

Zápisnica

zo zasadnutia Komisie MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť v Banskej Bystrici zo dňa 3 decembra 2007 konanej na Mestskom úrade v Banskej Bystrici

Prítomní : podľa prezenčnej listiny
Prizvaní : podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie – predseda FK
2. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Banská Bystrica o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
3. Návrh na odpredaj a nájom majetku vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica
4. Návrh rozpočtu Mesta Banská Bystrica na rok 2008
5. Rôzne
6. Záver

K bodu 1/

Zasadnutie komisie viedol Ing. Tomáš Novanský - predseda komisie MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť.

K bodu 2/

Všeobecne záväzné nariadenie (ďalej VZN) Mesta Banská Bystrica o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
Pripomienky k VZN

Pripomienky boli vyhodnotené komisiou MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť

- **Pripomienka správcu dane za zaujatie verejného priestranstva**

§ 22 ods. 1 – pôvodné znenie nahradiť nasledovne:

8. Správca dane vyrubí daň za osobitné užívanie verejného priestranstva platobným výmerom, pričom
 - 4) v prípade osobitného užívania verejného priestranstva podľa § 16 ods. 3.1. tohto nariadenia je vyrubená daň splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru, v prípade splátok dane je daň splatná v lehotách určených správcou dane,
 - 5) v prípade osobitného užívania verejného priestranstva podľa § 16 ods. 3.2. tohto nariadenia je vyrubená daň splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru,
 - 6) v prípade osobitného užívania verejného priestranstva podľa § 16 ods. 3.3. tohto nariadenia vyrubí správca dane daň na obdobie jedného roka, v odôvodnených prípadoch na obdobie šiestich mesiacov. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. Platobný výmer bude vydaný iba v prípade, že pred bytovým domom, kde má žiadateľ trvalý pobyt, resp. sídlo firmy a kde žiada o vyhradenie parkovacieho miesta nie je na trvalé parkovanie vyhradených viac ako 40% parkovacích miest z celkového počtu parkovacích miest. Daňovníkovi, ktorý požiada za stanovených podmienok o vyhradenie parkovacieho miesta bude vyhovieť, ak v rovnakej veci nebola na MsÚ v Banskej Bystrici doručená žiadosť iného žiadateľa z rovnakého bytového domu v čase pred podaním žiadosti dotknutého daňovníka.

Vyjadrenie Mesta Banská Bystrica:

Do VZN bola doplnená splatnosť dane.

uvedený návrh komisia odporúča:

akceptovať

– **Pripomienka z 23.11.2007 - Ing. Mgr. Figlová Katarína**

V § 37 ods. 2 vznášam pripomienku k výške základnej sadzby paušálneho poplatku za komunálny odpad za osobu a kalendárny deň.

Odôvodnenie: Navrhnutá suma 1,80 Sk za osobu a kalendárny deň znamená zvýšenie poplatku o 73 Sk ročné na osobu. V uvedenom návrhu nie je zahrnutá možnosť znížiť poplatok v závislosti od preukázateľnej separácie jednotlivých zložiek komunálneho odpadu, ktorú má povinnosť obec separovať zo zákona o odpadoch. Uvedené pokladám za diskriminačné pre tých, ktorí pravidelne separujú. Dôvodom zaslania mojej pripomienky je aj fakt, že mesto Banská Bystrica nemá zavedený motivačný systém separácie jednotlivých položiek komunálneho odpadu.

Vyjadrenie Mesta Banská Bystrica:

Separovaný zber odpadov pre občanov realizuje Mesto Banská Bystrica prostredníctvom 1100 litrových kontajnerov na sklo, papier a plasty. Poplatok za komunálne odpady pre obyvateľov nie je možné diferencovať podľa separácie odpadu, nakoľko sa nedá preukázať zapájanie sa do separovaného zberu, jednoducho povedané pri ukladaní odpadu do spoločných kontajnerov nie je možné vôbec zistiť, kto z bytového domu triedi odpad a už vôbec nie kto ho triedi disciplinovane.

Keďže separácia odpadu zatiaľ v žiadnom meste na Slovensku nielen že nie je ziskovou záležitosťou ale doslova stratovou (t.j. náklady na realizáciu separovaného zberu sú neporovnateľne vyššie ako sú príjmy za vyseparované komodity od konečných spracovateľov a Recyklačného fondu), nie je možné umelo znižovať poplatky za komunálny odpad. Prístup časti obyvateľov k separácii odpadu a vôbec k nakladaniu s vlastnými vyprodukovanými odpadmi nehovorí v prospech znižovania poplatkov za komunálne odpady.

uvedený návrh komisia odporúča:

neakceptovať

– **Pripomienka z 23.11.2007 - Ing. Mgr. Figlová Katarína**

– **Pripomienka z 23.11.2007 – Prof. RNDr. Stanislav Holec, PhD, za UMB**

V § 37 ods. 4 písm. e) vznášame pripomienku k výške sadzby poplatku pre 1100 l nádobu t. z. k sume 0,40 Sk.

Ako odôvodnenie uvádzame:

navrhnutá suma sadzby poplatku 0,40 Sk za zneškodnenie 1 litra komunálneho odpadu uloženého v 1100 l kontajneri znamená zvýšenie ceny z pôvodnej sadzby 0,24 Sk o skoro 100%, t. j. nárast o 176,00 Sk na 1 liter zneškodneného odpadu v 1100 l nádobu oproti pôvodnému VZN, čo pokladáme za neodôvodnený neúmerný nárast oproti roku 2007.

V uvedenom návrh VZN nie je zahrnutá možnosť znížiť poplatok v závislosti od preukázateľného množstva separácie jednotlivých zložiek komunálneho odpadu, ktorú má povinnosť obec separovať zo zákona o odpadoch, čo pokladáme za diskriminačné.

Vyjadrenie Mesta Banská Bystrica:

Pre právnické osoby a podnikateľov na území Banskej Bystrice je zavedený množstvomý zber, t. j. výška poplatku za komunálne odpady sa odvíja od objemu zbernej nádoby. Uvedený poplatok zahŕňa len náklady na zber a zneškodnenie komunálneho odpadu na skládke. Prevádzkovateľ skládky odpadov zvyšuje od 1.1.2008 platby za uloženie odpadov, taktiež sa každoročne zvyšujú zákonné poplatky za skládkovanie odpadov. Právnickým osobám a podnikateľom je na požiadanie zabezpečovaný separovaný zber odpadov v pre nich potrebných komoditách, poskytnutím kontajnerov na sklo, papier a plasty.

Náklady na separovaný zber nie sú zahrnuté v poplatku právnických osôb a podnikateľov za komunálne odpady. Uvedeným spôsobom je zabezpečený aj separovaný zber papiera a plastov pre Ekonomickú fakultu a Ústav vedy a výskumu Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici, o čom majú kompetentní zamestnanci UMB v Banskej Bystrici určite vedomosť.

uvedený návrh komisia odporúča:

neakceptovať

– **Pripomienka z 26.11.2007 – poslankyňa MsZ za VO č. 2, Ľudmila Priehodová**

- **v článku I., § 1 opraviť rok účinnosti VZN**

Vyjadrenie Mesta Banská Bystrica:

Navrhujeme vypustiť na konci odstavca znenie “s účinnosťou od 1. januára 2007”.

Zdôvodnenie: Účinnosť VZN je riešená v Čl. VIII. Záverečné ustanovenia § 45 ods. 4.

uvedený návrh komisia odporúča:

akceptovať

- **v § 4 uvádzať konkrétne sumy nie percentá**

Vyjadrenie Mesta Banská Bystrica:

V zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. ročná sadzba dane z pozemkov je 0,25%. Podľa § 4 ods. 2 zákona č. 582/2004 správca dane všeobecne záväzným nariadením môže ročnú sadzbu, ktorá je uvedená v § 4 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. znížiť alebo zvýšiť.

Na základe uvedeného ustanovenia vyplýva, že správca dane vo VZN nemôže uvádzať sadzbu dane v konkrétnych sumách ale len v percentách.

Správca dane preto pre pomoc daňovým subjektom každoročne vydáva pomôcku v podobe letáka, ktorá obsahuje okrem percentuálnych sadzieb dane z pozemkov, vyplývajúcich zo zákona a znenia platného VZN, aj praktický prepočet v korunách za 1 m².

uvedený návrh komisia odporúča:

neakceptovať

- **v § 9 doplniť o text: „ ak administratívne náklady nepresiahnu výšku dane“.**

Vyjadrenie Mesta Banská Bystrica:

V zmysle § 20 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z.z. správca dane môže vo všeobecne záväznom nariadení určiť, že daň nižšiu ako 100 Sk nebude vyrubovať ani vyberať.

Na základe uvedeného ustanovenia správca dane môže znížiť vyrubovanú sadzbu dane pod 100 Sk.

V roku 2005 mesto Banská Bystrica malo upravené v VZN, že daň nebude vyrubovať ani vyberať daň nižšiu ako 100 Sk. Problém nastal v tom, že po uplatnení si úľavy podľa § 8 VZN značná časť daňovníkov spadla pod hranicu 100 Sk a tým pádom

neboli platiteľmi dane. Daňovníci, ktorí nemali nárok na úľavu, poukazovali na túto skutočnosť ako na diskriminačnú voči ich osobám. Na základe tejto skutočnosti správca dane pristúpil od zdaňovacieho obdobia roku 2006 aj k vyberaniu a vyrubovaniu dane nižšej ako 100 Sk.

uvedený návrh komisia odporúča:

neakceptovať

- **§ 15 ods. 2. „V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň za zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.**

Nahradiť: „V ďalších zdaňovacích obdobiach správca dane vyrubí daň platobným výmerom.“

Zdôvodnenie: Ľudia zabúdajú, chcú aby dostali výzvu na zaplatenie dane za psa, číslo účtu. Aby mesto ušetrilo na poštovnom, môžu výmer dostávať spolu s výmerom za komunálny odpad.“

Vyjadrenie Mesta Banská Bystrica:

Vyrubenie dane a platenie dane za psa upravuje § 27 zákona č. 582/2004 Z.z. nasledovne: „Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31.januára príslušného zdaňovacieho obdobia.“

Na základe uvedeného správca dane môže konať len v medziach zákona, ktorý jasne vymedzuje spôsob vyrubenia a platenia dane za psa. Zákon neumožňuje obci upraviť spôsob vyrubenia dane za psa vo VZN inak.

uvedený návrh komisia odporúča

neakceptovať

- **v § 16, ods. 3.3. trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska vložiť text: „okrem verejných parkovísk, vybudovaných podľa technicko-hospodárskych ukazovateľov v rámci komplexnej bytovej výstavby“.**

Zdôvodnenie: Vyplýva z uznesenia Komisie pre dopravu a z neúnosného stavu na sídliskách najmä v Sásovej, v Radvani na Bernolákovej ulici.

Platenie za parkovacie miesto nezvyšuje počet parkovacích miest, iba vytvára napätie medzi obyvateľmi.

Vyjadrenie Mesta Banská Bystrica:

Text „okrem verejných parkovísk vybudovaných podľa technicko-hospodárskych ukazovateľov v rámci komplexnej výstavby bytov“ nie je možné zapracovať do znenia VZN, nakoľko v súčasnosti nie je možné jednoznačne identifikovať, ktoré parkoviská boli vybudované podľa technicko-hospodárskych ukazovateľov v rámci komplexnej výstavby bytov a ktoré túto podmienku nespĺňajú.

uvedený návrh komisia odporúča:

neakceptovať

- **v § 19, terasami sa rozumejú vyhradené priestory na verejnom priestranstve na poskytovanie reštauračných a obdobných služieb doplniť „v zmysle schválenej koncepcie“.**

Zdôvodnenie: ÚHA v súčasnosti pripravuje novú Koncepciu rozmiestnenia terás v CMZ, aby sa zamedzilo tlakom na povoľovanie terás na nevhodných miestach (napr. komunikačnej čiare).

Vyjadrenie Mesta Banská Bystrica:

Pripomienka môže byť zapracovaná do znenia VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady až po schválení „Konceptie terás v CMZ“, spracovateľom ktorej bude ÚHA mesta BB.

Proces povolenia umiestnenia terás nie je predmetom vyrubenia dane za užívanie verejného priestranstva. Daň za užívanie verejného priestranstva je vyrubená následne po vydaní súhlasného stanoviska Stavebného úradu Mesta Banská Bystrica ako aj vydaní povolenia na zvláštne užívanie miestnej komunikácie referátom dopravných stavieb.

uvedený návrh komisia odporúča:

neakceptovať

- **v § 19, doplniť text:**
Okrajové časti: Zóny sídlisk – Sásová – Rudlová, Fončorda, Radvaň, Podlavice a ostatné ulice v meste Banská Bystrica okrem verejných parkovísk, vybudovaných podľa technicko-hospodárskych ukazovateľov v rámci komplexnej bytovej výstavby
- **Zapracovať do nasledujúcich odsekov**

Vyjadrenie Mesta Banská Bystrica:

viď. bod e)

uvedený návrh komisia odporúča:

neakceptovať

- **ČI. VII., MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY**
V celom článku finančne motivovať obyvateľov k separovaniu odpadu a k znižovaniu nárokov na ukladanie komunálneho odpadu na skládkach.

Vyjadrenie Mesta Banská Bystrica:

Správca dane môže upraviť vo VZN len to, čo mu umožňuje zákon č. 582/2004 Z.z.. Doplnenie motivácie do VZN o miestnych daniach a miestnom by bolo nad rámec zákona, čo si správca dane nemôže dovoliť.

Uvedenú problematiku je potrebné riešiť najskôr zvýšením úrovne environmentálneho vedomia obyvateľstva sústavnou výchovnou a propagačnou činnosťou (programovo sa ňou zaoberá referát životného prostredia), ktorou sa snaží dosiahnuť nárast objemov vyseparovaných surovín – čo samo o sebe znižuje objemy uskladňované na Regionálnej skládke. Priama náväznosť na materiálne stimuly nie je zatiaľ prakticky realizovateľná a preto ju VZN o miestnych daniach a poplatkoch ani nemôže sľubovať! Okrem iného chýbajú kritériá. Napríklad, v obytných domoch – nie všetci separujú a ak by sa aj prípadne stanovili množstvom kritériá na vývozy od obytného domu – ako by sa rátala prípadná hmotná stimulácia – na počet bytov, či na počet obyvateľov a pod.

uvedený návrh komisia odporúča:

neakceptovať

- **§ 42: Zosúladiť s platnou legislatívou (základná vojenská služba je už zrušená)**

Vyjadrenie Mesta Banská Bystrica:

Ustanovenie § 82 ods. 1 písm. b) zákona č. 582/2004 Z.z. nebol upravený ani poslednou novelou. Toto ustanovenie hovorí: „Obec poplatok zníži podľa najnižšej sadzby alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe podkladov, ktoré obec určila všeobecne záväzným nariadením ... písm. b) svoju neprítomnosť v obci z dôvodu výkonu základnej vojenskej služby“.

Na základe uvedeného ustanovenia hmotnoprávneho predpisu správca dane ponechal túto možnosť zníženia poplatku.

uvedený návrh komisia odporúča

neakceptovať

- **§ 36 Poplatník poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**
1. Poplatok za komunálne odpady platí poplatník, ktorým je:
fyzická osoba, ktorá má v obci: vložiť: „staršia ako 6 mesiacov“
Zdôvodnenie: Aby sme neposielali výmery napr. aj deťom, ktoré už nežijú.

Vyjadrenie Mesta Banská Bystrica:

Zákon č. 582/2004 Z.z. v § 77 ods. 1 ods. 2 písm. a) vymedzuje presne poplatníka ktorým je fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť.

Zákon neumožňuje správcovi dane upraviť vo VZN poplatníka, môže len vo VZN citovať zákon.

V zmysle § 80 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti (napr. vznik trvalého pobytu) platiť poplatok.

uvedený návrh komisia odporúča:

neakceptovať

- **§ 44 Zmiernenie a odstránenie tvrdosti zákona**
Umožniť zníženie poplatkov za študentov a pracujúce osoby mimo miesta trvalého pobytu.

Vyjadrenie Mesta Banská Bystrica:

§ 44 VZN rieši problematiku zníženia poplatku pre pracujúce osoby mimo mesta Banská Bystrica.

VZN nerieši problematiku študentov študujúcich v iných mestách v rámci Slovenskej republiky.

Zákon č. 517/2005 Z.z., ktorý novelizoval zákon č. 582/2004 Z.z. zrušil možnosť správcu dane znížiť poplatok ak poplatník obci preukáže, že sa nezdržuje v obci viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní. Na základe tejto novely poplatníkovi (študentovi) zo zákona priamo nevyplýva nárok na zníženie poplatku.

uvedený návrh komisia odporúča:

neakceptovať

- **Pripomienka z 27.11.2007 – návrh poslancov PK SDKÚ-DS**
- **§ 5 ods. 1 písm. a) daň za stavby na bývanie a drobné stavby ...**
Zvýšenie o 1,00 Sk na hodnotu 5,00 Sk.

Vyjadrenie Mesta Banská Bystrica:

Daň za bývanie a drobné stavby sa platí za celú zastavanú plochu najväčšieho nadzemného podlažia (ďalej len základ). Za toto podlažie sa platí ročná sadzba dane, ktorá je upravená v § 5 ods. 1 písm. a) VZN. Za každé ďalšie podlažie (podzemné, nadzemné) sa platí pri uvedenej stavbe príplatok podľa § 5 ods. 2 písm. a) VZN. To znamená, že príplatok za podlažie zvyšuje základnú sadzbu dane. Pri podlažiach, aj keď nedosahujú výmeru základu napr. pivnice, platí daňový subjekt bez ohľadu na výmeru tohto podlažia celú výmeru základu. Napr. za rodinný dom dvojpodlažný s jedným nadzemným podlažím (základ dane) a s pivnicou, pri výmere 120 m² zastavanej plochy je pri pôvodnej sadzbe 4,00 Sk je daň 840,00 Sk, t.j. (4+3)x120, pri navrhovanej sadzbe dane bude daň za uvedenú stavbu 960,00 Sk, t.j. (5+3)x120.

Pri bytoch, ktoré slúžia na bývanie sa počíta daň len z podlahovej plochy bytu, pričom spoločné priestory bytového domu sú od roku 2005 nezdaňované. Ročnú sadzbu z bytov upravuje § 6 ods. 1 písm. a) VZN. Táto sadzba dane nebola zmenená od roku 1998. Napr. štvorizbový byt s príslušenstvom o výmere 70 m² zaplatí daň z bytov 420,00 Sk.

uvedený návrh komisia odporúča:

neakceptovať

- **§ 5 ods. 1 písm. f) daň za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť**

...

Vytvoriť v meste dve zóny. Centrálna zóna (Centrum + Stred mesta) so sadzbou 120,00 Sk a Okrajová zóna (Okrajové časti) so sadzbou 90,00 Sk. Tvorbu zón navrhujeme prevziať z výmeru dane v zmysle § 19 Sadzba dane za osobitné užívanie verejného priestranstva.

Vyjadrenie Mesta Banská Bystrica:

Správca dane môže všeobecne záväzným nariadením podľa miestnych podmienok v obci alebo jej jednotlivej časti, alebo v jednotlivom katastrálnom území určiť rôzne sadzby dane pre jednotlivé druhy stavieb.

Podľa § 17 ods. 7 zákona č. 582/2004 Z.z. (po novele z 25.11.2007) jednotlivou časťou obce sa rozumie časť územia obce vymedzená vo všeobecne záväznom nariadení obce. Jednotlivú časť obce možno určiť ulicou, zoznamom ulíc alebo súborom všetkých pozemkov nachádzajúcich sa v tejto časti obce.

Správca dane sa nestotožňuje s návrhom, že pre určenie dane z nehnuteľností sa použijú ulice vymenované v § 19 (Centrum + Stred mesta), nakoľko pre účely dane z nehnuteľností je potrebné vymenovať aj príslušné ulice, aby nedochádzalo k diskriminácii. Ulice vymenované v § 19 sú len tie ulice, kde sa v zmysle zákona č. 584/2004 Z.z môže vyrubiť daň za zaujatie verejného priestranstva (pozemky vo vlastníctve mesta, pozemky ktoré nie prenajaté podľa osobitného zákona).

uvedený návrh komisia odporúča:

neakceptovať

- **§ 12 sadzba dane za psa, ods. 1**

Ročná sadzba za druhého a ďalšieho psa v celom meste je 2000,00 Sk

Vyjadrenie Mesta Banská Bystrica:

Novela zákona č. 582/2004 Z.z., ktorá bola prijatá NR SR dňa 25. októbra 2007 upravila v § 25 nasledovne: „Sadzbu dane určí obec v slovenských korunách za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka“.

Na základe uvedeného nie je možné upraviť VZN, tak ako je to uvedené v návrhu pripomienky 6 písm. c).

Správca dane môže len upraviť sadzbu dane jednotne, táto bude platiť pre každého psa toho istého majiteľa. Problém nastane v tom prípade, ak jeden majiteľ (vlastník) bude chovať psa napr. v bytovom dome a zároveň ďalších psov v rodinnom dome. V takomto prípade sa musí použiť sadzba podľa § 12 ods. 2 (v prospech daňovníka) napriek tomu, že chová jedného psa v bytovom dome.

uvedený návrh komisia odporúča:

neakceptovať

– **§ 12 sadzba dane za psa, ods. 2**

Ročná sadzba za druhého a ďalšieho psa chovaného v rodinnom dome je 1000,00 Sk.

Vyjadrenie Mesta Banská Bystrica:

Správca dane po prijatí novely upravil uvedené ustanovenie ako aj ustanovenie § 12 ods. 3 VZN na základe konzultácie MF SR upravený ako zníženie dane za psa. Podľa vyjadrenia v bode c) správca dane nemôže u toho istého daňovníka použiť rôzne sadzby dane.

uvedený návrh komisia odporúča:

neakceptovať

K bodu 3/

Návrh na odpredaj majetku a nájom majetku vo vlastníctve mesta Banská Bystrica

B/ ODPREDAJ POZEMKU SO ZRIADENÍM VECNÉHO BREMENA

8. Pozemok parc.čís. C KN 2495/172 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1365 m², kat. územie Sásová (ul. Krivánska) so zriadením vecného bremena za účelom verejného prechodu pre peších pre TeleDat komunikačné systémy s.r.o., Sládkovičova 20, Banská Bystrica, IČO 31 596 134 v kúpnej cene 1372,80 Sk za 1 m², čo pri výmere 1365 m² predstavuje kúpnu cenu 1 873 872,- Sk.

Diskusia:

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť na svojom zasadnutí dňa 14. 11. 2007 prijala uznesenie, v ktorom doporučila schváliť navrhovanú cenu za 1 m² za 1 500,--Sk

Ing. Novanský – právnická osoba TeleDat komunikačné systémy, s r.o. požiadala o kúpu špecifikovanej nehnuteľnosti pozemku za účelom výstavby hromadnej garáže za 1 m² za 800,- Sk, vyššia navrhovaná cena (1 500,--Sk) sa premietne do ceny predaja garáže

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča odpredaj pozemkov so zriadením vecného bremena za 800,--Sk za 1 m²

prítomných: 11

za: 8

proti: 2

zdržal sa: 1

A/ ODPREDAJ nehnuteľnosti – majetkoprávne vysporiadanie a odpredaj pozemkov, stavieb

Volebný obvod č. 1

1. Pozemok parc.čís. C KN 2635/3 – záhrady o výmere 277 m², kat. územie Banská Bystrica (ul. Hurbanova) pre JUDr. Vladimíra Urblíka, trvale bytom

ul. Moysesova 55/18, Žiar nad Hronom v kúpnej cene 1179,36 Sk za 1 m², čo pri výmere 277 m² predstavuje kúpnu cenu zaokrúhlene 330 000,- Sk.

Diskusia:

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť na svojom zasadnutí dňa 14. 11. 2007 prijala uznesenie, v ktorom doporučila schváliť navrhovanú cenu za 1 m² za 2 000,-Sk, čo pri výmere 277 m² predstavuje cca 554 000,- Sk

Ing. Kaňová – navrhovaná cena je 1 179,36 za 1 m², čo pri výmere 277m² predstavuje kúpnu cenu zaokrúhlene cca 330 000,- Sk

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča odpredaj pozemku za kúpnu cenu za 1 m² 1 179,36,-,--Sk

prítomných: 12
za: 10
proti: 2
zdržal sa: 0

4. Rozostavaná stavba (kolkáreň) v Banskej Bystrici, Bernolákova ulica, postavená na pozemku parc. čís. C KN 3354/623 a pozemky parc. čís. C KN 3354/623 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2018 m², C KN 3354/624 – ostatné plochy o výmere 3078 m², spolu o výmere 5096 m², kat. územie Radvaň (ul. Bernolákova) pre SR- Slovenskú zdravotnícku univerzitu v Bratislave, Limbova 12, Bratislava, IČO 00165361 v kúpnej cene 1,- Sk.

Diskusia:

MUDr. Bucek- dať do prenájmu s predkupným právom

primátor Saktor – je to prebytočný majetok mesta v zlom stave, dať im to za symbolickú cenu, vybudujú aulu, ktorá bude slúžiť aj pre verejnosť

Ing. Mgr. Katreniak – čo bude v budúcnosti, dnes to dá mesto za symbolickú cenu, návrh – dať to dlhodobého prenájmu na 99 rokov, s tým, že to nemôžu ďalej predať bez súhlasu mesta

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť neodporúča dlhodobý prenájom nehnuteľnosti

prítomných: 12
za: 2
proti: 10
zdržal sa: 0

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča odpredaj nehnuteľnosti

prítomných: 12
za: 9
proti: 2
zdržal sa: 1

D/Zámena nehnuteľností

12. Volebný obvod č.1 a 3

Zámena nehnuteľností – pozemkov a stavby s príslušenstvom :

- parc.čís. C KN 1931/54 – ostatné plochy o výmere 7896 m²
 - parc.čís. C KN 1931/55 – ostatné plochy o výmere 739 m²
 - parc.čís. C KN 1931/56 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 138 m²
 - parc.čís. C KN 1931/57 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 4407 m²
 - parc.čís. C KN 1931/58 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 6086 m²
 - parc.čís. C KN 1931/59 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 603 m²
- spolu o výmere 19 869 m²

kat. územie Banská Bystrica (Gymnázium Andreja Sládkoviča, Komenského 18, Banská Bystrica)

- parc.čís. C KN 2514/11 – trvalé trávne porasty o výmere 1638 m² a zastavané plochy a nádvoria o výmere 3752 m²
- parc.čís. C KN 2514/15 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 702 m²
- parc.čís. C KN 2514/16 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- parc.čís. E KN 1660/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 46 m² spolu o výmere 6 157 m²

kat. územie Banská Bystrica (Spojená stredná škola, Školská 7, Banská Bystrica)

z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, IČO 00313271 do vlastníctva Banskobystrického samosprávneho kraja, Námestie SNP 23, Banská Bystrica, IČO 37828100

za

- stavba materskej školy – Očné a rehabilitačné sanatórium, súp.č. 3813, Slniečná č. 34, Banská Bystrica situovaná na pozemku parc.čís. C KN 1578/1
 - príslušenstvo stavby – oplotenie, vonkajšie úpravy – prípojka vody, prípojka kanalizácie, prípojka plynu, spevnená plocha č. 1 – terasy pred škôlkou, spevnená plocha č. 2 – chodníky v areáli škôlky, vonkajšie schody
 - hnuiteľný majetok - dlhodobý hmotný majetok (stroje, prístroje a zariadenia a drobný dlhodobý hmotný majetok)
 - pozemky
 - parc.čís. C KN 1578/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1292 m²
 - parc.čís. C KN 1578/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3568 m²
 - spolu o výmere 4 860 m²
- kat. územie Radvan (ul. Slniečná)

z vlastníctva Banskobystrického samosprávneho kraja, Námestie SNP 23, Banská Bystrica IČO 37828100 do vlastníctva Mesta Banská Bystrica IČO 00313271.

Zámena pozemkov a stavby s príslušenstvom sa zrealizuje bez finančného vyrovnaní.

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča zámenu pozemkov

prítomných: 12

za: 12

proti: 0

zdržal sa: 0

Volebný obvod č.1

12. Zámena nehnuteľností – pozemkov :

- parc. č. C KN 457/9 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 501 m², kat. územie Banská Bystrica (Cesta k nemocnici) z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, IČO 00313271 do vlastníctva JOKAS, s.r.o., Cesta k nemocnici 23, Banská Bystrica, IČO 31635717

za

- parc. č. C KN 457/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 146 m², kat. územie Banská Bystrica, (Cesta k nemocnici) z vlastníctva JOKAS, s.r.o., Cesta k nemocnici 23, Banská Bystrica, IČO 31635717 do vlastníctva mesta Banská Bystrica, IČO 00313271.

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča zámenu pozemkov s finančným vyrovnaním v prospech mesta

Banská Bystrica s pripomienkou, že do zmluvy zapracovať výšku zmluvnej pokuty v prípade nedodržania zmluvných podmienok – zelená úprava

prítomných: 12

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 3

A/ ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ - majetkovoprávne vysporiadanie a odpredaj pozemkov, stavieb

Katastrálne územie Riečka

9. Pozemok parc.čís. C KN 1187/2 – diel 1 o výmere 333 m² – ostatné plochy, kat. územie Riečka, zameraný v geom. pláne č. 30845572-05/2005, over. dňa 09.01.2006 pre Slovenskú republiku – Ministerstvo obrany SR, Kutuzova 8, Bratislava, IČO 30845572 v kúpnej cene 300,- Sk za 1 m², čo pri výmere 333 m² predstavuje kúpnu cenu 99 900,-Sk

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča odpredaj nehnuteľností

prítomných: 12

za: 10

proti: 2

zdržal sa: 0

H/ ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ - majetkovoprávne vysporiadanie a odpredaj pozemkov, stavieb

Volebný obvod č. 1

17. Pozemok parc. č. C KN 2992/15 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 6665 m² vedený na LV č. 4073, kat.územie Banská Bystrica, (ul. Hutná) pre MBB, a.s. so sídlom ČSA 26, Banská Bystrica, IČO 36 039 225, v kúpnej cene 5 760 000,- Sk.

18. Pozemky parc. č. C KN 4233/11 – ostatné plochy o výmere 1187 m², parc. č. C KN 4233/17 – ostatné plochy o výmere 168 m² a parc. č. C KN 4233/18 – ostatné plochy o výmere 311 m², spolu o výmere 1666 m², vedené na LV č. 6012, kat. územie Banská Bystrica, (Hronské predmestie) pre MBB, a.s. so sídlom ČSA 26, Banská Bystrica, IČO 36 039 225, v kúpnej cene 1 920 000,- Sk.

19. Pozemky parc. č. C KN 4852/2 – ostatné plochy o výmere 2055 m² vedená na LV č. 4073, a parc. č. C KN 4852/3 – ostatné plochy o výmere 1421 m², vedená na LV č. 6012, spolu o výmere 3476 m², kat. územie Banská Bystrica, (Bellušova ul.) pre MBB, a.s. so sídlom ČSA 26, Banská Bystrica, IČO 36 039 225, v kúpnej cene 3 340 000,- Sk.

20. Pozemok parc.čís. C KN 1931/99 – zastavaná plocha o výmere 4 422 m², C KN 1931/100 – zastavaná plocha o výmere 4 047 m², spolu o výmere 8469 m², kat. územie Banská Bystrica (ul. Komenského), pre Július Bystriansky Autocentrum, Š. Tučeka 229, Veľký Krtíš, IČO 10913050, v kúpnej cene 9 490 000,- Sk.

21. Pozemok parc.čís. C KN 1127/16 – ostatná plocha o výmere 1192 m², kat. územie Banská Bystrica (Nám. Slobody), pre Július Bystriansky Autocentrum, Š. Tučeka 229, Veľký Krtíš, IČO 10913050, v kúpnej cene 3 436 393,- Sk.

22. Pozemok parc.čís. C KN 591 – záhrady o výmere 1301 m², v podiele 3/4, kat. územie Banská Bystrica (Stavebná ulica), pre Július Bystriansky Autocentrum, Š. Tučeka 229, Veľký Krtíš, IČO 10913050, v kúpnej cene 720 000,- Sk.

23. Stavba – kino Urpín súp. č. 1761 situovaná na pozemku parc. č. C KN 1459 a pozemky parc. čís. C KN 1459 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1991 m², C KN 1462/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 367 m², C KN 1462/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 165 m², spolu o výmere 2 523 m², kat. územie Banská Bystrica (ul. J. Cikkera), pre Consult Team, s.r.o., Bošáňho 15, Bratislava, IČO 36 610 160, v kúpnej cene 19 270 000,- Sk.

24. Stavba – budova súp. č. 14 situovaná na pozemku parc. č. C KN 1751/1 a pozemok parc.čís. C KN 1751/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 508 m², kat. územie Banská Bystrica (Nám. SNP), pre Vodný Hrad s.r.o., Okružná 11, Banská Bystrica, IČO 31579 272, v kúpnej cene 16 500 000,- Sk.

25. Pozemok parc.čís. C KN 4639/12 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3401 m², kat. územie Banská Bystrica (ul. 9. mája), pre Car Control, s.r.o., T. Vansovej 1, Banská Bystrica, IČO 36 645 931, v kúpnej cene 2 840 000,- Sk.

26. Pozemok parc.čís. C KN 2371/3 – orná pôda o výmere 33 359 m², kat. územie Banská Bystrica (Slnečné stráne), pre MBB a.s., ČSA 26, Banská Bystrica, IČO 36039225, v kúpnej cene 7 780 000,- Sk.

Volebný obvod č. 2

27. Stavba súpisné číslo 4088 situovaná na pozemku par. č. C KN 495 (šatne pri ihrisku v Kremničke) a pozemok parc. č. C KN 495 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 2085 m², kat. územie Kremnička, vedené na LV č. 159, pre Telovýchovnú jednotu ŠK Kremnička, Mičinská cesta 35, Banská Bystrica, IČO 00 629 260, v kúpnej cene 800 000,-Sk.

28. Stavba – pohronské kasárne súp. č. 389 situovaná na pozemku parc. č. C KN 3325 a pozemky parc.čís. C KN 3325 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 816 m², C KN 3326 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 42 m², C KN 3327 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 43 m², C KN 3328 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 93 m², spolu o výmere 994 m², kat. územie Radvaň (Sládkovičova ul.), pre ACR, s.r.o., Chata pod Magurou 130, Donovaly, IČO 31 637 558, v kúpnej cene 1 790 000,- Sk.

29. Pozemok parc.čís. C KN 3594/19 – ostatné plochy o výmere 14 940 m², kat. územie Radvaň (žel. stanica Radvaň), pre MBB a.s., ČSA 26, Banská Bystrica, IČO 36039225, v kúpnej cene 8 180 000,- Sk.

Volebný obvod č. 3

30. Stavba súpisné číslo 1464 situovaná na pozemku par. č. C KN 219/1 (ÚSVIT reštaurácia a predajňa) a pozemky parc. č. C KN 219/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 849 m², C KN 219/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 072 m², C KN 219/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 69 m², C KN 219/4 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 867 m², C KN 219/5 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 929 m², C KN 219/6 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 497 m², spolu o výmere 5 283 m², kat. územie Radvaň, vedené na LV č. 2724, pre BPM, s.r.o. so sídlom Timravy 12, Banská Bystrica, IČO 31 598 056, v kúpnej cene 16 350 000,- Sk .

31. Pozemky parc.čís. C KN 463/11 – ostatné plochy o výmere 8635 m², C KN 1297/12 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1259 m², C KN 3371/99 – ostatné plochy o výmere 5768 m², C KN 3373/44 – ostatné plochy o výmere 4445 m², C KN 4054/1 – ostatné plochy o výmere 1184 m² spolu o výmere 21 291 m², kat. územie Radvaň (Nám. Ľ. Štúra), pre MBB a.s., ČSA 26, Banská Bystrica, IČO 36039225 v kúpnej cene 24 530 000,- Sk.

32. Pozemky v kat. území Banská Bystrica:

- parc. č. C KN 3453/15 – záhrady o výmere 2286 m²
- parc. č. C KN 3453/16 – záhrady o výmere 1207 m²
- parc. č. C KN 3453/23 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 411 m²
- parc. č. C KN 3453/26 – záhrady o výmere 1930 m²
- parc. č. C KN 3453/27 – záhrady o výmere 15 m²
- parc. č. C KN 3453/28 – záhrady o výmere 23 m²
- parc. č. C KN 3453/29 – záhrady o výmere 15 m²
- parc. č. C KN 3453/30 – záhrady o výmere 15 m²
- parc. č. C KN 3453/32 – záhrady o výmere 181 m²
- parc. č. C KN 3453/34 – záhrady o výmere 1357 m²
- parc. č. C KN 3453/35 – záhrady o výmere 1654 m²
- parc. č. C KN 3453/36 – záhrady o výmere 1355 m²
- parc. č. C KN 3453/37 – záhrady o výmere 73 m²
- parc. č. C KN 3453/38 – záhrady o výmere 49 m²
- parc. č. C KN 3453/39 – záhrady o výmere 233 m²
- parc. č. C KN 3453/40 – záhrady o výmere 463 m²
- parc. č. C KN 3453/41 – záhrady o výmere 126 m²

- parc. č. C KN 3453/42 – záhrady o výmere 1350 m²
- parc. č. C KN 3453/48 – trvalé trávne porasty o výmere 3557 m²
- parc. č. C KN 3453/50 – záhrady o výmere 3757 m²
- parc. č. C KN 3453/55 – trvalé trávne porasty o výmere 1114 m²

- parc. č. C KN 3453/57 – záhrady o výmere 158 m²
- parc. č. C KN 3453/78 – trvalé trávne porasty o výmere 1128 m²
- parc. č. C KN 3453/79 – záhrady o výmere 1156 m²
- parc. č. C KN 3453/80 – ostatné plochy o výmere 6488 m²
- parc. č. C KN 3453/81 – záhrady o výmere 2344 m²
- parc. č. C KN 3453/82 – záhrady o výmere 519 m²
spolu o výmere 32964 m² (ul. Švermova),
pre MBB a.s., ČSA 26, Banská Bystrica, IČO 36039225, v kúpnej cene 18 260 000,- Sk.

Volebný obvod č. 4

33. Stavba súpisné číslo 6903 situovaná na pozemku parc. č. C KN 2495/158 (Základná škola Pieninská) a pozemky parc. č. C KN 2495/158 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 1078 m², C KN 2495/159 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 3968 m², spolu o výmere 5046 m², kat. územie Sásová, vedené na LV č. 1000, pre BPM, s.r.o. so sídlom Timravy 12, Banská Bystrica, IČO 31 598 056, v kúpnej cene celkom 10 000 000,- Sk.

Mesto Banská Bystrica si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade, že žiadateľ resp. budúci vlastník zmení účel využívania nehnuteľností uvedený v žiadosti v období troch rokov po nadobudnutí vlastníctva k nehnuteľnostiam vkladom v Katastri nehnuteľností.

34. Pozemok parc. čís. C KN 2695/2 – orná pôda o výmere 7954 m², C KN 2694/2 – zast. plocha o výmere 842 m², C KN 2693/4 – ttp o výmere 8594 m², spolu o výmere 17 390 m², kat. územie Sásová (ul. Pieninská) pre Július Bystriansky Autocentrum, Š. Tučeka 229, Veľký Krtíš, IČO 10913050, v kúpnej cene 4 640 000,- Sk.

35. Stavba – iný nebytový priestor č. 1, vchod č.s. 6736, prízemie s podielom priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu 77126/383318 v spoluvlastníckom podieli 1/1 ; iný nebytový priestor č. 2, vchod č.s. 6736, prízemie s podielom priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu 43312/383318 v spoluvlastníckom podieli 1/1;

iný nebytový priestor č. 3, vchod č.s. 6736, 1. p. s podielom priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu 48950/383318 v spoluvlastníckom podieli 1/1 ;

- súp.č. 6736, ul. Rudohorská č. 35, Banská Bystrica situovaná na pozemkoch parc.čís. C KN 2544/17, 2544/26, 2544/27, 2544/59, 2544/60, kat. územie Sásová, vedené na LV č. 2334 (Rudohorská ul. 35).

Pozemky parc. č. C KN 2544/17, 2544/26, 2544/27, 2544/59, 2544/60 sú vedené na LV č. 1000 vo vlastníctve mesta pričom je v časti C je vedená ľarcha vecného bremena na pozemky parc. č. C KN 2544/17, 2544/26, 2544/27, 2544/59, 2544/60: právo užívania v prospech vlastníkov v dome súp. č. 6736.

36. Stavba – iný nebytový priestor č. 7, vchod č. 19A, 1.p. s podielom priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7037/384479 v spoluvlastníckom podieli 1/1 ;

7) iný nebytový priestor č. 8, vchod č. 19A, 1.p. s podielom priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 5203/384479 v spoluvlastníckom podieli 1/1;

8) iný nebytový priestor č. 10, vchod č. 23A, 1. p. s podielom priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 20100/384479 v spoluvlastníckom podieli 1/1;

9) iný nebytový priestor č. 9, vchod č. 23A, 1.p. s podielom priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 17168/384479 v spoluvlastníckom podieli 1/1;

10) iný nebytový priestor č. 1, vchod č. 37, prízemie s podielom priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 37510/384479 v spoluvlastníckom podieli 1/1;

11) iný nebytový priestor č. 2, vchod č. 37, prízemie s podielom priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 18164/384479 v spoluvlastníckom podieli 1/1;

12) iný nebytový priestor č. 3, vchod č. 37, prízemie s podielom priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 20705/384479 v spoluvlastníckom podieli 1/1;

- 13) iný nebytový priestor č. 4, vchod č. 37, prízemie s podielom priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 21382/384479 v spoluvlastníckom podieli 1/1;
- 14) iný nebytový priestor č. 5, vchod č. 37, prízemie s podielom priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 14888/384479 v spoluvlastníckom podieli 1/1;
- 15) iný nebytový priestor č. 6, vchod č. 37, prízemie s podielom priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 3998/384479 v spoluvlastníckom podieli 1/1;
- 16) súp.č. 6737, ul. Rudohorská č. 35, Banská Bystrica situovaná na pozemkoch parc.čís. C KN 3117/1,3117/2,3117/3,2544/24,2544/25, kat. územie Sásová, vedené na LV č. 2429 (Rudohorská ul. 37) .

Cena nehnuteľností sa navrhuje minimálne vo výške 25 miliónov za všetky nehnuteľnosti uvedené v bodoch 35. a 36..

CH/ ZÁMENA NEHNUTEĽNOSTÍ

Volebné obvody č. 1

37. Zámena nehnuteľností – pozemkov a nebytového priestoru

- pozemok parc. č. C KN 2297 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 549 m², vedený na LV č.6012

a novovzniknuté pozemky:

- parc.č. C KN 2298 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 561 m²

- parc. č. C KN 2299/5 - ostatné plochy o výmere 5837 m²

spolu o výmere 6947 m², kat. územie Banská Bystrica

z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, IČO 00 313 271 do vlastníctva BPM, s.r.o. so sídlom Timravy 12, Banská Bystrica, IČO 31 598 056, v hodnote 3 800 000,- Sk.

za

- stavba – nebytový priestor č. 4, vchod 10-18, prízemie spolu s podielom priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu 7075/38709 - súp.č. 1609, ul. 29. augusta č. 14, Banská Bystrica situovaná na pozemku parc.čís. C KN 1067, kat. územie Banská Bystrica (ul. 29.augusta)

z vlastníctva BPM, s. r. o. so sídlom Timravy 12, Banská Bystrica, IČO 31 598 056, v spoluvlastníckom podieli 1/1 do vlastníctva Mesta Banská Bystrica, IČO 00 313 271, v hodnote 5 070 000,- Sk.

Zámena nehnuteľností sa navrhuje bez finančného vyrovnaní.

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť berie na vedomie a odporúča návrhu na odpredaj, nájom majetku mesta

B.Bystrica

prítomných: 11

za: 9

proti: 2

zdržal sa: 0

K bodu 3/

Návrh rozpočtu Mesta Banská Bystrica na rok 2008

Pripomienky: Beata Hirt, Klub BBA

Výdavky bežného rozpočtu -

- 17) navrhujem položku – financie, resp.spolufinancovanie cyklotrás v meste navrhujem presunúť z kapitoly 04.5.1. - Cestná doprava, 2 mil. Sk presunúť,- 1 mil. z výspravky miestnych komunikácií a chodníkov po zime a 1 mil. z opravy chodníkov a obrubníkov

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť pripravíť uznesenie (prednosta MsÚ) - v prípade zvýšených príjmov zaradiť ako prioritnú úlohu pre spolufinancovanie cyklotrás podľa návrhu

prítomných: 12
za: 9
proti: 0
zdržal sa: 3

5) Navrhujem položku na vybudovanie komunitného centra, napr. v Sásovej v budove niektorej základnej školy , ktoré sa budú rušiť. Presunúť z položky 09.5.0.2 centrá voľného času – znížiť 1 mil a presunúť na komunitné centrum

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť neodporúča presun finančných prostriedkov

prítomných: 12
za: 1
proti: 10
zdržal sa: 1

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť berie na vedomie dôvodovú správu k Návrhu rozpočtu Mesta B.B. a odporúča MsZ prerokovať návrh rozpočtu mesta Banská Bystrica na roky 2008 - 2010

prítomných: 11
za: 10
proti: 1
zdržal sa: 0

K bodu 4/**Rôzne**

Pripomienka: PROPERTY Company, spol. s r.o. so sídlom Nám. Ľ. Štúra 2, Banská Bystrica ako správca a prevádzkovateľ Obchodného domu CITYSHOP z dôvodu zrušenia príležitostných trhov predajcovia žiadajú doplniť Trhový poriadok o nasledovné komodity: spotrebné výrobky a to textilné a odevné, obuv, spotrebná elektronika , drobný tovar, papierenské výrobky, drogériový tovar, kozmetika, športové potreby a hračky, autodoplnky, tovar pre domácich majstrov

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť vyhovuje pripomienke

prítomných: 11
za: 10
proti: 0
zdržal sa: 1

6. Záver

Najbližšie zasadnutie finančnej komisie bude v mesiaci január 2008.

Zapísala: Ružinská Zuzana
Banská Bystrica, 03.12.2007

Ing. Tomáš Novanský, v.r.
predseda komisie