na obidve strany po zemi a vo vzduchu, neumiestňovať konštrukcie, trvalé zariadenia a nevysádzať trvalé porasty, oplotenie, a povrchové úpravy nad teplovodným potrubím a jeho ochranným pásmom realizovať rozoberateľným spôsobom.

*Povinný z vecného bremena:*

**Mesto Banská Bystrica, IČO 00 313 271**

*Oprávnený z vecného bremena:*

**STEFE Banská Bystrica, a.s., IČO 36 024 473**

*Navrhaná cena :*

**bezodplatné vecné bremeno**

**Hlasovanie za predložený návrh:**

*prítomných:10*

*za:9*

*proti:0*

*zdržal sa:1*

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča ZRIADENIE BEZODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA schváliť na MsZ dňa 10.09.2013.**

**Uznesenie č. 230 bolo schválené.**

## **D2/ ZRIADENIE BEZODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA**

### **Volebný obvod č. 7**

*Žiadateľ:*

**STEFE Banská Bystrica, a.s., Zvolenská cesta 1, Banská Bystrica, IČO - 36 024 473**

*Pozemky:*

- a) **par. č. E KN 484/1**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 242725 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
  - b) **par. č. E KN 391/2**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 27058 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
  - c) **par. č. E KN 475/4**, druh pozemku: Ostatné plochy o výmere: 68322 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
  - d) **par. č. E KN 487/5**, druh pozemku: Vodné plochy o výmere: 509 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
  - e) **par. č. E KN 487/6**, druh pozemku: Vodné plochy o výmere: 510 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
  - f) **par. č. C KN 2533**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 737 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
  - g) **par. č. C KN 2537/64**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 4849 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
  - h) **par. č. C KN 2540**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 5564 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
  - i) **par. č. C KN 2537/44**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 3225 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
  - j) **par. č. C KN 2530/2**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 671 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- v rozsahu GP č. 36683493-104/2013;
- k) **par. č. E KN 475/1**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 75747 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
  - l) **par. č. E KN 475/4**, druh pozemku: Ostatné plochy o výmere: 68322 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
  - m) **par. č. E KN 487/1**, druh pozemku: Vodné plochy o výmere: 54 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
  - n) **par. č. E KN 487/3**, druh pozemku: Vodné plochy o výmere: 74 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
  - o) **par. č. E KN 487/4**, druh pozemku: Vodné plochy o výmere: 123 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
  - p) **par. č. E KN 487/2**, druh pozemku: Vodné plochy o výmere: 118 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
  - q) **par. č. E KN 484/1**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 242725 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
  - r) **par. č. C KN 2761**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 716 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
  - s) **par. č. C KN 2770**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 717 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000



- t) **par. č. C KN 2495/18**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 50253 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- u) **par. č. C KN 2837**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 622 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- v) **par. č. C KN 2508**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 3520 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- w) **par. č. C KN 2495/176**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 13875 m<sup>2</sup>, na LV č. 2746
- x) **par. č. C KN 2495/204**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 6474 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- y) **par. č. C KN 2514/1**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 4515 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- z) **par. č. C KN 2513**, druh pozemku: Ostatné plochy o výmere: 2956 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- aa) **par. č. C KN 2507/1**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 4264 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- bb) **par. č. C KN 2504**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 1336 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- cc) **par. č. C KN 2507/2**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 4087 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- dd) **par. č. C KN 2503**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 1903 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- ee) **par. č. C KN 2509**, druh pozemku: Ostatné plochy o výmere: 5956 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- ff) **par. č. C KN 2502**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 726 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- gg) **par. č. C KN 2501**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 1767 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- hh) **par. č. C KN 2500**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 1045 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- ii) **par. č. C KN 2517**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 2620 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- jj) **par. č. C KN 2518**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 3054 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- kk) **par. č. C KN 2495/73**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 778 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- ll) **par. č. C KN 2495/72**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 778 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- mm) **par. č. C KN 2495/74**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 716 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000

**v rozsahu GP č. 36683493-103/2013;**

vedené Správou katastra Banská Bystrica, nachádzajúci sa v katastrálnom území Sásová, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica.

*Kat. územie:* Sásová

*Ulica:* Tatranská, Rudohorská, Sitnianska

*Účel:* žiadateľ je vlastníkom teplovodného potrubia umiestneného na uvedených pozemkoch

**Zriadenie bezodplatného vecného bremena**, ktoré spočíva v povinnosti *Povinného z vecného bremena*:

- a) strpieť na pozemkoch rozkopanie, uloženie a vedenie teplovodného potrubia s jeho ochranným pásmom 1,5 m od osi teplovodného rozvodu na obidve strany po zemi a vo vzduchu,
- b) umožniť Oprávnenému z vecného bremena v nevyhnutnej miere vstup na pozemky mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s rozkopaním, uložením, údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv, výmen a rekonštrukcií teplovodného potrubia umiestneného na pozemku,
- c) nebudovať nad teplovodným potrubím a jeho ochranným pásmom 1,5 m od osi teplovodného rozvodu na obidve strany po zemi a vo vzduchu, neumiestňovať konštrukcie, trvalé zariadenia a nevysádzať trvalé porasty, opltenie, a povrchové úpravy nad teplovodným potrubím a jeho ochranným pásmom realizovať rozoberateľným spôsobom. Rozsah vecného bremena je 11477m<sup>2</sup>.

*Povinný z vecného bremena:*

**Mesto Banská Bystrica, IČO 00 313 271**

*Oprávnený z vecného bremena:*

**STEFE Banská Bystrica, a.s., IČO 36 024 473**

Navrhovaná cena:

*bezodplatné vecné bremeno*

Hlasovanie za predložený návrh:

prítomných:10

za:9

proti:0

zdržal sa:1

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča ZRIADENIE BEZODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA schváliť na MsZ dňa 10.09.2013.**

*Uznesenie č. 231 bolo schválené.*

### **D3/ ZRIADENIE BEZODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA**

#### **Volebný obvod č. 7**

Žiadateľ: **STEFE Banská Bystrica, a.s.**, Zvolenská cesta 1, Banská Bystrica, IČO - 36 024 473

Pozemky:

- a) **par. č. E KN 484/1**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 242725 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- b) **par. č. E KN 484/10**, druh pozemku: Orná pôda o výmere: 1450 m<sup>2</sup>, na LV č. 1781
- c) **par. č. C KN 2495/178**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 7900 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- d) **par. č. C KN 2495/76**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 645 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- e) **par. č. C KN 2987**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 1109 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- f) **par. č. C KN 3096**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 1958 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- g) **par. č. C KN 2988**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 4197 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- h) **par. č. C KN 2801**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 717 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- i) **par. č. C KN 3028**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 1099 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- j) **par. č. C KN 3020**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 621 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- k) **par. č. C KN 2951**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 439 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- l) **par. č. C KN 2699/2**, druh pozemku: Záhrady o výmere: 2127 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- m) **par. č. C KN 2495/3**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 297 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000

v rozsahu GP č. 36683493-105/2013;

- n) **par. č. E KN 484/1**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 242725 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- o) **par. č. E KN 391/2**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 27058 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- p) **par. č. E KN 391/4**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 4445 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- q) **par. č. E KN 389/1**, druh pozemku: Orná pôda o výmere: 1815 m<sup>2</sup>, na LV č. 1781
- r) **par. č. E KN 391/3**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 2699 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- s) **par. č. C KN 2555**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 1367 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- t) **par. č. C KN 2554**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 4721 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- u) **par. č. C KN 2562/1**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 20586 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- v) **par. č. C KN 2562/8**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 5115 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- w) **par. č. C KN 2556**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 879 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000

- x) **par. č. C KN 2557**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 880 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- y) **par. č. C KN 2559**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 943 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- z) **par. č. C KN 2544/52**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 900 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- aa) **par. č. C KN 2544/54**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 205 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- bb) **par. č. C KN 2544/45**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 19 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- cc) **par. č. C KN 2544/49**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 196 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- dd) **par. č. C KN 2544/62**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 215 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- ee) **par. č. C KN 2544/61**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 198 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- ff) **par. č. C KN 2544/18**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 215 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- gg) **par. č. C KN 2544/21**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 207 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- hh) **par. č. C KN 2544/23**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 177 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- ii) **par. č. C KN 2544/60**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 215 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- jj) **par. č. C KN 2544/20**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 210 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- kk) **par. č. C KN 2544/59**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 198 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- ll) **par. č. C KN 2544/17**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 215 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- mm) **par. č. C KN 2544/22**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 186 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- nn) **par. č. C KN 2544/19**, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 206 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000

**v rozsahu GP č. 36683493-106/2013;**

vedené Správou katastra Banská Bystrica, nachádzajúce sa v katastrálnom území Sásová, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica.

*Kat. územie:* Sásová

*Ulica:* Tatranská, Rudohorská, Sitnianska

*Účel:* žiadateľ je vlastníkom teplovodného potrubia umiestneného na uvedených pozemkoch

**Zriadenie bezodplatného vecného bremena**, ktoré spočíva v povinnosti *Povinného z vecného bremena*:

- a) strpieť na pozemkoch rozkopanie, uloženie a vedenie teplovodného potrubia s jeho ochranným pásmom 1,5 m od osi teplovodného rozvodu na obidve strany po zemi a vo vzduchu,
- b) umožniť Oprávnenému z vecného bremena v nevyhnutnej miere vstup na pozemky mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s rozkopáním, uložením, údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv, výmen a rekonštrukcií teplovodného potrubia umiestneného na pozemku,
- c) nebudovať nad teplovodným potrubím a jeho ochranným pásmom 1,5 m od osi teplovodného rozvodu na obidve strany po zemi a vo vzduchu, neumiestňovať konštrukcie, trvalé zariadenia a nevysádzať trvalé porasty, oplotenie, a povrchové úpravy nad teplovodným potrubím a jeho ochranným pásmom realizovať rozoberateľným spôsobom.

Rozsah vecného bremena je 7162 m<sup>2</sup>

*Povinný z vecného bremena:*

**Mesto Banská Bystrica, IČO 00 313 271**

*Oprávnený z vecného bremena:*

**STEFE Banská Bystrica, a.s., IČO 36 024 473**

*Navrhovaná cena:*

**bezodplatné vecné bremeno**

**Hlasovanie za predložený návrh:**

*prítomných:* 10

*za:* 9

*proti:* 0

*zdržal sa:* 1

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča ZRIADENIE BEZODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA schváliť na MsZ dňa 10.09.2013.**

**Uznesenie č. 232 bolo schválené.**

**E1/ TRVALÉ UPUSTENIE OD VYMÁHANIA POHLADÁVKY**

Dlžník:

**INSTALL - INTERIER s.r.o.,**

Partizánska cesta 89, Banská Bystrica, IČO – 36 039 225

Výška pohľadávky :

**13 058,58 € plus príslušenstvo**

(úroky z omeškania vo výške 0,5 % za každý deň omeškania) a trovy konaní

**Zdôvodnenie upustenia od vymáhania pohľadávky :**

Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky sa riadi Článkom 8, bod 1 t) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Banská Bystrica „Mestské zastupiteľstvo schvaľuje – bod t) trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky vyššej ako 10.000,- eur“

Mesto Banská Bystrica eviduje vo svojej účtovnej evidencii pohľadávku vo výške 13 058,58 eur, – dlžník INSTALL – INTERIER s.r.o., Partizánska cesta č. 89 v Banskej Bystrici, IČO - 31 605 583. Ide o nezaplatené nájomné za pozemky na Partizánskej ceste č. 89 v Banskej Bystrici v rokoch 2003 a 2004, neuhradené príslušenstvo (úroky z omeškania vo výške 0,5 % za každý deň omeškania) a trovy konaní.

Pohľadávka bola veriteľom riadne a včas súdne vymáhaná v dvoch konaniach. Okresný súd Banská Bystrica vydal 2 rozhodnutia - Platobný rozkaz č.k.60Rob/229/2004 a 1Rob/1174/2007. Z dôvodu nezaplatenia pohľadávok po vydaní súdnych rozhodnutí veriteľ pristúpil k podaniu návrhu na začatie exekučných konaní. Súdny exekútor vo veci konal, avšak v r. 2012 podal návrh na zastavenie konaní. Okresný súd v Banskej Bystrici konania zastavil uzneseniami zo dňa 31.8.2012 a 28.9.2012 z dôvodu, že nastali skutočnosti, ktoré mu znemožnili pokračovať v exekúcii. Exekútor uviedol, že u povinného bola vykonaná lustráciu majetku, z ktorej vyplynula neexistencia majetku, ktorý by podliehal exekúcii podľa ustanovení Exekučného poriadku (nevlastní žiadny nehnuteľný ani hnuteľný majetok).

Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky bol prerokovaný v Likvidačno-škodovej komisii pri Mestskom úrade v Banskej Bystrici na zasadnutí dňa 26.06.2013, ktorá odporučila primátorovi mesta predložiť návrh na schválenie do MsZ v Banskej Bystrici. Primátor mesta návrh LŠK schválil.

**Hlasovanie za predložený návrh:**

prítomných:10

za:10

proti:0

zdržal sa:0

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča TRVALÉ UPUSTENIE OD VYMÁHANIA POHLADÁVKY schváliť na MsZ dňa 10.09.2013.**

**Uznesenie č. 233 bolo schválené.**

**K bodu 15/**

**Rôzne**

**Informatívna správa o stave pasportu vonkajšej mestskej reklamy**

ÚHA mesta Banská Bystrica je na základe zriaďovacej listiny správcom GIS mesta Banská Bystrica v rámci intranetového portálu MsÚ. Súčasťou GIS mesta je modul WebREK, ktorý má slúžiť na pasportizáciu informačných, reklamných a propagačných zariadení na území mesta Banská Bystrica. Modul bol vytvorený pre mesto Banská Bystrica ako nástroj na evidenciu a reguláciu informačných, reklamných a propagačných zariadení na území mesta.

**Hlasovanie za predložený návrh:**

prítomných:10

za:10

proti:0

zdržal sa:0

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta a podnikateľskú činnosť odporúča Informatívnu správu o stave pasportu vonkajšej mestskej reklamy schváliť na MsZ dňa 10.09.2013.**

**Uznesenie č. 234 bolo schválené.**

**Ing. Ján Šabo**

Vyšiel s kritikou na prítomného zástupcu BB online p. Bučka, článok o príspevku na tlač publikácie Ľubice Laššákovej, kde BPM, s.r.o. prispelo PKO (50 rokov PKO) čiastkou 2200 eur. Príspevky sa pridelujú, nie „rozdávajú“ s vedomím dozornej rady a valného zhromaždenia.

**Mgr. Rybár**

Informoval prítomných o prognóze nižšieho výberu podielových daní o cca 330 tis eur, čo spôsobí určité opatrenia.

PhDr. Vaňo požiadal PhDr. Vaňo požiadal predloženie priebežného stavu Mesta voči SAD, zabezpečiť prístup, nahliadnutie do faktúr - či bola platba opodstatnená.

**K bodu 16/**

**Záver**

**Ing. Novanský** – poďakoval všetkým za účasť.

Banská Bystrica, 26.08.2013

Zapísala: Janka Demská

Ing. Tomáš Novanský, v. r.  
predseda komisie