

Zápisnica

zo zasadnutia Komisie MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť v Banskej Bystrici zo dňa 5. októbra 2009 konanej na Mestskom úrade v Banskej Bystrici

Prítomní : podľa prezenčnej listiny
Prizvaní : podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie – predseda FK
2. Návrh na nakladanie s majetkom Mesta Banská Bystrica
3. Návrh na zmenu rozpočtu č. 4
4. Informatívna správa o plnení rozpočtu Mesta Banská Bystrica k 31.08.2009
5. Informatívna správa o stave plnenia nájomných zmlúv týkajúcich sa Plážového kúpaliska
6. Návrh zmeny VZN Mesta Banská Bystrica č. 21/2008 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady
7. Rôzne
8. Záver

K bodu 1/

Otvorenie

Zasadnutie komisie viedol Ing. Tomáš Novanský - predseda komisie MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť.

K bodu 2/

Návrh na nakladanie s majetkom Mesta Banská Bystrica

A1/ ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov

Volebný obvod č. 3

Žiadateľ: *Ivana Lingorová*, rod. Lingorová, trvale bytom Malachovská cesta 68, Banská Bystrica, (v centr. registri č. 5/2008)

Pozemok: novovytvorená parc. č. C KN 2466/44 – ostatné plochy o výmere 43 m², vytvorená podľa GP č. 43604625-53/2009

Kat. územie: Radvaň (Malachovská cesta)

Účel: rozšírenie záhrady pri rodinnom dome súp.č.2258

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor výstavby a životného prostredia z územného hľadiska odpredaj odporúča.

Cena: Cena pozemku podľa CM Mesta Banská Bystrica je 24,90 eur (750,- Sk) za m².

Navrhaná cena: 24,90 eur (750,- Sk) za m², čo pri celkovej výmere 43 m² predstavuje kúpnu cenu **1 070,70 eur (32 255,91 Sk)**

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča schváliť odpredaj nehnuteľnosti v kúpnej cene 24,90 €/m²

prítomných: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

A2/ ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov

Volebný obvod č. 3

Žiadateľ: **REALITY – X36 CZ s.r.o.**, so sídlom Nám. 1. máje 1605, Uherský Brod, Česká republika, IČO 277 25 561, v zast. konateľom Miroslavom Dokupilom

(v centr. registri č. 3/2008)

Pozemok: novovytvorená parc.č. C KN 442/12 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 139 m², novovytvorená parc.č. C KN 442/13 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 29 m², novovytvorená C KN 442/14 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 14 m²,

spolu o výmere 182 m², vytvorené podľa GP č. 30228701-131/09
Kat. územie: Radvaň (Jilemnického ul.)
Účel: majetkovoprávne usporiadanie pozemkov zastavaných stavbou obchodného centra súp.č. 3989
Stanovisko komisií MsÚ:
Odbor výstavby a životného prostredia z územného hľadiska odpredaj odporúča. Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 19.11.2008 odpredaj odporúča pod bodom 2a).
Cena: Cena pozemku podľa CM Mesta Banská Bystrica je 55,43 eur (1 670,-Sk) za m².
Navrhovaná cena: 55,43 eur (1 670,- Sk) za m², čo pri celkovej výmere 182 m² predstavuje kúpnu cenu **10 088,26 eur (303 918,92 Sk)**

Ing. Novanský - nie je pán Miroslav Dokupil dlžníkom mesta, má zaplatené dane?

Mgr. Dudíková – REALITY – X36 CZ s. r. o. požiadala o splátkový kalendár na dane z nehnuteľnosti

Ing. Novanský – preveriť, či konateľ spoločnosti zaplatil mestu dane z nehnuteľností, ako je to so splátkovým kalendárom, zatiaľ materiál stiahnuť z rokovania MsZ

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť schválila návrh Ing. Novanského na stiahnutie materiálu z rokovania MsZ

prítomných: 7
za: 7
proti: 0
zdržal sa: 0

A3/OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ

Volebný obvod č.1

Pozemok č.1

Pozemok: novovytvorená parc. č. C KN 1600/12 - záhrady o výmere 439 m², zameraná v geometrickom pláne čí. 31628826-151/2007

Kat. územie: Banská Bystrica (Dolná ulica)

Účel využitia v zmysle ÚPN:

prístup k zadnému traktu objektu Dolná 4 a vybudovanie parkovacej plochy

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor výstavby a životného prostredia z územného hľadiska odpredaj odporúča so zriadením bezodplatného vecného bremena pre Mesto Banská Bystrica v rozsahu zameranom geometrickým plánom čí. 31628826-152/2007 za účelom verejného prechodu cez chodník v šírke 2,5 m.

Cena: Minimálna cena bola stanovená podľa znaleckého posudku č. 20/2009, znalca Ing. Vladimíra Babiša, vo výške **63 000,- eur (1 897 938,- Sk)**.

Návrhy v stanovenej lehote predložili:

1.Žiadateľ: **MPR, spol.s r.o.**, Nám. A. Hlinku 48, Ružomberok

Navrhovaná cena: **63 100,- eur (1 900 950,60 Sk)**

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča schváliť odpredaj nehnuteľností v navrhovanej cene 63 100,- € jedinému zájemcovi MPR, spol. s r. o.

prítomných: 7
za: 7
proti: 0
zdržal sa: 0

A4/ PRIAMY PREDAJ - stavba a pozemok

Obsah zverejnenia:

Stavba : Chata pod Suchým vrchom súpisné číslo 11926, na pozemku parc.č. C KN 3720/2

Pozemok: parc. č. C KN 3720/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 172 m²

Kat. územie: Radvaň
Cena: Ponuková cena určená znaleckým posudkom č. 72/2009 zo dňa 03.08.2009 vypracovaného znalcom Ing. Júliusom Kračúnom je **15 800,- eur (475 990,80 Sk)**.

Cenové ponuky v stanovenej lehote predložili :

1.Žiadateľ: **Mgr. Ján Majer**, trvale bytom Kráľovohoľská 13,
Banská Bystrica

Účel: rekreačno oddychový charakter

Navrhovaná cena: 35 100,- eur (1 057 422,60 Sk)

Podmienky zverejnenia splnené.

2.Žiadateľ: **Eubomír Blaško**, trvale bytom Stredná 20, Banská Bystrica

Účel: výstavba športovo-rekreačného areálu zameraného hlavne pre rodiny s deťmi predškolského veku

Navrhovaná cena: 20 000,- eur (602 520,- Sk)

Podmienky zverejnenia splnené.

3.Žiadateľ: **Jaroslav Jánoš**, trvale bytom Okružná 6, Banská Bystrica
(zaradený v centr. registri pod č. 120/2008)

Účel: vybudovanie areálu zdravia v súlade s územným plánom mesta

Navrhovaná cena: 17 500,- eur (527 205,- Sk)

Podmienky zverejnenia splnené.

Žiadateľ je t.č. nájomcom predmetných nehnuteľností na základe Zmluvy č. 36/2008 zo dňa 21.04.2008 uzavretej so správcom nehnuteľností - prenajímateľom Záhradnícke a rekreačné služby mesta, Švermova 45, Banská Bystrica.

4.Žiadateľ: **Marián Zmajkovič**, trvale bytom Slnecná 40, Banská Bystrica
Obchodné meno Marián Zmajkovič – ZMAJO, IČO 32002840, miesto podnikania
Banská Bystrica, Slnecná 40

Účel: zachovanie pôvodného poslania, tj. turisticko- rekreačného významu pre obyvateľov Mesta Banská Bystrica s jej ďalším rozvíjaním a dobudovaním pre voľnočasové aktivity počas celého roka

Navrhovaná cena: 16 600,- eur (500 091,60 Sk)

Podmienky zverejnenia splnené.

5.Žiadateľ: **Ing. Mojmír Haško**, trvale bytom Senická cesta 44,
Banská Bystrica

Účel: za účelom rozvoja podnikateľských aktivít v oblasti cestovného ruchu a agroturizmu

Navrhovaná cena: 16 500,- eur (497 079,- Sk)

Podmienky zverejnenia splnené.

6.Žiadateľ: **AJUVA Š+S s.r.o.**, sídlo : Zvolenská cesta 20, Banská Bystrica, IČO 36 636 886

Účel: organizovanie kurzov a školení, rekreačné služby

Navrhovaná cena: 15 900,- eur (479 003,40 Sk)

Podmienky zverejnenia splnené.

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča schváliť priamy predaj nehnuteľnosti v navrhovanej cene 35 100,- € zájemcovi Mgr. Jánovi Majerovi

prítomných: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

BI/NÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ: *FINOX s.r.o.*, Rudlovská cesta č. 20, Banská Bystrica, IČO 36 633 399
Stavba: časť budovy s.č.624 - nebytové priestory o výmere 393,10 m² na pozemku C KN 203
Kat. územie: Banská Bystrica
Účel: výrobné, administratívne a skladovacie priestory
Cena : administratívne priestory 35,00 eur za 1 m²/rok
skladové priestory 18,00 eur za 1 m²/rok
nájom na dobu neurčitú
Navrhovaná cena: **11 490,84 eur (346 173,05 Sk) ročne**

Mgr. Pirošík – odôvodnite, prečo navrhujete v novej nájomnej zmluve zmeniť dobu určitú za dobu neurčitú

Ing. Pániková – materiál bol spracovaný na základe požiadavky žiadateľa

Mgr. Pirošík – prečo je cena administratívnych priestorov 35,- €/ m²

Ing. Pániková – suma sa prehodnocuje o nárast inflácie, výška nájmu sa valorizuje

Ing. Novanský- sú 2 možnosti: verejná súťaž a zvýšenie ceny

Ing. Farkašová – zmluvu môžeme predĺžiť na 1 – 2 mesiace a potom ju vypovedať

p. Gajdošík - do zmluvy treba zakotviť umožnenie vstupu v prípade obhliadky OVS

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča uzatvoriť nájom na dobu určitú do 31.12.2009, do dodatku k nájomnej zmluve zapracovať požiadavku o možnosť vstupu do objektu vlastníkom a tretím osobám v prípade obhliadky (OVS), vyhlásiť obchodno-verejnú súťaž na nájomcu na daný objekt

prítomných: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

B2/NÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ: *Milan Smädo MIS – Údržba ciest a komunikácií*, Mičinská cesta 35, Banská Bystrica, IČO 30 204 330
Stavba: novovytvorená parc.č. C KN 5339/59 - ostatné plochy o výmere 595 m², vytvorená podľa GP č. 31628826-255/2002, ktorá vznikla oddelením z pozemku parc.č. C KN 5339/49
Kat. územie: Banská Bystrica (Mičinská cesta)
Účel: pozemok pod existujúcou stavbou (skládka posypového materiálu), nutná manipulačná plocha, slúžiace pre účely podnikania na dobu neurčitú
Cena: 4,00 € (120,50 Sk) za m²/rok
Navrhovaná cena: **2 380,00 eur (71 699,90 Sk) ročne**

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť st'ahuje uvedený materiál z rokovania MsZ

prítomných: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

C1/NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov formou kúpy

Volebný obvod č. 2

Predajca: *Ing. Štefan Massányi*, trvale bytom Horný Val 2/5, Žilina
Pozemok: parc. č. E KN 582/2 – trvalé trávne porasty o výmere 103 m², vedený na LV č. 6205
Kat. územie: Radvaň (Iliášska cesta)
Účel: nadobudnutie nehnuteľnosti formou kúpy do výlučného vlastníctva Mesta Banská Bystrica, IČO 00 313 271, z dôvodu **majetkovoprávneho vysporiadanie pozemkov pod pripravovanou stavbou „Klub Iliáš Banská Bystrica“**

Cena: Cena pozemku podľa znaleckého posudku č. 79/2009 znalca Ing. arch. Pavla Bugára, Sládkovičova 74, Banská Bystrica, je vo výške 14,02 eur (422,36 Sk) za m², čo pri celkovej výmere 103 m² predstavuje sumu 1 444,06 eur (43 503,75 Sk)

Navrhovaná cena: 14,02 eur (422,36 Sk) za m², čo pri celkovej výmere 103 m² predstavuje kúpnu cenu **1 444,06 eur (43 503,75 Sk)**

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča schváliť nadobudnutie nehnuteľnosti – pozemkov formou kúpy za navrhovanú cenu 14,02 €/m²

prítomných: 7
 za: 7
 proti: 0
 zdržal sa: 0

D1/ ZMENA ČASTI UZNESENIA

Zmena časti uznesenia MsZ č. 538/2009 zo dňa 25.08.2009 k bodu I/H/1 – Nadobudnutie nehnuteľností – pozemkov pre stavbu „Most Podlavice Banská Bystrica“

Text:

H/ NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov pre stavbu „Most Podlavice Banská Bystrica“

Volebný obvod č. 3

Z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov v súvislosti s realizáciou stavby **“Most Podlavice Banská Bystrica“** Mesto Banská Bystrica nadobúda nehnuteľnosti v **kat. území Podlavice podľa geometrického plánu č. 153/2008** na oddelenie p.č. 1167/2-8, 974/7, 165/9-11 s určením vlastníckych práv na p. č. 1167/2-8, 165/9-11 a na zrušenie stavby na p.č. 968 vyhotoveného firmou GEOTOP Košice, s. r. o., Južná trieda 82, 040 17 Košice /areál, overeného dňa 4.12.2008 Správou katastra Banská Bystrica pod č. 1265/2008.

I. NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov od fyzických osôb

Por. č.	Predajca (meno, dátum nar., adresa)	Spoluv. podiel	Novo - vytv. C KN	Celk. vým. a druh poz.	Vým. prev. podielu m2	Kat. územie	Spolu výmer a m2	Celková suma
1	Slíž Pavol, Valašská Belá č. 421	1/1	968	157 zast.pl.	157	Podlavice	157	4 502,76 € 135 650,15 Sk

za text:

H/ NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov pre stavbu „Most Podlavice Banská Bystrica“

Volebný obvod č. 3

Z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov v súvislosti s realizáciou stavby **“Most Podlavice Banská Bystrica“** Mesto Banská Bystrica nadobúda nehnuteľnosti v **kat. území Podlavice podľa geometrického plánu č. 153/2008** na oddelenie p. č. 1167/2-8, 974/7, 165/9-11 s určením vlastníckych práv na p. č. 1167/2-8, 165/9-11 a na zrušenie stavby na p. č. 968 vyhotoveného firmou GEOTOP Košice, s. r. o., Južná trieda 82, 040 17 Košice /areál, overeného dňa 4.12.2008 Správou katastra Banská Bystrica pod č. 1265/2008.

I. NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov od fyzických osôb

Por. č.	Predajca (meno, dátum nar., adresa)	Spoluv. podiel	Novo - vytv. C KN	Celk. vým. a druh poz.	Vým. prev. podielu m2	Kat. územie	Spolu výmer a m2	Celková suma
---------	-------------------------------------	----------------	-------------------	------------------------	-----------------------	-------------	------------------	--------------

1	<i>Slíž Pavol,</i> Valašská Belá č. 421	1/1	968	157 zast.pl.	157	Podlavice	157	4 502,76 € 135 650,15 Sk
---	--	-----	-----	-----------------	-----	-----------	-----	------------------------------------

Zdôvodnenie:

Zmena časti uznesenia sa predkladá z dôvodu nesprávneho dátumu narodenia v pôvodnom uznesení.

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča schváliť zmenu časti uznesenia

prítomných: 7
za: 7
proti: 0
zdržal sa: 0

D2/ ZMENA ČASTI UZNESENIA

Zmena časti uznesenia MsZ č. 538/2009 zo dňa 25.08.2009 k bodu I/H/13 – Nadobudnutie nehnuteľností – pozemkov pre stavbu „Most Podlavice Banská Bystrica“

Text:

H/ NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov pre stavbu „Most Podlavice Banská Bystrica“

Volebný obvod č. 3

Z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov v súvislosti s realizáciou stavby “**Most Podlavice Banská Bystrica**“ Mesto Banská Bystrica nadobúda nehnuteľnosti v **kat. území Podlavice podľa geometrického plánu č. 153/2008** na oddelenie p.č. 1167/2-8, 974/7, 165/9-11 s určením vlastníckych práv na p. č. 1167/2-8, 165/9-11 a na zrušenie stavby na p.č. 968 vyhotoveného firmou GEOTOP Košice, s. r. o., Južná trieda 82, 040 17 Košice /areál, overeného dňa 4.12.2008 Správou katastra Banská Bystrica pod č. 1265/2008.

II. NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov od právnických osôb

P. č.	Predajca (názov, IČO, adresa)	Spolu v. podiel	Novo - vytv. C KN	Celk. vým. a druh poz.	Vým. prev. podielu m2	Kat. územie	Spolu výmer a m2	Celková suma
13	Rímskokatolícka cirkev, farnosť Banská Bystrica-Podlavice, IČO 37 889 273, Skubínska cesta 6, Banská Bystrica	1/1	974/1	66 zast.pl.	66	Podlavice	66	1 890,88 € 56 964,65 Sk

za text:

H/ NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov pre stavbu „Most Podlavice Banská Bystrica“

Volebný obvod č. 3

Z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov v súvislosti s realizáciou stavby “**Most Podlavice Banská Bystrica**“ Mesto Banská Bystrica nadobúda nehnuteľnosti v **kat. území Podlavice podľa geometrického plánu č. 153/2008** na oddelenie p.č. 1167/2-8, 974/7, 165/9-11 s určením vlastníckych práv na p. č. 1167/2-8, 165/9-11 a na zrušenie stavby na p.č. 968 vyhotoveného firmou GEOTOP Košice, s. r. o., Južná trieda 82, 040 17 Košice /areál, overeného dňa 4.12.2008 Správou katastra Banská Bystrica pod č. 1265/2008.

II. NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov od právnických osôb

P č.	Predajca (názov, IČO, adresa)	Spoluv podiel	Novo - vytv. C KN	Celk. vým. a druh poz.	Vým. prev. podielu m2	Kat. územie	Spolu výmer a m2	Celková suma
13	Rímskokatolícka cirkev, farnosť Banská Bystrica-Podlavice, IČO 37 889 273, Skubínska cesta 6, Banská Bystrica	1/1	974/1	66 zast.pl.	66	Podlavice	66	1 892,88 € 57 024,90 Sk

Zdôvodnenie:

Zmena časti uznesenia sa predkladá z dôvodu nesprávnej celkovej sumy uvedenej v pôvodnom uznesení.

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča schváliť zmenu časti uznesenia

prítomných: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

E1/ ZRUŠENIE ČASTI UZNESENIA

Zrušenie časti uznesenia MsZ č. 322/2008 zo dňa 02.12.2008 – por. č. II/E/16

Text :

E/ ZÁMENA NEHNUTEĽNOSTÍ so zriadením vecného bremena

Volebný obvod č. 1

Por č.	Žiadateľ	Dátum narodenia	Adresa	Pozemok	Katastráln e územie	Cena/Sk
16	Slovenka a.s. v konkurze, IČO 316 14 221 v zast. správca konkurznej podstaty JUDr. Ondrej Zachar		Strieborné námestie č. 3, Banská Bystrica	<p>parc. č. C KN 5407/4 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 140 m2, novovytvorená parc. č. C KN 5407/6- zastavané plochy a nádvoria o výmere 250 m2, novovytvorená parc. č. C KN 5535/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 335 m2 spolu o výmere 725 m2 z vlastníctva Mesta Banská Bystrica</p> <p>za pozemok:</p> <p>parc. č. C KN 2264/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 725 m2 z vlastníctva Slovenky a.s. v konkurze, v zast. správca konkurznej podstaty JUDr. Ondrej Zachar na parc.č.C KN 5535/5 -zastavané plochy a nádvoria o výmere 335 m2 zriadenie bezodplatného vecného bremena v rozsahu min.šírky 1,75 m v práve verejného prechodu (podľa GP)</p> <p>povinný z vec.bremena: Slovenka, a.s. v konkurze</p> <p>oprávnený z vec.bremena: Mesto Banská Bystrica</p>	Banská Bystrica	Bez finančného vyrovnaní

Zdôvodnenie:

Zrušenie uznesenia sa predkladá z dôvodu, že zámenu nehnuteľností nie je možné zrealizovať vzhľadom

na zmenu vlastníctva k pozemku parc.čís. C KN 2264/1, kat. územie Banská Bystrica, ktorej vlastníkom je t.č. DITURIA, a.s., Sv. Michala 5, Levice.

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča zrušiť časti uznesenia , pretože nový vlastník pozemku DITURIA, a. s. nemá o zámenu záujem

prítomných: 7
za: 7
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu 3/

Návrh na zmenu rozpočtu č. 4

Ing. Farkašová – jednotlivé útvary mesta predkladajú v jednotlivých intervaloch návrh na zmenu - výdavkovú časť.

Ing. Mgr. Katreniak – položka 3.8.- prečo sa šetrí na kuchyni, kuchyňa je dôležitejšia, ako rekonštrukcia zasadačiek naopak položka 8.1. – prečo sa do dopravy dáva taká obrovská suma

Ing. Sihelský – otázku treba dať dopravákovi, zistiť na dopravnej komisii

Ing. Farkašová – sú preukázané straty za roky 2006, 2007, 2008, zmluva je postavená tak, ako je, sme povinní straty zaplatiť

Mgr. Pirošík – položka 7.1.- čo sú CIELE A STRATÉGIE

Ing. Farkašová – interný materiál vypracovaný manažmentom MsÚ pre vedúcich odborov

Mgr. Pirošík – položka 2.1. suma 25 000,- € na inzerciu?

Ing. Farkašová – akcia je stopnutá, presun nepripadá do úvahy, pozastavujeme nezazmluvnené veci

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča schváliť Návrh na zmenu rozpočtu č. 4 s pripomienkami Ing. Mgr. Katreniaka (položka 3.8 a 8.1.) a Mgr. Pirošíka vypustiť položku 2.1.

prítomných: 7
za: 7
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu 4/

Informatívna správa o plnení rozpočtu Mesta Banská Bystrica k 31.08.2009

Ing. Farkašová – stav ku 20.9.2009 napĺňa prognózu MF – 1,3 mil. € výpadok z podielových daní. Vývoj rozpočtu mimo bežných výdavkov – šetríme, viazanosť v R 03 je dodržiavaná. Je nenaplnenosť v kapitálových príjmoch.

Mgr. Pirošík – aké kapitálové výdavky sú zazmluvnené?

Ing. Farkašová – k 1. polroku 2009, napr. rekonštrukcia miestnych komunikácií

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť berie na vedomie Informatívnu správu o plnení rozpočtu Mesta Banská Bystrica k 31.08.2009 a odporúča prerokovať na zasadnutí MsZ

prítomných: 6
za: 6
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu 5/

Informatívna správa o stave plnenia nájomných zmlúv týkajúcich sa Plážového kúpaliska

Ing. Farkašová – materiál je prepojený s uznesením č. 526/2009 a pripravil ho Ing. Muroň

Ing. Muroň – uznesenie je kontrolovateľné v 4 bodoch: 1. bod – cena za prenájom, 2. bod podrobne rozobraté časovo aj hodnotovo v €, 3. bod zachovanie verejnoprospešného charakteru, 4. bod dobudovanie areálu zariadeniami sezónneho športu.

Ing. Novanský- akým spôsobom je kontrolovaná cena?

Ing. Muroň – sumu nevieme garantovať, ale podľa zmluvy máme právo požiadať o predloženie všetkých faktúr Aqualandom

Ing. Mgr. Katreniak – treba rámcovo preveriť cenotvorbu a množstvo skutočne vykonaných prác bez ohľadu na zmluvu

Mgr. Pirošík - dopracovať bod 3, odôvodniť, čo je verejnoprospešný charakter a do materiálu pre MsZ doplniť:

1. tabuľku porovnávajúcu výšku vstupného na obdobných kúpaliskách v okruhu 150 km od Banskej Bystrice (v zmysle čl. 4 písm. g)).

2. nájomnú zmluvu (z roku 2007) medzi Mestom Banská Bystrica a Aqualandom o nájme plážového kúpaliska v znení príloh a dodatkov

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť berie na vedomie Informatívnu správu o stave plnenia nájomných zmlúv týkajúcich sa Plážového kúpaliska a odporúča prerokovať na zasadnutí MsZpo doplnení 2 bodov Mgr. Pirošíka

prítomných: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 6/

Návrh zmeny VZN Mesta Banská Bystrica č. 21/2008 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady

MUDr. Šulaj, PhD – zmena sa týka § 17 odst. 2 a odst. 3, v prípade zníženia alebo oslobodenia od daní nehodláme investovať do poskytovania zdravotnej starostlivosti, pôjdu na kosenie pozemkov, odhŕňanie snehu, opravu ciest a chodníkov. Jedná sa o oblasť na ulici Námestie L. Svobodu 1 a Cesta k nemocnici 1.

Mgr. Dudíková – k 1. návrhu sa nebudem vyjadrovať, v 2. návrhu je lepšie vypracovanie v zmysle zákona 582/2004 Z. z.

§ 17 odst. 2 : kataster nevedie pozemky podľa ulíc, museli by sme vymedziť časť obce a vymenovať okruh pozemkov patriacich do tejto časti

§ 17 odst. 3, písm. b) : celé by sme mohli oslobodiť od daní, oslobodenie podľa vymenovaných ulíc je v zmysle zákona

MUDr. Šulaj, PhD – pozemky by mohol byť problém, som ochotný túto časť stiahnuť z návrhu

Ing. Farkašová – budeme sa snažiť výjsť v ústrety, striktným oslobodením by sme negovali ostatné oslobodenia

Mgr. Dudíková – chceme spracovať plné znenie, nie dodatky (pozemky by nešli, len budovy)

Hlasovanie

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odporúča Návrh zmeny VZN Mesta Banská Bystrica č. 21/2008 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady pripraviť v rámci kompletnej zmeny (zadefinovať plochu), zapracovať aj návrhy zo strany MsÚ a prerokovať na zasadnutí MsZ v novembri 2009.

prítomných: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 7/

Rôzne

Ing. Farkašová - návrh na zasadnutie komisie MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť dňa 12.10.2009 s bodom programu: Návrh na nakladanie s majetkom mesta Banská Bystrica.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť odobrila návrh Ing. Farkašovej, zasadnutie bude 12.10.2009 o 15,00 hodine v budove MsÚ - zasadačka Odboru výstavby a životného prostredia na 2. poschodí č. dverí 227.

K bodu 8/

Záver

Banská Bystrica, 05.10.2009

Zapísala: Jana Demská

*Ing. Tomáš Novanský, v. r.
predseda komisie*